



SHARIKAT PERMODALAN
KEBANGSAAN BERHAD
(4115-H)

LAPORAN TAHUNAN

2017

Kandungan

| | |
|--|-----|
| Maklumat Korporat | 2 |
| Lembaga Pengarah | 3 |
| Ketua Pegawai Eksekutif | 4 |
| Statistik Kewangan Kumpulan Untuk Lima Tahun | 5 |
| Penyata Pengerusi | 6 |
| Penyata Kewangan | 8 |
| Senarai Hartanah Kumpulan | 125 |
| Senarai Pemegang Saham Utama | 126 |
| Notis Mesyuarat Agung Tahunan | 128 |
| Borang Proksi | |



Maklumat Korporat

LEMBAGA PENGARAH

JEN. TAN SRI YAACOB BIN MAT ZAIN (B)
Pengerusi

IR. DR. AZMAN BIN AHMAD
Naib Pengerusi Eksekutif

LT. JEN. DATUK HJ. MD HANIF BIN HJ. DARIMI RMAF (B)

ABDUL RAHMAN BIN TEH MOHAMED

HASNNAH BINTI MOHD SALLEH

KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF

Saiful Aznir Bin Shahabudin

SETIAUSAHA SYARIKAT

Fateh Hanum Bte Khairuddin (LS 0009093)

JURUAUDIT

Ernst & Young
Aras 23A, Menara Milenium
Jalan Damanlela
Pusat Bandar Damansara
Bukit Damansara
50490 Kuala Lumpur

PENDAFTAR SAHAM

Shareworks Sdn Bhd
2-1, Jalan Sri Hartamas 8
Sri Hartamas
50480 Kuala Lumpur
Tel : +603 6201 1120
Fax : +603 6201 3121

PEJABAT BERDAFTAR

Tingkat 12, Menara Perak
No. 24, Jalan Perak
50450 Kuala Lumpur
Tel : +603 2264 5555
Fax : +603 2264 5545

Lembaga Pengarah

JEN. TAN SRI YAACOB BIN MAT ZAIN (B)

Pengerusi

Y.Bhg. Jen. Tan Sri Yaacob Bin Mat Zain (B) dilantik ke Lembaga Pengarah Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad pada 11 November 1997. Beliau adalah seorang Panglima Angkatan Tentera Malaysia, sebelum bersara pada Jun 1993. Antara jawatan utama yang disandang oleh beliau di dalam Angkatan Tentera Malaysia adalah sebagai Panglima Divisyen, Pengarah Bahagian Perisikan Pertahanan, Panglima Tentera Darat dan seterusnya Panglima Angkatan Tentera. Pada masa ini, Jen. Tan Sri Yaacob Bin Mat Zain (B) juga menganggotai beberapa lembaga syarikat seperti Affin Hwang Investment Bank Berhad dan Mah Sing Group Berhad.

IR. DR. AZMAN BIN AHMAD

Naib Pengerusi Eksekutif

Ir. Dr. Azman Bin Ahmad dilantik ke Lembaga Pengarah Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad ("SPKB") pada 20 Jun 2002. Beliau adalah seorang Jurutera Awam berkelulusan Ijazah Sarjana Muda Kejuruteraan Awam (Kepujian) dari University of Adelaide, Australia dan Ph.D (Kejuruteraan) dari Universiti Malaya. Beliau mempunyai pengalaman selama 35 tahun di dalam industri pembinaan dan korporat. Beliau juga memegang jawatan pengarah di beberapa anak syarikat di dalam Kumpulan SPKB dan beberapa syarikat sendirian berhad yang lain.

LT. JEN. DATUK HJ. MD HANIF BIN HJ. DARIMI RMAF (B)

Pengarah

Y.Bhg. Lt. Jen. Datuk Hj. Md Hanif Bin Hj. Darimi RMAF (B) dilantik ke Lembaga Pengarah Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad pada 10 Ogos 2010. Sebelum bersara dari TUDM, beliau telah memegang jawatan sebagai Panglima Operasi Udara. Antara jawatan utama yang disandang sejak berkhidmat di TUDM adalah sebagai Pegawai Pemerintah Skuadron Penerbangan VVIP, Pegawai Pemerintah TUDM Subang, Panglima Pendidikan Udara serta Panglima 1 Divisyen Udara. Pada masa ini, Lt. Jen. Datuk Hj. Md Hanif Bin Hj. Darimi RMAF (B) juga memegang jawatan pengarah di beberapa syarikat sendirian berhad yang lain.

ABDUL RAHMAN BIN TEH MOHAMED

Pengarah

Abdul Rahman Bin Teh Mohamed dilantik ke Lembaga Pengarah Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad ("SPKB") pada 4 Ogos 1999. Beliau berkelulusan Ijazah Sarjana Muda Ekonomi dengan major dalam "Analytical Economics" dari Universiti Malaya. Setelah tamat pengajian, beliau bekerja dengan United Planting Association of Malaysia sebagai Setiausaha dan bertugas dengan organisasi itu selama 23 tahun sehingga persaraannya pada tahun 1999 sebagai Ketua Eksekutif. Abdul Rahman Bin Teh Mohamed juga memegang jawatan pengarah di beberapa anak syarikat di bawah Kumpulan SPKB.

HASNNAH BINTI MOHD SALLEH

Pengarah

Hasnah Binti Mohd Salleh dilantik ke Lembaga Pengarah Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad ("SPKB") pada 4 Ogos 1999. Beliau berkelayakan Ijazah Sarjana Muda Sastera (Kepujian) dari Victoria University of Wellington, New Zealand dan Diploma Perguruan dari Secondary Teachers' College, Auckland, New Zealand. Beliau bertugas sebagai guru sekolah menengah selama 3 tahun sebelum menukar profesyen sebagai Pentadbir di Universiti Malaya, di mana beliau bertugas selama 27 tahun. Pada masa ini, selain menjadi Ahli Lembaga Pengarah SPKB, beliau juga menjadi Ahli Lembaga Pengarah beberapa anak syarikat di dalam Kumpulan SPKB. Beliau juga adalah seorang Ahli Bergabung Institut Perhubungan Raya Malaysia (AMIPR) dan ahli Badan Warisan Malaysia.

Ketua Pegawai Eksekutif

SAIFUL AZNIR BIN SHAHABUDIN

Ketua Pegawai Eksekutif

Saiful Aznir Bin Shahabudin dilantik ke Lembaga Pengarah Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad ("SPKB") pada 12 November 2001 dan seterusnya dilantik sebagai Pengarah Urusan pada 7 Februari 2002. Beliau meletak jawatan dari Lembaga Pengarah pada 10 Ogos 2010. Kini, beliau adalah Ketua Pegawai Eksekutif Kumpulan SPKB. Beliau berkelayakan sebagai seorang ahli American Institute of Certified Public Accountants dan adalah seorang ahli Malaysian Institute of Certified Public Accountants. Beliau berkelulusan Ijazah Sarjana dalam bidang Pentadbiran Perniagaan dari University of Chicago dan Ijazah Sarjana Muda Pentadbiran Perniagaan dari Western Michigan University, Amerika Syarikat. Beliau pernah bertugas sebagai Ketua Eksekutif Encorp Group Sdn Bhd. Beliau adalah seorang Pengarah di beberapa anak syarikat di dalam Kumpulan SPKB.



Kelab Cahaya SPK, Shah Alam

Statistik Kewangan Kumpulan Untuk Lima Tahun

| | 2017 RM'000 | 2016# RM'000 | 2015 RM'000 | 2014 RM'000 | 2013 RM'000 |
|---|----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|
| Hasil | 16,117 | 279,241 | 219,047 | 218,259 | 360,884 |
| Keuntungan sebelum cukai daripada kendalian berterusan | 43,444 | 114,502 | 8,610 | 40,260 | 49,229 |
| Cukai | 2,161 | (8,227) | (6,678) | (8,370) | (35,649) |
| Keuntungan bersih daripada kendalian berterusan | 45,605 | 106,275 | 1,932 | 31,890 | 13,580 |
| (Kerugian)/keuntungan bersih daripada kendalian dihentikan | - | (15,905) | (1,876) | 1,887 | - |
| Keuntungan bagi tahun kewangan | 45,605 | 90,370 | 56 | 33,777 | 13,580 |
| Keuntungan/(kerugian) yang diagihkan kepada pemilik syarikat induk | 42,460 | 88,947 | (3,357) | 34,212 | 17,491 |
| Modal saham diterbitkan dan dibayar penuh | 248,336 | 248,336 | 248,336 | 248,336 | 248,336 |
| Rizab | 183,273 | 200,617 | 280,658 | 287,049 | 261,689 |
| Ekuiti diagihkan kepada pemilik syarikat induk | 431,609 | 448,953 | 528,994 | 535,385 | 510,025 |
| Kepentingan tak mengawal | 17,115 | 13,696 | 9,907 | 6,764 | 7,594 |
| Jumlah ekuiti | 448,724 | 462,649 | 538,901 | 542,149 | 517,619 |
| Jumlah aset | 582,066 | 944,454 | 970,614 | 936,921 | 902,542 |
| Jumlah liabiliti | 133,342 | 481,805 | 431,713 | 394,772 | 384,923 |
| Keuntungan/(kerugian) setiap saham yang diagihkan kepada pemilik syarikat induk (sen) | 17.1 | 35.8 | (1.4) | 13.8 | 7.0 |
| Dividen kasar setiap saham (sen) | 25 | 55 | 3 | 5 | 4 |
| Aset ketara bersih setiap saham yang diagihkan kepada pemilik syarikat induk (RM) | 1.74 | 1.81 | 2.13 | 2.16 | 2.05 |
| Aset bersih setiap saham yang diagihkan kepada pemilik syarikat induk (RM) | 1.74 | 1.81 | 2.13 | 2.16 | 2.05 |

Dinyatakan semula selepas pelarasan tahun lepas yang dibentang di Nota 41 kepada penyata kewangan pada muka surat 121 hingga 122.



Penyata Pengerusi

Para Pemegang Saham Yang Dihormati,

Bagi pihak Lembaga Pengarah, saya dengan rasa sukacitanya membentangkan Laporan Tahunan bersama dengan Penyata Kewangan Syarikat dan Kumpulan yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2017.



Penyata Pengerusi (samb.)

PRESTASI KEWANGAN

Bagi tahun kewangan 2017, Kumpulan telah mencatatkan pendapatan selepas cukai yang lebih rendah berjumlah RM45.6 juta berbanding dengan RM90.4 juta bagi tahun kewangan sebelumnya. Ini adalah disebabkan oleh pendapatan yang lebih rendah dari Bahagian Hartanah yang beroperasi dalam pasaran harta tanah yang lembap sementara syarikat bersekutu Kumpulan yang menyediakan perkhidmatan penerbangan helikopter juga melaporkan kerugian disebabkan terutamanya oleh pemberhentian kontrak akibat dari merudumnya industri minyak dan gas serta kerugian rosot nilai helikopter-helikopter kumpulan Awan Inspirasi. Walaubagaimanapun, keuntungan dari penjualan dan pelupusan beberapa subsidiari tertentu telah membantu mengurangkan secara separa penurunan prestasi Kumpulan.

LANGKAH MASA HADAPAN

Dengan jumlah harta tanah tidak terjual yang besar di pasaran, kami menjangkakan pasaran harta tanah akan kekal lembap dalam tahun 2018. Walaubagaimana pun, Kumpulan telah menangguhkan sebarang pelancaran baharu dan akan meneruskan usaha untuk meraih pendapatan melalui inventori dan juga aset harta tanah.

Selaras dengan tahap operasi semasa, Kumpulan telah melaksanakan inisiatif pengurangan kos untuk mengurangkan lagi kos dan meminimakan overhed.

Kami akan terus mencari peluang untuk meningkatkan keuntungan dan membuka nilai aset Kumpulan serta memberi pulangan kepada para pemegang saham.

DIVIDEN

Sebagai tanda penghargaan kepada sokongan berterusan dan sejajar dengan niat Syarikat untuk memberikan pulangan nilai kepada para pemegang saham, Lembaga Pengarah telah memberikan ganjaran kepada pemegang-pemegang saham dividen tahap tunggal berjumlah 25.0 sen sesama untuk tahun kewangan 2017. Dividen tersebut berjumlah kira-kira RM62.1 juta telah dibayar kepada para pemegang saham pada 30 November 2017.

PENGHARGAAN

Bagi pihak ahli-ahli Lembaga Pengarah, saya ingin menyampaikan setinggi-tinggi penghargaan kepada pemegang saham yang amat kami hargai, rakan niaga, pelanggan, pihak bank dan semua yang terlibat atas sokongan berterusan mereka kepada Kumpulan ini. Saya juga ingin mengambil peluang ini untuk mengucapkan terima kasih kepada pihak Pengurusan dan semua warga kerja di atas dedikasi dan komitmen mereka. Akhir sekali, saya ingin merakamkan penghargaan kepada Lembaga Pengarah di atas pandangan, panduan dan sumbangan mereka yang amat berharga kepada Kumpulan.



Penyata Kewangan

| | |
|---|-----------|
| Laporan Para Pengarah | 9 |
| Penyata Para Pengarah | 14 |
| Akuan Berkanun | 14 |
| Laporan Juruaudit | 15 |
| Penyata-penjata Pendapatan Komprehensif | 20 |
| Penyata-penjata Kedudukan Kewangan | 22 |
| Penyata-penjata Perubahan Dalam Ekuiti | 26 |
| Penyata-penjata Aliran Tunai | 28 |
| Nota-nota Kepada Penyata Kewangan | 33 |

Laporan Para Pengarah

Para pengarah dengan ini membentangkan laporan mereka berserta penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2017.

KEGIATAN-KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Syarikat adalah pemegangan pelaburan dan perkhidmatan pengurusan kepada subsidiari-subsidiarinya.

Kegiatan-kegiatan utama subsidiari-subsidiari dinyatakan di Nota 17 kepada penyata kewangan.

KEPUTUSAN

| | Kumpulan RM'000 | Syarikat RM'000 |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| Keuntungan bagi tahun kewangan | 45,605 | 84,412 |
| Pengagihan kepada: | | |
| Pemilik-pemilik syarikat induk | 42,460 | 84,412 |
| Kepentingan tak mengawal | 3,145 | - |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 45,605 | 84,412 |

Tiada sebarang pemindahan yang penting kepada atau daripada rizab atau peruntukan di sepanjang tahun kewangan ini, selain daripada yang dinyatakan dalam penyata kewangan.

Pada pendapat para pengarah, keputusan operasi Kumpulan dan Syarikat bagi tahun kewangan semasa tidak dipengaruhi secara ketara oleh sebarang butiran, urusniaga atau peristiwa yang material dan bersifat luar biasa, selain daripada yang dinyatakan dalam penyata kewangan.

DIVIDEN

Sejak akhir tahun kewangan yang lepas, jumlah dividen yang telah dibayar oleh Syarikat adalah seperti berikut:

| | RM'000 |
|--|--------|
| Dividen tahap tunggal interim untuk tahun kewangan berakhir 31 Disember 2017 sebanyak 25% ke atas 248,335,929 saham biasa, berjumlah RM62,083,982 (25 sen sesaham) yang diisyihar pada 8 November 2017 dan dibayar pada 30 November 2017 | 62,084 |

Para pengarah tidak mencadangkan dividen terakhir untuk tahun kewangan semasa.

Laporan Para Pengarah (samb.)

PARA PENGARAH SYARIKAT

Nama-nama pengarah Syarikat yang memegang jawatan sejak permulaan tahun kewangan sehingga tarikh pelaporan ini ialah:

Jen. Tan Sri Yaacob bin Mat Zain (B)
Ir. Dr. Azman bin Ahmad
Lt. Jen. Datuk Hj Md Hanif bin Hj Darimi RMAF (B)
Abdul Rahman bin Teh Mohamed
Hasnah binti Mohd Salleh

PARA PENGARAH SUBSIDIARI-SUBSIDIARI

Nama-nama pengarah subsidiari-subsidiari yang memegang jawatan sejak permulaan tahun kewangan sehingga tarikh pelaporan ini, tidak termasuk para pengarah yang tersenarai di atas ialah:

Rio Kamal Yuhya bin Shariffudin
Saiful Aznir bin Shahabudin
Rear Admiral Dato' Yaacob bin Haji Daud (R)
Zurila binti Ahmad
Zulkifli bin Yusoff
Lim Chee Beng
Siti Halijah binti Omar
Ashwal bin Kamil

MANFAAT PARA PENGARAH

Pada akhir tahun kewangan atau di sepanjang tahun, tidak terdapat sebarang perjanjian yang mana Syarikat menjadi sebahagian pihak di mana para pengarah Syarikat mendapat manfaat melalui perolehan saham atau debentur Syarikat atau sebarang badan korporat.

Sejak akhir tahun kewangan yang lepas, tiada pengarah yang telah menerima atau berhak menerima sebarang manfaat (selain daripada manfaat yang termasuk dalam jumlah agregat ganjaran yang telah dibayar atau terhutang kepada para pengarah atau gaji tetap bagi pekerja sepenuh masa Syarikat seperti yang dinyatakan di Nota 8 dan Nota 9 kepada penyata kewangan) melalui kontrak yang dibuat oleh Syarikat atau syarikat berkaitan dengan pengarah atau dengan firma di mana ianya seorang ahli, atau dengan syarikat di mana ia mempunyai kepentingan kewangan yang ketara perlu dinyatakan menurut Jadual Kelima (3) Akta Syarikat 2016, selain daripada yang dinyatakan di Nota 36 kepada penyata kewangan.

JAMINAN GANTI RUGI KEPADA PARA PENGARAH, PEGAWAI DAN JURUAUDIT

Para pengarah dan pegawai Syarikat dilindungi oleh insurans liabiliti pengarah dan pegawai. Jumlah premium insurans yang telah dibayar di sepanjang tahun kewangan bagi para pengarah dan pegawai Syarikat adalah RM40,000.

Setakat yang dibenarkan oleh undang-undang, Syarikat telah bersetuju untuk memberi jaminan ganti rugi kepada juruaudit Syarikat, Ernst & Young, sebagai sebahagian daripada terma pelantikan audit terhadap tuntutan pihak ketiga yang timbul daripada audit (untuk jumlah yang tidak ditentukan). Tiada bayaran ganti rugi dibayar kepada Ernst & Young di sepanjang tahun kewangan atau sejak akhir tahun kewangan.

Laporan Para Pengarah (samb.)

KEPENTINGAN PARA PENGARAH

Berdasarkan daftar pegangan saham para pengarah, kepentingan para pengarah yang memegang jawatan pada akhir tahun kewangan di dalam saham Syarikat dan badan-badan korporat yang berkaitan sepanjang tahun kewangan adalah seperti berikut:

| Nama pengarah | Bilangan saham biasa | | |
|---|----------------------|------|---------------------|
| | 1 Januari 2017 | Beli | 31 Disember 2017 |
| Syarikat | | | |
| <i>Kepentingan langsung:</i> | | | |
| <i>Saham biasa Syarikat</i> | | | |
| Jen. Tan Sri Yaacob bin Mat Zain (B) | 5,000 | - | 5,000 |
| Ir. Dr. Azman bin Ahmad | 1,000 | - | 1,000 |
| Lt. Jen. Datuk Hj Md Hanif bin Hj Darimi RMAF (B) | 1,000 | - | 1,000 |
| Abdul Rahman bin Teh Mohamed | 1,000 | - | 1,000 |
| Hasnah binti Mohd Salleh | 1,000 | - | 1,000 |
| <i>Saham biasa subsidiari (Sunshine Bonus Sdn. Bhd.)</i> | | | |
| Ir. Dr. Azman bin Ahmad | 49,999 | - | 49,999 |
| <i>Saham biasa syarikat induk (Gerak Jaguh Sdn. Bhd.)</i> | | | |
| Ir. Dr. Azman bin Ahmad | 1 | - | 1 |
| Subsidiari-subsidiari | | | |
| <i>Kepentingan tidak langsung:</i> | | | |
| <i>Saham biasa Syarikat</i> | | | |
| Saiful Aznir bin Shahabudin | 178,557,155 | - | 178,557,155 |
| <i>Kepentingan langsung:</i> | | | |
| <i>Saham biasa syarikat induk (Gerak Jaguh Sdn. Bhd.)</i> | | | |
| Saiful Aznir bin Shahabudin | 9,999,999 | - | 9,999,999 |

Saiful Aznir bin Shahabudin, melalui kepentingan di dalam saham syarikat induk, adalah juga dianggap mempunyai kepentingan di dalam saham Syarikat dan kesemua subsidiari-subsidiari Syarikat sehingga tahap Syarikat mempunyai kepentingan.

Laporan Para Pengarah (samb.)

LAIN-LAIN MAKLUMAT BERKANUN

- (a) Sebelum penyata pendapatan komprehensif dan penyata kedudukan kewangan Kumpulan dan Syarikat disediakan, para pengarah telah mengambil tindakan yang sewajarnya untuk:
- (i) memastikan bahawa tindakan telah diambil berkaitan dengan penghapuskiraan hutang lapuk dan dalam membuat peruntukan bagi hutang rugu dan berpuas hati bahawa semua hutang lapuk yang diketahui telah dihapuskira dan peruntukan yang memadai telah dibuat bagi hutang rugu; dan
 - (ii) memastikan bahawa sebarang aset semasa yang mungkin tidak dapat direalisasi mengikut nilai yang dinyatakan dalam rekod-rekod perakaunan dalam urusan biasa telah dikurangkan nilainya kepada hasilaku yang dianggap boleh direalisasi.
- (b) Pada tarikh pelaporan ini, para pengarah tidak mengetahui tentang sebarang keadaan yang akan menyebabkan:
- (i) jumlah yang dihapuskira sebagai hutang lapuk atau jumlah yang diperuntukkan bagi hutang rugu di dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat tidak memadai secara ketara; dan
 - (ii) nilai aset semasa di dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat mengelirukan.
- (c) Pada tarikh pelaporan ini, para pengarah tidak mengetahui tentang sebarang keadaan yang timbul yang boleh menyebabkan pematuhan kepada kaedah penilaian yang sedia ada bagi penilaian aset atau liabiliti Kumpulan dan Syarikat mengelirukan atau tidak sesuai.
- (d) Pada tarikh pelaporan ini, para pengarah tidak mengetahui tentang sebarang keadaan yang tidak diambilkira di dalam laporan ini atau dalam penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat yang akan menyebabkan sebarang jumlah yang dinyatakan di dalam penyata kewangan mengelirukan.
- (e) Pada tarikh pelaporan ini, tidak wujud:
- (i) sebarang cagaran ke atas aset-aset Kumpulan atau Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan yang menjamin liabiliti pihak lain; atau
 - (ii) sebarang liabiliti luarjangka Kumpulan atau Syarikat yang timbul sejak akhir tahun kewangan.
- (f) Pada pendapat para pengarah:
- (i) tiada liabiliti luarjangka atau liabiliti-liabiliti lain yang telah berkuatkuasa atau mungkin dikuatkuasakan dalam tempoh dua belas bulan selepas akhir tahun kewangan yang akan atau mungkin menjelaskan keupayaan Kumpulan atau Syarikat untuk menunaikan tanggungannya apabila tiba masanya; dan
 - (ii) tiada butiran, urusniaga atau peristiwa yang penting dan luar biasa yang timbul dalam tempoh di antara akhir tahun kewangan dan tarikh pelaporan ini yang mungkin memberi kesan yang besar ke atas keputusan operasi Kumpulan atau Syarikat bagi tahun kewangan di mana laporan ini dibuat.

Laporan Para Pengarah (samb.)

SYARIKAT INDUK

Para pengarah menganggap Gerak Jaguh Sdn. Bhd., sebuah syarikat yang diperbadankan di Malaysia sebagai syarikat induk.

PERISTIWA-PERISTIWA PENTING DAN SUSULAN

Peristiwa-peristiwa penting di sepanjang tahun kewangan ini dan peristiwa-peristiwa susulan adalah seperti yang dinyatakan di Nota 42 kepada penyata kewangan.

JURUAUDIT DAN GANJARAN JURUAUDIT

Juruaudit, Tetuan Ernst & Young, telah menyatakan kesanggupan mereka untuk menerima pelantikan semula.

Ganjaran juruaudit adalah seperti yang dinyatakan di Nota 7 kepada penyata kewangan.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga menurut resolusi para pengarah bertarikh 7 Mac 2018.

JEN. TAN SRI YAACOB BIN MAT ZAIN (B)

LT. JEN. DATUK HJ MD HANIF BIN HJ DARIMI RMAF (B)

Penyata Para Pengarah

Menurut Seksyen 251(2) Akta Syarikat 2016

Kami, JEN. TAN SRI YAACOB BIN MAT ZAIN (B) dan LT. JEN. DATUK HJ MD HANIF BIN HJ DARIMI RMAF (B), dua daripada para pengarah SHARIKAT PERMODALAN KEBANGSAAN BERHAD, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat para pengarah, penyata kewangan yang disertakan dari muka surat 20 sehingga 124 telah disediakan menurut Piawaian Pelaporan Kewangan dan peruntukan Akta Syarikat 2016 di Malaysia untuk memberi gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Kumpulan dan Syarikat pada 31 Disember 2017 dan keputusan serta aliran tunai Kumpulan dan Syarikat bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Ditandatangani bagi pihak Lembaga menurut resolusi para pengarah bertarikh 7 Mac 2018.

JEN. TAN SRI YAACOB BIN MAT ZAIN (B)

LT. JEN. DATUK HJ MD HANIF BIN HJ DARIMI RMAF (B)

Akuan Berkanun

Menurut Seksyen 251(I)(B) Akta Syarikat 2016

Saya, SAIFUL AZNIR BIN SHAHABUDIN, pegawai yang terutamanya bertanggungjawab terhadap pengurusan kewangan SHARIKAT PERMODALAN KEBANGSAAN BERHAD, dengan sesungguhnya dan seikhlasnya mengaku bahawa penyata kewangan yang disertakan dari muka surat 20 sehingga 124, adalah pada pendapat saya betul, dan saya membuat pengakuan ini sesungguhnya dengan hemat mempercayai bahawa ianya benar dan menurut peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui sesungguhnya
oleh penama di atas SAIFUL AZNIR BIN
SHAHABUDIN di Kuala Lumpur dalam
Wilayah Persekutuan pada 7 Mac 2018

SAIFUL AZNIR BIN SHAHABUDIN

Di hadapan saya,

Tengku Faridduddin bin Tengku Sulaiman
Pesuruhjaya Sumpah

Laporan Juruaudit

kepada ahli-ahli Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad
(Diperbadankan di Malaysia)

LAPORAN MENGENAI PENYATA KEWANGAN

Penolakan Pendapat ("Disclaimer of Opinion")

Kami telah dilantik untuk mengaudit penyata kewangan SHARIKAT PERMODALAN KEBANGSAAN BERHAD ("SPKB" atau "Syarikat"), yang merangkumi penyata kedudukan kewangan Kumpulan dan Syarikat pada 31 Disember 2017, penyata pendapatan komprehensif, penyata perubahan ekuiti dan penyata aliran tunai Kumpulan dan Syarikat untuk tahun berakhir pada tarikh tersebut, serta satu ringkasan dasar perakaunan yang penting dan nota-nota lain, seperti yang dibentangkan pada muka surat 20 ke 124.

Kami tidak menyatakan pendapat ke atas penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat. Oleh kerana kepentingan perkara-perkara yang dibincangkan di perenggan Asas Penolakan Pendapat, kami tidak dapat memperoleh bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas yang munasabah untuk pendapat kami ke atas penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat.

Kami tidak dapat menyatakan pendapat ke atas penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat bagi tahun kewangan yang berakhir 31 Disember 2017.

Asas Penolakan Pendapat ("Basis for Disclaimer of Opinion")

- 1) Pelaburan dalam subsidiari dan pelaburan dalam usaha sama di Abu Dhabi

Pada tahun kewangan yang lepas, subsidiari Kumpulan, Pembinaan SPK Sdn. Bhd. ("PSPK") mempunyai cawangan dan pelaburan dalam usaha sama, SPK-Bina Puri JV ("SBPJV"), di Abu Dhabi, Emiriah Arab Bersatu yang melaksanakan kontrak-kontrak pembinaan.

Mahkamah Abu Dhabi telah mengeluarkan perintah mahkamah untuk menahan kesemua aset dan dokumen yang terdapat dalam premis pejabat cawangan dan usaha sama di Abu Dhabi sejak tahun kewangan yang berakhir pada 31 Disember 2013. Subkontraktor-subkontraktor tertentu telah mengambil tindakan guaman terhadap cawangan dan usaha sama sejak tahun kewangan yang berakhir pada 31 Disember 2013.

Kami tidak dapat menyatakan pendapat ke atas penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat bagi tahun kewangan yang berakhir 31 Disember 2016 disebabkan perkara-perkara di atas.

Pada tahun kewangan semasa, subsidiari Syarikat, SPK-Sentosa Corporation Berhad telah menjual pelaburan dalam PSPK untuk balasan berjumlah RM6,000,000 melalui perjanjian bertarikh 12 Mei 2017. Penjualan tersebut telah disempurnakan pada bulan September 2017. Penyata kewangan pengurusan PSPK dan SBPJV disediakan berdasarkan maklumat terhad yang tersedia ada kerana pihak pengurusan tidak lagi mempunyai akses kepada rekod perakaunan subsidiari selepas penjualan.

Seperti yang dinyatakan di Nota 17 kepada penyata kewangan, Kumpulan telah mengiktiraf keuntungan daripada penjualan subsidiari dan usaha sama berjumlah RM62,253,000, yang dikira berdasarkan perbezaan di antara hasil daripada penjualan dan nilai dibawa pelaburan dalam PSPK dan SBPJV.

Laporan Juruaudit

kepada ahli-ahli Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad
(Diperbadankan di Malaysia)
(samb.)

LAPORAN MENGENAI PENYATA KEWANGAN (samb.)

Asas Penolakan Pendapat ("Basis for Disclaimer of Opinion") (samb.)

1) (samb.)

Keputusan kewangan PSPK dan SBPJV yang termasuk di dalam penyata kewangan adalah seperti berikut:

Penyata pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan yang berakhir 31 Disember 2017

| | 2017 RM'000 |
|--------------------------------|----------------|
| Lain-lain pendapatan | 26,982 |
| Lain-lain perbelanjaan | 526 |
| Bahagian keuntungan usaha sama | - |

Kami tidak dapat melaksanakan prosedur audit untuk memperoleh bukti audit yang mencukupi dan bersetujuan tentang pendapatan dan perbelanjaan PSPK, bahagian keuntungan SBPJV, keuntungan daripada penjualan pelaburan dalam PSPK dan keuntungan daripada penjualan pelaburan dalam SBPJV yang termasuk di dalam penyata kewangan kerana kami tidak mempunyai akses kepada rekod perakaunan dan rekod lain. Oleh yang demikian, kami tidak dapat menentukan sama ada pelarasan, jika ada, perlu dibuat ke atas jumlah-jumlah yang termasuk di dalam penyata kewangan yang disatukan.

2) Pelaburan dalam subsidiari-subsidiari di Malaysia

Pada tahun kewangan semasa, Kumpulan telah menjual pelaburan dalam Budaya Positif Sdn. Bhd. ("BPSB") dan Semarak Korporat Sdn. Bhd. ("SKSB") untuk balasan berjumlah RM1,000 dan RM3,500,000 masing-masing melalui perjanjian bertarikh 12 Mei 2017. Penjualan tersebut telah disempurnakan pada bulan September 2017. Penyata kewangan pengurusan BPSB dan SKSB disediakan berdasarkan maklumat terhad yang tersedia ada kerana pihak pengurusan tidak lagi mempunyai akses kepada rekod perakaunan subsidiari-subsidiari selepas penjualan.

Seperti yang dinyatakan di Nota 11 dan Nota 17 kepada penyata kewangan, Kumpulan telah mengiktiraf keuntungan daripada penjualan BPSB berjumlah RM10,618,000 dan kerugian daripada penjualan SKSB berjumlah RM2,456,000, yang dikira berdasarkan perbezaan di antara hasil daripada penjualan dan nilai dibawa pelaburan dalam BPSB dan SKSB.

Keputusan kewangan BPSB dan SKSB yang termasuk di dalam penyata kewangan adalah seperti berikut:

Penyata pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan yang berakhir 31 Disember 2017

| | BPSB RM'000 | SKSB RM'000 |
|--|----------------|----------------|
| Lain-lain pendapatan, mewakili keuntungan bagi tahun | 6,500 | - |

Kami tidak dapat melaksanakan prosedur audit untuk memperoleh bukti audit yang mencukupi dan bersetujuan tentang pendapatan dan perbelanjaan BPSB dan SKSB, bahagian keuntungan SBPJV, keuntungan daripada penjualan pelaburan dalam PSPK dan keuntungan daripada penjualan pelaburan dalam SBPJV yang termasuk di dalam penyata kewangan kerana kami tidak mempunyai akses kepada rekod perakaunan dan rekod lain. Oleh yang demikian, kami tidak dapat menentukan sama ada pelarasan, jika ada, perlu dibuat ke atas jumlah-jumlah tersebut yang termasuk di dalam penyata kewangan yang disatukan.

Laporan Juruaudit

kepada ahli-ahli Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad
(Diperbadankan di Malaysia)
(samb.)

LAPORAN MENGENAI PENYATA KEWANGAN (samb.)

Asas Penolakan Pendapat ("Basis for Disclaimer of Opinion") (samb.)

3) Pelaburan dalam syarikat-syarikat bersekutu

Penyata kewangan Awan Inspirasi Holdings Sdn. Bhd. dan subsidiari-subsidiarinya ("Awan") diambil kira dalam penyata kewangan Kumpulan bagi tahun berakhir 31 Disember 2017 dengan menggunakan kaedah ekuiti. Laporan juruaudit Awan mengandungi pendapat yang telah diubahsuai berkenaan penilaian harta tanah, loji dan peralatan bagi tahun berakhir 31 Disember 2017.

MFRS 136 dan IAS 36 memerlukan pihak pengurusan untuk membuat anggaran nilai yang boleh dipulih dari aset, di mana terdapat tanda kerugian rosotnilai aset. Jumlah yang boleh dipulih dari aset adalah nilai yang lebih tinggi di antara nilai saksama ditolak kos jualan dan nilai sedang digunakan.

Seperti yang dinyatakan di Nota 18 kepada penyata kewangan, kerugian rosotnilai telah dibuat ke atas nilai dibawa helikopter dengan sepenuhnya oleh pihak pengurusan Awan mengakibatkan pengiktirafan rosotnilai berjumlah RM273,632,000 dalam keuntungan atau kerugian syarikat-syarikat bersekutu. Pihak pengurusan tidak dapat memberi anggaran nilai yang boleh dipulih dari helikopter. Oleh yang demikian, kami tidak dapat memperoleh bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian tentang nilai dibawa pelaburan dalam syarikat-syarikat bersekutu (di mana termasuk nilai dibawa helikopter) dan bahagian kerugian syarikat-syarikat bersekutu (di mana kerugian rosotnilai helikopter diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian syarikat-syarikat bersekutu). Kami juga tidak dapat menentukan sama ada pelarasian, jika ada, perlu dibuat ke atas jumlah-jumlah tersebut yang termasuk di dalam penyata kewangan yang disatukan.

Keputusan kewangan Awan yang termasuk di dalam penyata kewangan adalah seperti berikut:

Penyata kedudukan kewangan pada 31 Disember 2017

| | 2017 |
|------------------------------------|--------|
| | RM'000 |
| Pelaburan dalam syarikat bersekutu | 53,895 |

Penyata pendapatan komprehensif bagi tahun kewangan yang berakhir 31 Disember 2017

| | 2017 |
|--|---------|
| | RM'000 |
| Bahagian kerugian syarikat bersekutu | (8,608) |
| Bahagian pendapatan komprehensif lain syarikat bersekutu | (4,032) |

Laporan Juruaudit

kepada ahli-ahli Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad
(Diperbadankan di Malaysia)
(samb.)

LAPORAN MENGENAI PENYATA KEWANGAN (samb.)

Asas Penolakan Pendapat ("Basis for Disclaimer of Opinion") (samb.)

3) (samb.)

Dinyatakan di Nota 18 kepada penyata kewangan, Pelaburan dalam syarikat-syarikat bersekutu

| | 2017 RM'000 |
|--|----------------|
| Saham tidak tersiarharga, pada kos | 35,000 |
| Bahagian rizab selepas pengambilalihan | 18,895 |
| | <hr/> |
| | 53,895 |

Ringkasan maklumat kewangan bagi syarikat bersekutu, tidak diselaraskan kepada bahagian kepentingan pemilikan dipegang oleh Kumpulan adalah seperti berikut:

| | 2017 RM'000 |
|------------------------------|----------------|
| Aset dan liabiliti: | |
| Aset semasa | 147,529 |
| Aset bukan semasa | 8,381 |
| Liabiliti semasa | 2,234 |
| Liabiliti bukan semasa | <hr/> 73 |
| Keputusan: | |
| Hasil | 44,564 |
| Lain-lain pendapatan | 232,184 |
| Lain-lain perbelanjaan | (297,157) |
| Pendapatan komprehensif lain | <hr/> (11,518) |

Penyesuaian bagi ringkasan maklumat kewangan di atas dengan nilai dibawa bagi kepentingan Kumpulan dalam syarikat bersekutu:

| | 2017 RM'000 |
|---|----------------|
| Aset bersih pada 1 Januari | 269,716 |
| Kerugian bagi tahun | (24,595) |
| Pendapatan komprehensif lain | (11,518) |
| Dividen | <hr/> (80,000) |
| Aset bersih pada 31 Disember | 153,603 |
| Kepentingan dalam syarikat bersekutu | 35% |
| | <hr/> 53,761 |
| Muhibah | 134 |
| Nilai dibawa kepada Kumpulan dalam syarikat bersekutu | <hr/> 53,895 |

Laporan Juruaudit

kepada ahli-ahli Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad
(Diperbadankan di Malaysia)
(samb.)

LAPORAN MENGENAI PENYATA KEWANGAN (samb.)

Asas Penolakan Pendapat ("Basis for Disclaimer of Opinion") (samb.)

Tanggungjawab pengarah ke atas penyata kewangan

Para pengarah Syarikat bertanggungjawab bagi penyediaan penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat untuk memberi gambaran yang benar dan saksama menurut Piawaian Pelaporan Kewangan dan peruntukan Akta Syarikat 2016 di Malaysia. Para pengarah juga bertanggungjawab bagi kawalan dalaman yang ditentukan perlu oleh para pengarah untuk membolehkan penyediaan penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat yang bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Para pengarah bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Syarikat untuk meneruskan sebagai usaha berterusan dalam penyediaan penyata kewangan Syarikat, mendedahkan yang mana berkenaan, hal berkaitan dengan usaha berterusan dan menggunakan dasar perakaunan usaha berterusan melainkan jika para pengarah mempunyai rancangan untuk membubarkan Syarikat atau memberhentikan operasi, atau tidak mempunyai alternatif yang realistik selain berbuat demikian.

Tanggungjawab juruaudit ke atas audit penyata kewangan

Tanggungjawab kami adalah untuk menyatakan pendapat tentang penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat berdasarkan audit yang dilaksanakan menurut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia. Oleh kerana hal-hal yang diterangkan di perenggan Asas Penolakan Pendapat, kami tidak dapat memperoleh bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas untuk pendapat audit.

Kami bebas daripada Kumpulan dan Syarikat menurut undang-undang kecil (mengenai Etika Profesional, Kelakuan dan Amalan) Institut Akauntan Malaysia ("Undang-undang Kecil") dan Lembaga Piawaian Etika Antarabangsa ("Kod IESBA"), dan kami telah memenuhi tanggungjawab etika kami yang lain menurut Undang-undang Kecil dan Kod IESBA.

LAPORAN MENGENAI KEPERLUAN PERUNDANGAN DAN BERKANUN LAIN

Menurut keperluan dalam Akta Syarikat 2016 di Malaysia, kami melaporkan:

- (a) subsidiari-subsidiari yang kami tidak dilantik sebagai juruaudit dinyatakan di Nota 17 kepada penyata kewangan.
- (b) pada pendapat kami, rekod perakaunan dan rekod lain bagi perkara-perkara yang dijelaskan di perenggan Asas Penolakan Pendapat tidak disimpan dengan sempurna oleh Syarikat selaras dengan peruntukan Akta tersebut.
- (c) pada pendapat kami, kami tidak dapat memperoleh kesemua maklumat dan penjelasan yang dikehendaki.

HAL-HAL LAIN

Laporan ini disediakan hanya untuk ahli-ahli Syarikat, sebagai satu badan sahaja, selaras dengan peruntukan Seksyen 266 Akta Syarikat 2016 di Malaysia dan bukan untuk sebarang tujuan yang lain. Kami tidak akan bertanggungjawab kepada mana-mana pihak lain berkenaan kandungan laporan ini.

Ernst & Young
AF: 0039
Akauntan-akauntan Bertauliah

Kuala Lumpur, Malaysia
7 Mac 2018

Muhammad Affan bin Daud
No. 03063/02/2020 J
Akauntan Bertauliah

Penyata-Penyata Pendapatan Komprehensif

bagi tahun berakhir 31 Disember 2017

| | Nota | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|------|-------------------|----------|----------|----------|
| | | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | | Dinyatakan semula | | | |
| | | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Kendalian berterusan | | | | | |
| Hasil | 4 | 16,117 | 279,241 | 69,244 | 135,808 |
| Kos kontrak pembinaan | | - | (94,087) | - | - |
| Kos tanah untuk pembangunan dijual | | - | (66,552) | - | - |
| Kos pembangunan hartanah | | (2,754) | (11,477) | - | - |
| Kos inventori yang dijual | | (6,317) | (9,712) | - | - |
| Kos perkhidmatan | | (668) | (3,246) | - | - |
| Keuntungan kasar | | 6,378 | 94,167 | 69,244 | 135,808 |
| Lain-lain pendapatan | 5 | 82,743 | 84,455 | 27,826 | 7,892 |
| Perbelanjaan pentadbiran | | (29,302) | (47,825) | (12,457) | (19,035) |
| Perbelanjaan jualan dan pemasaran | | (370) | (534) | - | - |
| Lain-lain perbelanjaan | | (7,218) | (12,395) | (106) | (6,621) |
| Keuntungan operasi | | 52,231 | 117,868 | 84,507 | 118,044 |
| Kos kewangan | 6 | (2,561) | (5,014) | (46) | (53) |
| Bahagian (kerugian)/keuntungan syarikat-syarikat bersekutu | | (8,608) | 6,703 | - | - |
| Bahagian keuntungan/(kerugian) usaha sama | | 2,382 | (5,055) | - | - |
| Keuntungan sebelum cukai daripada kendalian berterusan | 7 | 43,444 | 114,502 | 84,461 | 117,991 |
| Manfaat/(perbelanjaan) cukai | 10 | 2,161 | (8,227) | (49) | (407) |
| Keuntungan bersih daripada kendalian berterusan | | 45,605 | 106,275 | 84,412 | 117,584 |
| Kendalian dihentikan | | | | | |
| Kerugian bersih daripada kendalian dihentikan | 11 | - | (15,905) | - | - |
| Keuntungan bersih bagi tahun | | 45,605 | 90,370 | 84,412 | 117,584 |
| Diagihkan kepada: | | | | | |
| Pemilik-pemilik syarikat induk | | 42,460 | 88,947 | 84,412 | 117,584 |
| Kepentingan tak mengawal | | 3,145 | 1,423 | - | - |
| | | 45,605 | 90,370 | 84,412 | 117,584 |

Penyata-Penyata Pendapatan Komprehensif
bagi tahun berakhir 31 Disember 2017
(samb.)

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|----------------------|--------|----------|---------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | Dinyatakan semula | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Keuntungan bersih bagi tahun | 45,605 | 90,370 | 84,412 | 117,584 |
| Pendapatan komprehensif lain untuk pengelasan semula ke keuntungan atau kerugian pada tempoh susulan: | | | | |
| Tukaran matawang asing | (3,089) | 1,912 | - | - |
| Pengelasan semula rizab terjemahan matawang asing ke keuntungan atau kerugian selepas pelupusan subsidiari | 5,643 | - | - | - |
| Jumlah pendapatan komprehensif bagi tahun | 48,159 | 92,282 | 84,412 | 117,584 |
| Diagihkan kepada: | | | | |
| Pemilik-pemilik syarikat induk | 44,740 | 90,778 | 84,412 | 117,584 |
| Kepentingan tak mengawal | 3,419 | 1,504 | - | - |
| | 48,159 | 92,282 | 84,412 | 117,584 |

Penyata-Penyata Kedudukan Kewangan

pada 31 Disember 2017

| | Nota | Kumpulan | | Syarikat | | | |
|---|-------|-------------------|-------------------|----------|------------|------------|--|
| | | 31.12.2017 | 31.12.2016 | 1.1.2016 | 31.12.2017 | 31.12.2016 | |
| | | Dinyatakan semula | Dinyatakan semula | RM'000 | RM'000 | RM'000 | |
| ASET | | | | | | | |
| Aset bukan semasa | | | | | | | |
| Harta tanah, loji dan peralatan | 13 | 9,276 | 10,025 | 10,175 | 2,042 | 1,519 | |
| Tanah untuk pembangunan harta tanah | 14(a) | 215,302 | 214,559 | 236,378 | - | - | |
| Harta pelaburan | 15 | 14,000 | 18,350 | 18,350 | - | - | |
| Muhibah | 16 | - | - | - | - | - | |
| Pelaburan dalam subsidiari-subsidiari | 17 | - | - | - | 384,403 | 366,114 | |
| Pelaburan dalam syarikat-syarikat bersekutu | 18 | 53,895 | 94,535 | 102,619 | - | - | |
| Pelaburan dalam usaha sama | 19 | 4,319 | 1,523 | 4,704 | 500 | 500 | |
| Sekuriti pelaburan | 20 | 6,000 | 6,000 | 6,000 | - | - | |
| Penghutang kewangan | 21 | - | - | - | - | - | |
| Penghutang perdagangan | 23 | - | 3,042 | 4,946 | - | - | |
| Aset cukai tertunda | 32 | 20,164 | 16,317 | 7,256 | - | - | |
| | | 322,956 | 364,351 | 390,428 | 386,945 | 366,871 | |

Penyata-Penyata Kedudukan Kewangan
 pada 31 Disember 2017
 (samb.)

| | Nota | Kumpulan | | Syarikat | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|----------|------------|------------|--|
| | | 31.12.2017 | 31.12.2016 | 1.1.2016 | 31.12.2017 | 31.12.2016 | |
| | | Dinyatakan semula | Dinyatakan semula | RM'000 | RM'000 | RM'000 | |
| EKUITI DAN LIABILITI | | | | | | | |
| Liabiliti semasa | | | | | | | |
| Peruntukan | 27 | 8,637 | - | - | - | - | |
| Pinjaman jangka pendek | 28 | 454 | 6,727 | 26,353 | 433 | 410 | |
| Pembiutang perdagangan dan lain-lain pembiutang | 29 | 117,494 | 258,175 | 247,510 | 229,625 | 223,814 | |
| Lain-lain liabiliti semasa | 30 | 2,974 | 4,735 | 3,493 | - | - | |
| Pendapatan tertunda | 31 | 98 | 98 | 149 | - | - | |
| Dividen kena dibayar | | - | 49,667 | - | - | 49,667 | |
| Cukai kena dibayar | | - | 745 | 7,472 | - | - | |
| | | 129,657 | 320,147 | 284,977 | 230,058 | 273,891 | |
| Liabiliti berkaitan langsung dengan kumpulan pelupusan diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual | 11 | - | 153,874 | 106,721 | - | - | |
| | | 129,657 | 474,021 | 391,698 | 230,058 | 273,891 | |
| Aset/(liabiliti) semasa bersih | | 129,453 | 106,082 | 188,157 | (114,730) | (118,227) | |
| | | | | | | (32,841) | |
| Liabiliti bukan semasa | | | | | | | |
| Pinjaman jangka panjang | 28 | 540 | 1,317 | 58,418 | 534 | 553 | |
| Pembiutang perdagangan | 29 | - | 1,868 | 1,037 | - | - | |
| Pendapatan tertunda | 31 | 155 | 253 | 351 | - | - | |
| Liabiliti cukai tertunda | 32 | 2,990 | 4,346 | 4,377 | - | - | |
| | | 3,685 | 7,784 | 64,183 | 534 | 553 | |
| JUMLAH LIABILITI | | 133,342 | 481,805 | 455,881 | 230,592 | 274,444 | |
| Aset bersih | | 448,724 | 462,649 | 514,402 | 271,681 | 249,353 | |
| | | | | | | 275,804 | |

Penyata-Penyata Kedudukan Kewangan

pada 31 Disember 2017
(samb.)

| | Nota | Kumpulan | | Syarikat | | |
|---|------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 31.12.2017 | 31.12.2016 | 1.1.2016 | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| | | Dinyatakan semula | Dinyatakan semula | | | |
| | | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| EKUITI DAN LIABILITI (SAMB.) | | | | | | |
| Ekuiti diagihkan kepada pemilik- pemilik syarikat induk | | | | | | |
| Modal saham | 33 | 248,336 | 248,336 | 248,336 | 248,336 | 248,336 |
| Rizab-rizab lain | 34 | (2,444) | (4,724) | (4,270) | - | - |
| Perolehan tertahan | 35 | 185,717 | 205,341 | 260,429 | 23,345 | 1,017 |
| | | 431,609 | 448,953 | 504,495 | 271,681 | 249,353 |
| Kepentingan tak mengawal | | 17,115 | 13,696 | 9,907 | - | - |
| Jumlah ekuiti | | 448,724 | 462,649 | 514,402 | 271,681 | 249,353 |
| JUMLAH EKUITI DAN LIABILITI | | 582,066 | 944,454 | 970,283 | 502,273 | 523,797 |
| | | | | | | 572,170 |

Penyata-Penyata Perubahan Dalam Ekuiti

bagi tahun berakhir 31 Disember 2017

← Pengagihan kepada pemilik-pemilik syarikat induk →

| | Modal saham (Nota 33) RM'000 | Tidak boleh diagihkan Rizab-rizab lain (Nota 34) RM'000 | Boleh diagihkan Perolehan tertahan (Nota 35) RM'000 | Jumlah RM'000 | Kepentingan tak mengawal RM'000 | Jumlah ekuiti RM'000 |
|--|------------------------------------|--|--|------------------|------------------------------------|-------------------------|
| Kumpulan | | | | | | |
| Pada 1 Januari 2016 (seperti dinyatakan dahulu) | 248,336 | (4,270) | 284,928 | 528,994 | 9,907 | 538,901 |
| Pelarasan tahun lepas (Nota 41) | - | - | (24,499) | (24,499) | - | (24,499) |
| Pada 1 Januari 2016 (dinyatakan semula) | 248,336 | (4,270) | 260,429 | 504,495 | 9,907 | 514,402 |
| Jumlah pendapatan komprehensif (dinyatakan semula) | - | 1,831 | 88,947 | 90,778 | 1,504 | 92,282 |
| Urusniaga dengan pemilik-pemilik: | | | | | | |
| - Pengambilalihan kepentingan tak mengawal dalam subsidiari (Nota 17(b)(iii)) | - | (2,285) | - | (2,285) | 2,285 | - |
| - Dividen (Nota 12) | - | - | (144,035) | (144,035) | - | (144,035) |
| Pada 31 Disember 2016 (dinyatakan semula) | 248,336 | (4,724) | 205,341 | 448,953 | 13,696 | 462,649 |
| Pada 1 Januari 2017 (seperti dinyatakan dahulu) | 248,336 | (4,724) | 229,830 | 473,442 | 13,696 | 487,138 |
| Pelarasan tahun lepas (Nota 41) | - | - | (24,489) | (24,489) | - | (24,489) |
| Pada 1 Januari 2017 (dinyatakan semula) | 248,336 | (4,724) | 205,341 | 448,953 | 13,696 | 462,649 |
| Jumlah pendapatan komprehensif | - | 2,280 | 42,460 | 44,740 | 3,419 | 48,159 |
| Urusniaga dengan pemilik-pemilik: | | | | | | |
| - Dividen (Nota 12) | - | - | (62,084) | (62,084) | - | (62,084) |
| Pada 31 Disember 2017 | 248,336 | (2,444) | 185,717 | 431,609 | 17,115 | 448,724 |

Penyata-Penyata Perubahan Dalam Ekuiti

bagi tahun berakhir 31 Disember 2017
(samb.)

| | Modal saham (Nota 33) RM'000 | Boleh diagihkan Perolehan tertahan (Nota 35) RM'000 | Jumlah ekuiti RM'000 |
|---|---------------------------------------|--|----------------------------|
| Syarikat | | | |
| Pada 1 Januari 2016 | 248,336 | 27,468 | 275,804 |
| Keuntungan bersih bagi tahun, mewakili jumlah pendapatan komprehensif Urusniaga dengan pemilik-pemilik: | - | 117,584 | 117,584 |
| Dividen (Nota 12) | - | (144,035) | (144,035) |
| Pada 31 Disember 2016 | <hr/> 248,336 | <hr/> 1,017 | <hr/> 249,353 |
| Pada 1 Januari 2017 | 248,336 | 1,017 | 249,353 |
| Keuntungan bersih bagi tahun, mewakili jumlah pendapatan komprehensif Urusniaga dengan pemilik-pemilik: | - | 84,412 | 84,412 |
| Dividen (Nota 12) | - | (62,084) | (62,084) |
| Pada 31 Disember 2017 | <hr/> 248,336 | <hr/> 23,345 | <hr/> 271,681 |

Penyata-Penyata Aliran Tunai

bagi tahun berakhir 31 Disember 2017

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|-------------------|----------|----------|---------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | Dinyatakan semula | | | |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI-AKTIVITI OPERASI | | | | |
| Keuntungan sebelum cukai daripada kendalian berterusan | 43,444 | 114,502 | 84,461 | 117,991 |
| Kerugian sebelum cukai daripada kendalian dihentikan | - | (16,956) | - | - |
| Keuntungan sebelum cukai | 43,444 | 97,546 | 84,461 | 117,991 |
| Pelarasan untuk: | | | | |
| Bahagian kerugian/(keuntungan) syarikat-syarikat bersekutu | 8,608 | (6,703) | - | - |
| Bahagian (keuntungan)/kerugian usaha sama | (2,382) | 5,055 | - | - |
| Keuntungan daripada tukaran matawang asing yang belum direalisasikan | (2,585) | (339) | - | - |
| Penepian hutang daripada subsidiari-subsidiari | - | - | - | 91 |
| Penepian hutang kepada subsidiari-subsidiari | - | - | - | (449) |
| Penepian hutang kepada pihak ketiga | (11) | - | - | - |
| Rosotnilai muhibah | - | 8 | - | - |
| Rosotnilai hutang daripada subsidiari-subsidiari | - | - | 6 | 6,526 |
| Rosotnilai inventori | - | 11,440 | - | - |
| Rosotnilai hutang daripada lain-lain penghutang | 5,987 | 361 | - | - |
| Rosotnilai lain-lain aset semasa | - | 44 | - | - |
| Pembalikan rosotnilai tanah untuk pembangunan hartanah | - | (18,695) | - | - |
| Deposit dihapuskira | 1,128 | - | 3 | - |

Penyata-Penyata Aliran Tunai
 bagi tahun berakhir 31 Disember 2017
 (samb.)

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|---|-------------------|----------|----------|-----------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | Dinyatakan semula | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI-AKTIVITI OPERASI (SAMB.) | | | | |
| Pembalikan rosotnilai pelaburan dalam subsidiari | - | - | (18,289) | (1,888) |
| Pembalikan rosotnilai penghutang perdagangan | - | (49,199) | - | - |
| Pembalikan rosotnilai hutang daripada subsidiari-subsidiari | - | - | (8,051) | - |
| Hutang lapuk dihapuskira | - | 169 | - | 4 |
| Perbelanjaan faedah | 2,474 | 4,825 | 46 | 53 |
| Susutnilai harta tanah, loji dan peralatan | 942 | 1,041 | 725 | 658 |
| Pelupusan harta tanah, loji dan peralatan | 6 | 63 | - | - |
| Kerugian/(keuntungan) daripada penjualan harta tanah, loji dan peralatan | 97 | (102) | 97 | (94) |
| Pelarasan nilai pasaran wajar harta tanah pelaburan | (450) | - | - | - |
| Pelarasan nilai pasaran saksama sekuriti pelaburan | (1,613) | (797) | (534) | (219) |
| Keuntungan daripada penjualan harta pelaburan | (753) | - | - | - |
| Keuntungan daripada penjualan subsidiari | (62,253) | (76) | - | (380) |
| Keuntungan daripada penjualan kumpulan pelupusan diklasifikasikan sebagai dipegang untuk dijual | (10,618) | - | - | - |
| Keuntungan daripada penjualan usaha sama | - | (1,985) | - | (1,985) |
| Pendapatan faedah | (3,073) | (6,771) | (904) | (2,814) |
| Pendapatan dividen | (4,800) | (3,000) | (67,509) | (134,010) |
| Pembalikan kos diakru | - | (88) | - | (8) |
| Diskaun diuraikan | 87 | 189 | - | - |
| Tambahan diskaun | (419) | (401) | - | - |
| Pengiktirafan pendapatan tertunda | (98) | (149) | - | - |
| (Kerugian)/keuntungan operasi sebelum perubahan modal kerja | (26,282) | 32,436 | (9,949) | (16,524) |

Penyata-Penyata Aliran Tunai
 bagi tahun berakhir 31 Disember 2017
 (samb.)

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|--------------------------|---------------|-----------------|---------------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | Dinyatakan semula | | | |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI-AKTIVITI OPERASI (SAMB.) | | | | |
| Kurangan/(tambahan) dalam kos pembangunan harta tanah | 8,431 | (5,491) | - | - |
| (Tambah)/(kurangan) dalam penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang | (35,589) | 55,492 | 366 | (11,052) |
| Tambahan dalam penghutang kewangan | - | (25,070) | - | - |
| Kurangan dalam lain-lain aset semasa | 7,260 | 10,811 | 17 | 76 |
| (Tambah)/(kurangan) dalam inventori | (6,663) | 5,074 | - | - |
| Tambahan/(kurangan) dalam pembiutang perdagangan dan lain-lain pembiutang | 24,733 | (13,222) | 5,811 | 6,970 |
| (Kurangan)/tambahan dalam lain-lain liabiliti semasa | (395) | 1,242 | - | - |
| Tunai (digunakan dalam)/daripada operasi | (28,505) | 61,272 | (3,755) | (20,530) |
| Cukai dibayar | (279) | (30,320) | (66) | (500) |
| Faedah dibayar | (2,474) | (5,262) | (46) | (490) |
| Aliran tunai bersih (digunakan dalam)/ daripada aktiviti-aktiviti operasi | (31,258) | 25,690 | (3,867) | (21,520) |
| ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI-AKTIVITI PELABURAN | | | | |
| Kurangan/(tambahan) dalam deposit jangka pendek dengan bank berlesen lebih daripada tiga bulan | 6,288 | (1,762) | - | - |
| Kurangan/(tambahan) dalam deposit yang dicagar | 7,743 | (6,378) | - | - |
| Kurangan/(tambahan) dalam wang tunai dan baki di bank yang dicagar | 1,375 | (1,375) | - | - |
| Tambahan dalam dana terikat dan deposit keselamatan yang boleh dikembalikan | (139) | (150) | - | - |
| Dividen bersih diterima daripada subsidiari-subsidiari | - | - | 67,509 | 132,210 |

Penyata-Penyata Aliran Tunai
 bagi tahun berakhir 31 Disember 2017
 (samb.)

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|-------------------|-----------|----------|----------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | Dinyatakan semula | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI-AKTIVITI PELABURAN (SAMB.) | | | | |
| Dividen bersih diterima daripada usaha sama | - | 1,800 | - | 1,800 |
| Dividen bersih diterima daripada syarikat bersekutu | 28,000 | 17,500 | - | - |
| Dividen bersih diterima daripada sekuriti pelaburan | 4,800 | 3,000 | - | - |
| Faedah diterima | 3,074 | 6,811 | 904 | 2,814 |
| Hasil daripada penjualan tanah untuk pembangunan hartanah | - | 66,552 | - | - |
| Hasil daripada penjualan harta pelaburan | 8,553 | - | - | - |
| Pembelian tanah untuk pembangunan hartanah | (950) | (36,199) | - | - |
| Aliran tunai bersih daripada pengambilalihan subsidiari | - | (8) | - | - |
| Aliran tunai bersih daripada penjualan subsidiari | 8,364 | 372 | - | 390 |
| Aliran tunai bersih daripada penjualan kumpulan pelupusan diklasifikasikan sebagai dipegang untuk dijual | (7,546) | - | - | - |
| Pembelian harta tanah, loji dan peralatan | (649) | (136) | (649) | (36) |
| Hasil daripada penjualan harta tanah, loji dan peralatan | 60 | 102 | 60 | 94 |
| Pembelian saham dalam subsidiari | - | - | - | (6) |
| Pinjaman daripada usaha sama | - | 2,120 | - | - |
| Hasil daripada penjualan usaha sama | - | 3,268 | - | 3,268 |
| Hasil daripada penjualan/(pembelian) sekuriti pelaburan | 89,224 | (139,458) | 54,224 | (53,659) |
| Aliran tunai bersih daripada/(digunakan dalam) aktiviti-aktiviti pelaburan | 148,197 | (83,941) | 122,048 | 86,875 |

Penyata-Penyata Aliran Tunai

bagi tahun berakhir 31 Disember 2017
(samb.)

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|-------------------|----------------|---------------|----------------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | Dinyatakan semula | | | |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI- AKTIVITI PEMBIAYAAN | | | | |
| Dividen dibayar | (111,751) | (94,368) | (111,751) | (94,368) |
| Penerimaan pinjaman | - | 66,000 | - | - |
| Pembayaran balik pinjaman | - | (61,628) | - | (61,628) |
| Pembayaran balik liabiliti sewabeli | (774) | (565) | (752) | (434) |
| Aliran tunai bersih digunakan dalam aktiviti-aktiviti pembiayaan | (112,525) | (90,561) | (112,503) | (156,430) |
| TAMBAHAN/(KURANGAN) BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI | | | | |
| | 4,414 | (148,812) | 5,678 | (91,075) |
| TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 1 JANUARI | 27,118 | 175,930 | 12,378 | 103,453 |
| TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER (Nota 26) | 31,532 | 27,118 | 18,056 | 12,378 |

Perubahan liabiliti daripada aktiviti-aktiviti pembiayaan:

| | Kumpulan | | | |
|--------------------|---------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------|
| | Dikelaskan semula sebagai | | Sewabeli baru | 31 Disember |
| | 1 Januari 2017 | Aliran keluar tunai | daripada penjualan subsidiari | 2017 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Liabiliti sewabeli | 1,876 | (774) | (864) | 756 |
| | | | | 994 |

| | Syarikat | | | |
|--------------------|----------------|---------------------|---------------|------------------|
| | 1 Januari 2017 | Aliran keluar tunai | Sewabeli baru | 31 Disember 2017 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Liabiliti sewabeli | 963 | (752) | 756 | 967 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

1. MAKLUMAT KORPORAT

Syarikat adalah syarikat awam liabiliti terhad yang diperbadankan dan bermastautin di Malaysia. Pejabat berdaftar Syarikat terletak di Tingkat 12, Menara Perak, No. 24, Jalan Perak, 50450 Kuala Lumpur.

Syarikat induk kepada Syarikat adalah Gerak Jaguh Sdn. Bhd., sebuah syarikat yang diperbadankan di Malaysia.

Kegiatan utama Syarikat adalah pemegangan pelaburan dan perkhidmatan pengurusan kepada subsidiari-subsiidiarinya. Kegiatan-kegiatan utama subsidiari-subsidiari dinyatakan di Nota 17.

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

2.1 Asas penyediaan

Penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat telah disediakan menurut Piawaian Pelaporan Kewangan ("FRS") dan peruntukan Akta Syarikat 2016 di Malaysia.

Pada 15 September 2016, Akta Syarikat 2016 ("Akta Baru") telah digubal dan menggantikan Akta Syarikat 1965 di Malaysia berkuatkuasa pada 31 Januari 2017. Perubahan ketara bagi Akta Baru tersebut adalah seperti berikut:

- penyingkiran modal saham dibenarkan; dan
- saham biasa Syarikat tidak lagi mempunyai nilai tara atau nominal.

Penyata kewangan Kumpulan dan Syarikat telah disediakan berdasarkan kos sejarah kecuali seperti yang dinyatakan di dasar-dasar perakaunan berikut.

Penyata kewangan disediakan dalam Ringgit Malaysia ("RM") dan semua nilai dibundarkan ke angka ribuan yang terhampir ("RM'000") kecuali di mana dinyatakan sebaliknya.

2.2 Perubahan dalam dasar-dasar perakaunan

Dasar-dasar perakaunan yang telah diterima pakai adalah sejajar dengan tahun kewangan lepas kecuali yang berikut:

Pada 1 Januari 2017, Kumpulan dan Syarikat menerima pakai FRS baru dan yang disemak semula berikut bagi tempoh tahunan bermula pada atau selepas 1 Januari 2017:

| Penerangan | Efektif bagi tempoh tahunan bermula pada atau selepas |
|--|--|
| Pindaan-pindaan kepada FRS 107: Inisiatif Pendedahan | 1 Januari 2017 |
| Pindaan-pindaan kepada FRS 112: Pengiktirafan Aset Cukai Tertunda untuk Kerugian Yang Belum Direalisasikan | 1 Januari 2017 |
| Penambahbaikan Tahunan kepada Kitaran FRS 2014-2016 (Pindaan-pindaan kepada FRS 12) | 1 Januari 2017 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.2 Perubahan dalam dasar-dasar perakaunan (samb.)

Para pengarah menjangka penggunaan piawaian-piawaian dan interpretasi-interpretasi di atas tidak akan mempunyai kesan yang penting ke atas penyata kewangan dalam tempoh penggunaan permulaan kecuali yang dinyatakan di bawah:

Pindaan-pindaan kepada FRS 107: Inisiatif Pendedahan

Pindaan-pindaan kepada FRS 107 Inisiatif Pendedahan memerlukan entiti untuk memberi pendedahan bagi membolehkan pengguna-pengguna penyata kewangan menilai perubahan-perubahan dalam liabiliti yang timbul daripada aktiviti-aktiviti pelaburan, termasuk perubahan yang timbul daripada aliran tunai dan bukan tunai. Dalam penggunaan permulaan pindaan ini, entiti-entiti tidak perlu memberi angka perbandingan bagi tahun sebelumnya.

Kumpulan dan Syarikat telah mendedahkan maklumat tersebut di dalam penyata-penyata aliran tunai.

2.3 Piawaian Pelaporan Kewangan Malaysia ("MFRS")

Kumpulan dan Syarikat perlu menyediakan penyata kewangan menggunakan Rangka Kerja MFRS dalam penyata kewangan MFRS pertama bagi tahun berakhir 31 Disember 2018.

Kumpulan dan Syarikat telah memulakan penaksiran perbezaan di antara Piawaian Pelaporan Kewangan dan dasar-dasar perakaunan di bawah Rangka Kerja MFRS dan sedang dalam proses menilai kesan kewangan perbezaan tersebut. Oleh itu, prestasi kewangan dan kedudukan kewangan seperti yang dinyatakan dalam penyata kewangan bagi tahun berakhir 31 Disember 2017 mungkin berbeza jika disediakan di bawah Rangka Kerja MFRS.

2.4 Asas penyatuhan

Penyata kewangan yang disatukan meliputi penyata kewangan Kumpulan dan subsidiari-subsidiarinya pada 31 Disember 2017. Kawalan dicapai apabila Kumpulan terdedah kepada, atau mempunyai hak, kepada pulangan berubah-ubah daripada penglibatannya dalam pelaburan dan mempunyai keupayaan untuk menggunakan kuasanya ke atas pelaburan untuk mempengaruhi jumlah pulangan pelabur.

Khususnya Kumpulan mengawal pelaburan, jika dan hanya jika Kumpulan mempunyai:

- kuasa ke atas syarikat yang dilabur (iaitu hak yang ada yang memberi keupayaan semasa untuk mengarah aktiviti pelaburan yang berkaitan);
- pendedahan, atau hak, kepada pulangan berubah-ubah daripada penglibatannya dalam pelaburan; dan
- keupayaan untuk menggunakan kuasanya ke atas syarikat yang dilabur untuk mempengaruhi jumlah pulangan pelabur.

Apabila Kumpulan mempunyai hak mengundi atau hak yang serupa yang kurang daripada majoriti, Kumpulan mengambil kira kesemua faktor dan keadaan yang berkaitan untuk menilai sama ada ia mempunyai kuasa ke atas pelaburan, termasuk:

- pengaturan berkontrak dengan pemegang undi pelaburan yang lain;
- hak yang timbul daripada pengaturan berkontrak yang lain; dan
- hak mengundi dan hak mengundi potensi Kumpulan.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.4 Asas penyatuan (samb.)

Kumpulan menilai semula sama ada ia mengawal pelaburan jika faktor dan keadaan menunjukkan bahawa terdapat perubahan kepada satu atau lebih daripada tiga unsur-unsur kawalan. Penyatuan subsidiari bermula apabila Kumpulan mendapat kawalan ke atas subsidiari dan berhenti apabila Kumpulan hilang kawalan subsidiari. Aset, liabiliti, pendapatan dan perbelanjaan subsidiari yang diambilalih atau dilupuskan pada tahun semasa dimasukkan dalam penyata pendapatan komprehensif dari tarikh Kumpulan mendapat kawalan sehingga tarikh Kumpulan berhenti mengawal subsidiari.

Keuntungan atau kerugian dan setiap komponen pendapatan komprehensif yang lain diagihkan kepada pemilik-pemilik syarikat induk dan kepentingan tak mengawal, walaupun ini mengakibatkan baki defisit dalam kepentingan tak mengawal. Apabila perlu, pelarasan dibuat kepada penyata kewangan subsidiari-subsidiari untuk memastikan dasar-dasar perakaunan mereka adalah selaras dengan dasar-dasar perakaunan Kumpulan. Kesemua aset, liabiliti, ekuiti, pendapatan, perbelanjaan dan aliran tunai antara kumpulan yang berkenaan dengan urusniaga di antara ahli-ahli Kumpulan dihapuskan dengan sepenuhnya dalam penyatuan.

Perubahan dalam kepentingan pemilikan subsidiari, tanpa kehilangan kawalan, dinyatakan sebagai urusniaga ekuiti. Jika Kumpulan hilang kawalan ke atas subsidiari, ia:

- tidak mengiktiraf aset (termasuk muhibah) dan liabiliti subsidiari;
- tidak mengiktiraf nilai dibawa kepentingan bukan kawalan;
- tidak mengiktiraf perbezaan tukaran terkumpul yang dinyatakan dalam ekuiti;
- mengiktiraf nilai saksama balasan yang diterima;
- mengiktiraf nilai saksama sebarang pelaburan yang dikekalkan;
- mengiktiraf sebarang lebihan atau kurangan keuntungan atau kerugian; dan
- mengelas semula bahagian syarikat induk komponen-komponen yang diiktiraf sebelum ini dalam pendapatan komprehensif yang lain kepada keuntungan atau kerugian atau perolehan tertahan, sebagaimana yang sesuai, yang akan dikehendaki jika Kumpulan telah menjual aset atau liabiliti yang berkaitan secara langsung.

2.5 Kombinasi perniagaan dan muhibah

Kombinasi perniagaan diambilkira dengan menggunakan kaedah pengambilalihan. Kos pengambilalihan dinilai sebagai agregat balasan yang dipindahkan yang dinilai pada nilai saksama pada tarikh pengambilalihan dan jumlah sebarang kepentingan tak mengawal dalam penjual. Kumpulan memilih untuk setiap kombinasi perniagaan, sama ada kepentingan tak mengawal dalam penjual dinilai pada nilai saksama atau pada bahagian bersekadar aset bersih penjual yang dikenalpasti. Kos berkaitan dengan pengambilalihan diperbelanjakan dan dimasukkan dalam perbelanjaan pentadbiran.

Apabila Kumpulan mengambilalih suatu perniagaan, ia menaksirkan aset dan liabiliti kewangan yang diambilalih untuk klasifikasi dan gelaran yang sesuai menurut syarat-syarat kontraktual, keadaan ekonomi dan keadaan yang berkaitan pada tarikh pengambilalihan. Ini termasuk pengasingan derivatif terbenam dalam kontrak hos oleh penjual.

Jika kombinasi perniagaan dicapai melalui beberapa peringkat, sebarang kepentingan ekuiti yang dipegang sebelum ini dinilai semula pada nilai saksama pada tarikh pengambilalihan dan sebarang keuntungan atau kerugian diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Ia kemudiannya diambilkira dalam menentukan muhibah.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.5 Kombinasi perniagaan dan muhibah (samb.)

Sebarang pertimbangan bersyarat yang dipindahkan oleh pembeli akan diiktiraf pada nilai saksama pada tarikh pengambilalihan. Balasan bersyarat yang diklasifikasi sebagai aset atau liabiliti yang adalah instrumen kewangan dan dalam skop FRS 139 Instrumen Kewangan: Pengiktirafan dan Penilaian, dinilai pada nilai saksama dengan perubahan dalam nilai saksama diiktiraf sama ada dalam keuntungan atau kerugian atau sebagai perubahan dalam pendapatan komprehensif yang lain. Jika balasan bersyarat tidak dalam skop FRS 139, ia dinilai menurut FRS yang sesuai. Balasan bersyarat yang diklasifikasi sebagai ekuiti tidak dinilai semula dan penyelesaian kemudiannya diambilkira dalam ekuiti.

Muhibah dinyatakan pada kos mulanya, yang merupakan lebihan agregat balasan dipindahkan dan jumlah diiktiraf bagi kepentingan tak mengawal, dan sebarang kepentingan terdahulu yang dipegang, ke atas aset diambilalih dan liabiliti ditanggung bersih yang boleh dikenalpasti. Jika nilai saksama bagi aset bersih diambilalih melebihi agregat balasan dipindahkan, Kumpulan menaksir semula sama ada semua aset diambilalih dan liabiliti ditanggung telah dikenalpasti dengan betul dan menyemak prosedur yang digunakan untuk menilai jumlah yang diiktiraf pada tarikh pengambilalihan. Jika penaksiran semula masih mengakibatkan lebihan nilai saksama bagi aset bersih diambilalih ke atas agregat balasan dipindahkan, keuntungan tersebut diiktiraf di dalam keuntungan atau kerugian.

Berikut pengiktirafan awal, muhibah dinyatakan pada kos ditolak rosotnilai terkumpul. Bagi tujuan pemeriksaan rosotnilai, muhibah yang diambilalih dari tarikh pengambilalihan diperuntukkan kepada setiap unit janaan tunai Kumpulan yang dijangka akan mendapat manfaat daripada kombinasi tersebut, tidak kira sama ada aset atau liabiliti lain penjual diberikan kepada unit-unit tersebut.

Di mana muhibah merupakan sebahagian daripada unit penjanaan tunai ("UJT") dan sebahagian daripada operasi di mana UJT dilupuskan, muhibah berkaitan dengan operasi yang dilupuskan dimasukkan dalam nilai dibawa operasi apabila keuntungan atau kerugian daripada pelupusan operasi ditentukan. Muhibah yang dilupuskan dalam keadaan begitu dinyatakan berdasarkan nilai saksama relatif operasi yang dilupuskan dan bahagian UJT yang dikenalpasti.

2.6 Pelaburan dalam syarikat bersekutu dan usaha sama

Syarikat bersekutu adalah entiti di mana Kumpulan mempunyai pengaruh penting. Pengaruh penting adalah kuasa untuk menyertai dalam keputusan polisi kewangan dan operasi penerima pelaburan, tetapi bukan kawalan atau kawalan bersama ke atas polisi-polisi tersebut.

Usaha sama adalah satu jenis pengaturan bersama di mana pihak-pihak yang mempunyai kawalan bersama pengaturan mempunyai hak ke atas aset bersih usaha sama. Kawalan bersama adalah perkongsian kawalan pengaturan melalui perjanjian berkontrak, yang wujud hanya apabila keputusan tentang aktiviti-aktiviti yang berkaitan memerlukan persetujuan sebulat suara daripada pihak-pihak yang berkongsi kawalan.

Pertimbangan untuk menentukan pengaruh penting atau kawalan bersama adalah serupa dengan yang perlu dipertimbangkan untuk menentukan kawalan ke atas subsidiari-subsidiari.

Pelaburan Kumpulan dalam syarikat bersekutu dan usaha sama diambilkira dengan menggunakan kaedah ekuiti. Di bawah kaedah ekuiti, pelaburan dalam syarikat bersekutu atau usaha sama diiktiraf pada mulanya pada kos. Nilai dibawa pelaburan diselaraskan untuk mengiktiraf perubahan dalam bahagian Kumpulan dalam aset bersih syarikat bersekutu atau usaha sama sejak tarikh pengambilalihan. Muhibah berkaitan dengan syarikat bersekutu atau usaha sama dimasukkan dalam nilai dibawa pelaburan dan tidak dilunaskan atau diperiksa secara individu untuk rosotnilai.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.6 Pelaburan dalam syarikat bersekutu dan usaha sama (samb.)

Penyata keuntungan atau kerugian menggambarkan bahagian Kumpulan dalam keputusan operasi syarikat bersekutu atau usaha sama. Sebarang perubahan dalam pendapatan komprehensif yang lain penerima pelaburan tersebut adalah dibentangkan sebagai sebahagian daripada pendapatan komprehensif yang lain Kumpulan. Tambahan, apabila terdapat suatu perubahan yang diiktiraf secara langsung dalam ekuiti syarikat bersekutu atau usaha sama, Kumpulan mengiktiraf bahagiannya dalam sebarang perubahan, apabila berkaitan, dalam penyata perubahan dalam ekuiti. Keuntungan dan kerugian yang belum direalisasikan yang timbul daripada urusniaga di antara Kumpulan dan syarikat bersekutu atau usaha sama dihapuskan setakat kepentingan dalam syarikat bersekutu atau usaha sama.

Agregat bahagian Kumpulan dalam keuntungan atau kerugian syarikat bersekutu atau usaha sama dibentangkan dalam penyata keuntungan atau kerugian di luar keuntungan operasi dan mewakili keuntungan atau kerugian selepas cukai dan kepentingan tak mengawal dalam subsidiari-subsidiari syarikat bersekutu atau usaha sama.

Penyata kewangan syarikat bersekutu atau usaha sama disediakan untuk tempoh pelaporan yang sama dengan Kumpulan. Apabila perlu, pelarasan dibuat untuk memastikan dasar perakaunan adalah selaras dengan Kumpulan.

Selepas penggunaan kaedah ekuiti, Kumpulan menentukan sama ada kerugian rosotnilai dalam pelaburan dalam syarikat bersekutu atau usaha sama perlu diiktiraf. Pada setiap tarikh pelaporan, Kumpulan menentukan sama ada terdapat bukti objektif pelaburan dalam syarikat bersekutu atau usaha sama telah merosotnilai. Jika terdapat bukti tersebut, Kumpulan mengira jumlah rosotnilai sebagai perbezaan di antara jumlah boleh diperolehi dari syarikat bersekutu atau usaha sama dan nilai dibawanya, kemudian kerugian rostnilai diiktiraf dalam penyata keuntungan atau kerugian.

Kumpulan menilai dan mengiktiraf sebarang pelaburan yang dikekalkan pada nilai saksama apabila pengaruh penting ke atas syarikat bersekutu atau usaha sama ditamatkan. Sebarang perbezaan di antara nilai dibawa syarikat bersekutu atau usaha sama apabila pengaruh penting hilang dan nilai saksama pelaburan yang dikekalkan dan hasil daripada penjualan diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

2.7 Urusniaga dengan kepentingan tak mengawal

Kepentingan tak mengawal mewakili ekuiti dalam subsidiari yang tidak diagihkan, secara langsung atau tidak langsung, kepada pemilik Syarikat, dan dibentang secara berasingan dalam penyata pendapatan komprehensif dan di dalam ekuiti dalam penyata kedudukan kewangan yang disatukan, berasingan daripada ekuiti yang diagihkan kepada pemilik Syarikat.

Perubahan dalam pemilikan kepentingan Syarikat dalam subsidiari yang tidak mengakibatkan kehilangan kawalan dinyatakan sebagai urusniaga ekuiti. Dalam keadaan sedemikian, nilai dibawa kepentingan mengawal dan tak mengawal diselaraskan untuk menunjukkan perubahan dalam kepentingan relatif dalam subsidiari. Sebarang perbezaan di antara jumlah di mana kepentingan tak mengawal diselaraskan dan nilai saksama balasan yang dibayar atau diterima diiktiraf terus dalam ekuiti dan diagihkan kepada pemilik syarikat induk.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.8 Klasifikasi semasa berbanding dengan bukan semasa

Kumpulan membentangkan aset dan liabiliti dalam penyata kedudukan kewangan berdasarkan klasifikasi semasa/bukan semasa.

Aset diklasifikasikan sebagai semasa apabila ia:

- dijangka akan direalisasikan atau bertujuan untuk dijual atau digunakan dalam kitaran operasi biasa;
- dipegang terutamanya untuk tujuan dagangan;
- dijangka akan direalisasikan dalam tempoh dua belas bulan selepas tarikh pelaporan; atau
- tunai atau kesetaraan tunai melainkan yang dilarang daripada ditukarkan atau digunakan untuk menyelesaikan liabiliti untuk sekurang-kurangnya dua belas bulan selepas tarikh pelaporan.

Kesemua aset yang lain diklasifikasikan sebagai bukan semasa.

Liabiliti diklasifikasikan sebagai semasa apabila ia:

- dijangka akan diselesaikan dalam kitaran operasi biasa;
- dipegang terutamanya untuk tujuan dagangan;
- dijangka akan diselesaikan dalam tempoh dua belas bulan selepas tarikh pelaporan; atau
- tiada hak tanpa syarat untuk menangguhkan penyelesaian liabiliti untuk sekurang-kurangnya dua belas bulan selepas tarikh pelaporan.

Kumpulan mengelas kesemua liabiliti yang lain sebagai bukan semasa.

Aset dan liabiliti cukai tertunda diklasifikasikan sebagai aset dan liabiliti bukan semasa.

2.9 Pengukuran nilai saksama

Kumpulan menilai instrumen kewangan, seperti sekuriti pelaburan, dan aset bukan kewangan seperti harta pelaburan, pada nilai saksama pada setiap tarikh pelaporan.

Nilai saksama adalah harga yang akan diterima untuk aset yang dijual atau yang akan dibayar untuk liabiliti yang dipindahkan dalam suatu urusniaga yang teratur di antara peserta-peserta pasaran pada tarikh penilaian. Penilaian nilai saksama adalah berdasarkan anggapan bahawa urusniaga untuk menjual aset atau memindahkan liabiliti berlaku:

- dalam pasaran utama untuk aset atau liabiliti; atau
- di mana tiada pasaran utama, dalam pasaran yang paling berfaedah untuk aset atau liabiliti.

Pasaran utama atau yang paling berfaedah mesti boleh diakses oleh Kumpulan.

Nilai saksama aset atau liabiliti dinilai dengan menggunakan andaian-andaian yang akan digunakan oleh peserta-peserta pasaran untuk menentukan harga aset atau liabiliti, dengan andaian peserta-peserta pasaran bertindak demi kepentingan ekonomi terbaik mereka.

Pengukuran nilai saksama aset bukan kewangan mengambilkira keupayaan peserta pasaran untuk menjana manfaat ekonomi dengan menggunakan aset dalam kegunaan yang tertinggi dan terbaik atau dengan menjualnya kepada peserta pasaran yang lain yang akan menggunakan aset itu dalam kegunaan yang tertinggi dan terbaik. Kumpulan menggunakan teknik-teknik penilaian yang sesuai dalam keadaan tertentu dan mempunyai butiran yang mencukupi untuk menilai nilai saksama, memaksimumkan kegunaan input yang boleh diperhatikan dan meminimumkan kegunaan input yang tidak boleh diperhatikan.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.9 Pengukuran nilai saksama (samb.)

Kesemua aset dan liabiliti di mana nilai saksamanya dinilai atau didedahkan dalam penyata kewangan dikategorikan dalam hierarki nilai saksama, yang diuraikan seperti berikut, berdasarkan input tahap yang terendah yang penting kepada pengukuran nilai saksama secara keseluruhan:

- Tahap 1 – harga pasaran tersiarharga (tidak diselaraskan) dalam pasaran aktif untuk aset atau liabiliti yang sama
- Tahap 2 – teknik-teknik penilaian untuk input tahap yang terendah yang penting kepada pengukuran nilai saksama boleh diperhatikan secara langsung atau tidak langsung
- Tahap 3 – teknik-teknik penilaian untuk input tahap yang terendah yang penting kepada pengukuran nilai saksama tidak boleh diperhatikan

Kumpulan menentukan, untuk aset dan liabiliti yang diiktiraf dalam penyata kewangan secara berulang, sama ada pemindahan telah berlaku di antara tahap dalam hierarki dengan menaksir semula pengkategorian (berdasarkan input tahap yang terendah yang penting kepada pengukuran nilai saksama secara keseluruhan) pada akhir setiap tempoh pelaporan.

Kumpulan menentukan kelas aset dan liabiliti berdasarkan sifat, ciri-ciri dan risiko aset dan liabiliti dan tahap dalam hierarki nilai saksama seperti yang dinyatakan di atas bagi tujuan pendedahan nilai saksama.

2.10 Mengofset instrumen kewangan

Aset dan liabiliti kewangan diofset dan jumlah bersih dinyatakan dalam penyata kedudukan kewangan disatukan jika hak yang boleh dikuatkuasakan dari sisi undang-undang wujud untuk mengofset jumlah yang diiktiraf dan terdapat niat untuk menyelesaikan pada asas bersih, untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabiliti pada masa yang sama.

2.11 Rosotnilai aset bukan kewangan

Pada setiap tarikh pelaporan, Kumpulan dan Syarikat menaksir sama ada terdapat tanda-tanda yang sesuatu aset mungkin mengalami kerugian rosotnilai. Jika terdapat sebarang tanda-tanda begitu, atau apabila taksiran rosotnilai tahunan bagi sesuatu aset diperlukan, Kumpulan membuat anggaran jumlah yang boleh dipulih dari aset tersebut.

Jumlah yang boleh dipulih dari aset adalah nilai yang lebih tinggi di antara nilai saksama ditolak kos jualan dan nilai sedang digunakan. Untuk menaksir kerugian rosotnilai, aset-aset dikumpulkan pada aras yang terendah di mana terdapat aliran tunai yang dapat dikenalpasti secara berasingan UJT.

Untuk menaksir nilai sedang digunakan, anggaran aliran tunai masa depan perlu didiskaunkan kepada nilai kini dengan menggunakan kadar diskain sebelum cukai yang menggambarkan penilaian pasaran semasa bagi nilai masa wang dan risiko tertentu kepada aset tersebut. Apabila nilai dibawa aset melebihi jumlah yang boleh dipulih, aset tersebut akan dihapuskan kepada jumlah yang boleh dipulih. Kerugian rosotnilai yang diiktiraf bagi UJT atau kumpulan UJT diperuntukkan dengan mengurangkan nilai dibawa muhibah yang diperuntukkan kepada UJT atau kumpulan UJT terlebih dahulu, dan kemudiannya dengan mengurangkan nilai dibawa aset-aset yang lain dalam unit atau kumpulan unit pada dasar pro-rata.

Kerugian rosotnilai diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian kecuali untuk aset yang dahulunya dinilai semula di mana penilaian semula diambil ke pendapatan komprehensif yang lain. Jika begitu, rosotnilai juga diiktiraf dalam pendapatan komprehensif yang lain sehingga jumlah sebarang penilaian dahulu.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.11 Rosotnilai asset bukan kewangan (samb.)

Penaksiran dibuat pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang tanda yang kerugian rosotnilai yang dahulunya diiktiraf mungkin tidak wujud lagi atau mungkin telah berkurangan. Sesuatu kerugian rosotnilai yang dahulunya diiktiraf akan dibalikkan jika, dan hanya jika, terdapat perubahan dalam anggaran yang digunakan untuk menentukan jumlah yang boleh dipulih bagi aset sejak kerugian rosotnilai yang terakhir diiktiraf. Jika begitu, nilai dibawa aset akan bertambah kepada jumlah boleh dipulih. Nilai tambahan tersebut tidak boleh melebihi nilai dibawa yang akan ditentukan, ditolak susutnilai, jika tiada kerugian rosotnilai yang diiktiraf bagi aset tersebut sebelumnya. Pembalikan kerugian rosotnilai tersebut diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian, melainkan aset dibawa pada jumlah dinilai semula, di mana pembalikan tersebut dibuat melalui tambahan dalam penilaian semula. Kerugian rosotnilai muhibah tidak dibalikkan bagi tempoh seterusnya.

2.12 Harta tanah, loji dan peralatan

Pada mulanya, harta tanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos. Kos harta tanah, loji dan peralatan diiktiraf sebagai aset jika, dan hanya jika, terdapat kemungkinan manfaat ekonomi berkaitan dengan aset tersebut akan mengalir kepada Kumpulan dan kos aset dapat dinilai dengan pasti.

Berikut pengiktirafan seterusnya, harta tanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul dan sebarang kerugian rosotnilai terkumpul. Apabila bahagian harta tanah, loji dan peralatan yang penting perlu digantikan pada jarak waktu, Kumpulan mengiktiraf bahagian tersebut sebagai aset individu dengan hayat kegunaan dan susutnilai yang tertentu masing-masing. Demikian, apabila pemeriksaan utama dilaksanakan, kos diiktiraf dalam nilai dibawa harta tanah, loji dan peralatan sebagai penggantian jika ia memenuhi kriteria pengiktirafan. Kesemua kos pembaikan dan penyelenggaraan yang lain diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian apabila dibelanjakan.

Tanah pegangan kekal yang tiada had hayat kegunaannya tidak disusutnilai. Susutnilai diperuntukkan berdasarkan kaedah garis lurus sepanjang anggaran hayat kegunaan aset pada kadar seperti berikut:

| | |
|---|-----------|
| Bangunan | 2% |
| Kenderaan bermotor | 20% |
| Perabot, kelengkapan dan ubahsuaian pejabat | 10% |
| Peralatan pejabat dan komputer | 10% - 33% |

Nilai dibawa harta tanah, loji dan peralatan dikaji semula untuk rosotnilai apabila peristiwa atau perubahan dalam keadaan menunjukkan bahawa nilai dibawa mungkin tidak boleh dipulih.

Nilai sisa, hayat kegunaan dan kaedah susutnilai dikaji semula pada akhir setiap tahun kewangan, dan diselaraskan secara prospektif, sekiranya sesuai.

Pengiktirafan sesuatu harta tanah, loji dan peralatan dibalikkan semasa pelupusan atau apabila tiada manfaat ekonomi dijangka akan berhasil daripada penggunaan atau pelupusan aset tersebut. Sebarang keuntungan atau kerugian daripada aset tidak diiktiraf dimasukkan dalam keuntungan atau kerugian dalam tahun aset tersebut tidak diiktiraf.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.13 Harta pelaburan

Pada mulanya, harta pelaburan dinyatakan pada kos, termasuk kos urusniaga. Berikut pengiktirafan permulaan, harta pelaburan dinyatakan pada nilai saksama yang menggambarkan keadaan pasaran pada tarikh pelaporan. Nilai saksama ditentukan dengan merujuk kepada harga pasaran urusniaga untuk harta tanah yang sama dan ditentukan oleh penilai berdaftar bebas yang mempunyai kelayakan profesional yang sesuai atau yang diakui dan mempunyai pengalaman terkini di dalam lokasi dan kategori harta tanah yang dinilai. Keuntungan atau kerugian daripada perubahan dalam nilai saksama harta pelaburan diiktiraf sebagai keuntungan atau kerugian dalam tahun ianya berlaku.

Kepentingan harta tanah di bawah pajakan operasi diklasifikasi dan dinyatakan sebagai harta pelaburan berdasarkan harta tanah ke harta tanah apabila Kumpulan memegangnya untuk memperolehi pendapatan sewa atau untuk peningkatan nilai modal atau kedua-duanya. Sebarang harta tanah di bawah pajakan operasi tersebut yang diklasifikasi sebagai harta pelaburan dinyatakan pada nilai saksama.

Harta pelaburan tidak lagi diiktiraf apabila ianya dilupuskan atau apabila harta pelaburan tidak lagi digunakan dan tiada manfaat ekonomi masa hadapan yang dijangka daripada pelupusannya. Sebarang keuntungan atau kerugian daripada penamatkan penggunaan atau pelupusan harta pelaburan diiktiraf sebagai keuntungan atau kerugian dalam tahun ianya berlaku.

Pindahan daripada atau kepada harta pelaburan dibuat hanya apabila terdapat perubahan dalam kegunaan. Bagi pindahan daripada harta pelaburan kepada harta tanah yang diduduki pemilik, kos anggapan untuk perakaunan kemudiannya adalah nilai saksama pada tarikh perubahan dalam kegunaan. Bagi pindahan daripada harta tanah yang diduduki pemilik kepada harta pelaburan, harta tanah dinyatakan mengikut dasar perakaunan untuk harta tanah, loji dan peralatan seperti yang dinyatakan di Nota 2.12 sehingga tarikh perubahan dalam kegunaan.

2.14 Aset kewangan

Aset kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila, dan hanya apabila, Kumpulan dan Syarikat menjadi salah satu pihak kepada syarat-syarat perjanjian instrumen kewangan.

Apabila aset kewangan diiktiraf pada mulanya, ia dinyatakan pada nilai saksama, ditambah, dalam kes aset kewangan bukan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian, kos urusniaga langsung.

Kumpulan dan Syarikat menentukan klasifikasi aset kewangan pada pengiktirafan permulaan, dan kategori-kategori termasuk aset kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian, pinjaman dan penghutang, pelaburan dipegang sehingga matang dan aset kewangan sedia dijual.

(a) Aset kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian

Aset kewangan diklasifikasi sebagai aset kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian jika ia dipegang untuk dagangan atau ditetapkan seperti itu pada pengiktirafan permulaan. Aset kewangan dipegang untuk dagangan adalah derivatif (termasuk derivatif terbenam yang berasingan) atau aset kewangan yang diambilalih terutamanya untuk tujuan jualan dalam masa yang singkat.

Berikut pengiktirafan permulaan, aset kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian dinyatakan pada nilai saksama. Keuntungan atau kerugian yang timbul daripada perubahan dalam nilai saksama diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Keuntungan bersih atau kerugian bersih daripada aset kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian tidak termasuk perbezaan pertukaran, faedah dan pendapatan dividen. Perbezaan pertukaran, faedah dan pendapatan dividen daripada aset kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian diiktiraf secara berasingan dalam keuntungan atau kerugian sebagai sebahagian daripada lain-lain kerugian atau lain-lain pendapatan.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.14 Aset kewangan (samb.)

(a) Aset kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian (samb.)

Aset kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian boleh dibentang sebagai semasa atau bukan semasa. Aset kewangan yang dipegang terutamanya untuk tujuan dagangan dibentang sebagai semasa manakala aset kewangan yang tidak dipegang terutamanya untuk tujuan dagangan dibentang sebagai semasa atau bukan semasa berdasarkan tarikh penyelesaian.

(b) Pinjaman dan penghutang

Aset kewangan yang mempunyai bayaran tetap atau boleh dikenalpasti yang tidak tersiarharga dalam pasaran aktif diklasifikasi sebagai pinjaman dan penghutang.

Berikut pengiktirafan permulaan, pinjaman dan penghutang dinyatakan pada kos dilunaskan dengan menggunakan kaedah faedah efektif. Keuntungan dan kerugian diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian apabila pinjaman dan penghutang tidak diiktiraf atau dirosotnilai, dan melalui proses pelunasan.

Pinjaman dan penghutang diklasifikasi sebagai semasa, kecuali pinjaman dan penghutang yang mempunyai tarikh matang melebihi 12 bulan selepas tarikh pelaporan diklasifikasi sebagai bukan semasa.

(c) Pelaburan dipegang sehingga matang

Aset kewangan yang mempunyai bayaran tetap atau boleh dikenalpasti dan kematangan yang tetap diklasifikasi sebagai dipegang sehingga matang apabila Kumpulan dan Syarikat mempunyai tujuan dan kemampuan yang positif untuk memegang pelaburan sehingga matang.

Berikut pengiktirafan permulaan, pelaburan dipegang sehingga matang dinyatakan pada kos dilunaskan dengan menggunakan kaedah faedah efektif. Keuntungan dan kerugian diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian apabila pelaburan dipegang sehingga matang tidak diiktiraf atau dirosotnilai, dan melalui proses pelunasan.

Pelaburan dipegang sehingga matang diklasifikasi sebagai bukan semasa, kecuali yang mempunyai tarikh matang dalam tempoh 12 bulan selepas tarikh pelaporan diklasifikasi sebagai semasa.

Kumpulan dan Syarikat tidak menetapkan sebarang aset kewangan sebagai pelaburan dipegang sehingga matang.

(d) Aset kewangan sedia dijual

Aset kewangan sedia dijual adalah aset kewangan yang diklasifikasi sebagai sedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasi dalam sebarang daripada tiga kategori yang dinyatakan sebelumnya.

Selepas pengiktirafan permulaan, aset kewangan sedia dijual dinyatakan pada nilai saksama. Sebarang keuntungan atau kerugian daripada perubahan dalam nilai saksama aset kewangan diiktiraf dalam pendapatan komprehensif yang lain, kecuali kerugian rosotnilai, keuntungan dan kerugian daripada pertukaran matawang asing ke atas instrumen kewangan dan faedah dikira dengan menggunakan kaedah faedah efektif diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Keuntungan atau kerugian terkumpul yang dahulunya diiktiraf dalam pendapatan komprehensif yang lain diklasifikasi semula daripada ekuiti kepada keuntungan atau kerugian sebagai pelarasaran klasifikasi semula apabila aset kewangan tidak diiktiraf. Pendapatan faedah dikira dengan menggunakan kaedah faedah efektif diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Dividen ke atas instrumen ekuiti yang sedia untuk dijual diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian apabila hak Kumpulan dan Syarikat untuk menerima bayaran telah dipastikan.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.14 Aset kewangan (samb.)

(d) Aset kewangan sedia dijual (samb.)

Pelaburan dalam instrumen ekuiti yang nilai saksamanya tidak dapat dinilai dengan munasabah dinyatakan pada kos ditolak sebarang kerugian rosotnilai terkumpul.

Aset kewangan sedia dijual diklasifikasi sebagai aset bukan semasa, kecuali jika ia dijangka akan direalisasikan dalam tempoh 12 bulan selepas tarikh pelaporan.

Aset kewangan tidak diiktiraf apabila hak kontraktual untuk menerima aliran tunai daripada aset tersebut telah tamat. Apabila aset kewangan tidak diiktiraf pada keseluruhannya, perbezaan di antara nilai dibawa dan jumlah balasan diterima dan sebarang keuntungan atau kerugian terkumpul yang telah diiktiraf dalam pendapatan komprehensif yang lain diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

Pembelian atau penjualan secara biasa merupakan pembelian atau penjualan aset kewangan yang memerlukan penyerahan aset dalam tempoh yang pada amnya telah ditetapkan oleh peraturan atau adat biasa dalam pasaran berkenaan. Kesemua pembelian atau penjualan secara biasa aset kewangan diiktiraf atau tidak diiktiraf pada tarikh perniagaan iaitu tarikh Kumpulan dan Syarikat memberi komitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.

2.15 Rosotnilai aset kewangan

Pada setiap tarikh pelaporan, Kumpulan dan Syarikat menaksir sama ada terdapat bukti objektif yang sesuatu aset kewangan mengalami kerugian rosotnilai.

(a) Penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang dan lain-lain aset kewangan yang dibawa pada kos dilunaskan

Kumpulan dan Syarikat menganggap faktor seperti kemungkinan menjadi muflis atau tekanan kewangan yang ketara yang dihadapi oleh para penghutang dan kemungkiran atau kelewatan bayaran yang ketara untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif yang rosotnilai aset kewangan telah berlaku. Bagi sesetengah kategori aset kewangan, seperti penghutang perdagangan, aset yang telah ditaksir tidak dirosotnilai secara individu akan ditaksir kemudiannya untuk rosotnilai pada dasar bersama berdasarkan sifat risiko yang sama. Bukti objektif rosotnilai untuk portfolio penghutang boleh termasuk pengalaman lepas Kumpulan dan Syarikat dalam pemungutan bayaran, tambahan dalam bilangan kelewatan bayaran dalam portfolio yang melebihi tempoh kredit purata dan perubahan yang dapat dilihat dalam keadaan ekonomi nasional atau tempatan yang menghubungkaitkan dengan kemungkiran bayaran oleh penghutang.

Jika sebarang bukti tersebut wujud, jumlah kerugian rosotnilai dinyatakan sebagai perbezaan di antara nilai dibawa aset dan nilai kini anggaran aliran tunai masa depan yang didiskaunkan pada kadar faedah efektif aset kewangan yang asal. Kerugian rosotnilai diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

Nilai dibawa aset kewangan dikurangkan dengan kerugian rosotnilai secara langsung untuk kesemua aset kewangan kecuali untuk penghutang perdagangan, di mana nilai dibawa dikurangkan melalui penggunaan akaun elaun. Apabila penghutang perdagangan tidak boleh dikutip, ianya dihapuskira ke akaun elaun.

Jika dalam tempoh selepasnya, jumlah kerugian rosotnilai berkurangan dan kekurangan tersebut boleh dihubungkaitkan secara objektif kepada sesuatu peristiwa yang berlaku selepas pengiktirafan rosotnilai, kerugian rosotnilai yang dahulunya diiktiraf dibalikkan sehingga nilai dibawa tidak melebihi kos dilunaskan pada tarikh pembalikan. Jumlah pembalikan diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.15 Rosotnilai aset kewangan (samb.)

(b) Sekuriti ekuiti tidak tersiarharga yang dibawa pada kos

Jika terdapat bukti objektif (seperti perubahan buruk yang ketara dalam keadaan perniagaan di mana pengeluar beroperasi, kemungkinan menjadi muflis atau tekanan kewangan yang ketara yang dihadapi oleh pengeluar) yang kerugian rosotnilai aset kewangan yang dibawa pada kos telah berlaku, jumlah kerugian dinilai sebagai perbezaan di antara nilai dibawa aset dan nilai kini anggaran aliran tunai masa depan yang didiskaunkan pada kadar pulangan pasaran semasa untuk aset kewangan yang sama. Kerugian rosotnilai tersebut tidak dibalikkan dalam tempoh selepasnya.

2.16 Tunai dan kesetaraan tunai

Tunai dan kesetaraan tunai mengandungi tunai di bank dan di tangan, tuntutan deposit dan deposit jangka pendek dengan tempoh matang tiga bulan atau kurang.

Bagi tujuan penyata-penyata aliran tunai disatukan, tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai dan deposit jangka pendek seperti yang dinyatakan di atas, selepas ditolak overdraf bank yang belum dijelaskan.

2.17 Tanah untuk pembangunan harta tanah dan kos pembangunan harta tanah

(a) Tanah untuk pembangunan harta tanah

Tanah untuk pembangunan harta tanah terdiri daripada tanah di mana tiada aktiviti pembangunan dilaksanakan atau di mana aktiviti pembangunan tidak dijangka akan siap dalam tempoh kitaran kebiasaan operasi. Tanah tersebut diklasifikasi sebagai aset bukan semasa dan dinyatakan pada kos tolak kerugian rosotnilai terkumpul.

Tanah untuk pembangunan harta tanah diklasifikasi semula ke kos pembangunan harta tanah apabila aktiviti pembangunan telah dilaksanakan dan dijangka akan siap dalam tempoh kitaran kebiasaan operasi.

(b) Kos pembangunan harta tanah

Kos pembangunan harta tanah terdiri daripada semua kos yang berkaitan secara langsung dengan aktiviti-aktiviti pembangunan atau kos yang boleh diagihkan berdasarkan asas yang munasabah kepada aktiviti-aktiviti pembangunan tersebut.

Apabila hasil pencapaian aktiviti pembangunan dapat dianggarkan, pendapatan dan kos pembangunan harta tanah akan diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian berdasarkan tahap penyiapan aktiviti pembangunan. Tahap penyiapan ditentukan berdasarkan nisbah kos pembangunan harta tanah yang dibelanjakan kepada jumlah anggaran kos untuk menyudahkan pembangunan harta tanah tersebut.

Apabila hasil pencapaian aktiviti pembangunan tidak dapat dianggarkan, pendapatan pembangunan harta tanah yang diiktiraf adalah terhad kepada anggaran kos pembangunan harta tanah yang dapat diperolehi. Kos pembangunan harta tanah bagi harta tanah yang telah dijual diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam tempoh ianya dibelanjakan.

Sebarang kerugian yang dijangkakan bagi projek pembangunan, termasuk kos yang akan dibelanjakan dalam tempoh tanggungan ketidak sempurnaan, akan diiktiraf sebagai perbelanjaan dengan serta-merta.

Kos pembangunan harta tanah yang tidak diiktiraf sebagai perbelanjaan akan diiktiraf sebagai aset dan dinyatakan pada nilai terendah di antara kos dan nilai bersih boleh direalisasi.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.17 Tanah untuk pembangunan harta tanah dan kos pembangunan harta tanah (samb.)

(b) Kos pembangunan harta tanah (samb.)

Sekiranya pendapatan diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian melebihi tuntutan kepada pembeli, jumlah itu diklasifikasi sebagai akruan tuntutan di dalam lain-lain aset semasa dan jika tuntutan kepada pembeli melebihi pendapatan diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian, jumlah itu diklasifikasi sebagai tuntutan kemajuan di dalam lain-lain liabiliti semasa.

2.18 Kontrak pembinaan dan teknologi

Apabila hasil pencapaian sesuatu kontrak dapat dijangka, pendapatan kontrak dan kos kontrak diiktiraf sebagai pendapatan dan perbelanjaan berdasarkan tahap penyiapan aktiviti kontrak. Tahap penyiapan ditentukan berdasarkan nisbah kos kontrak yang dibelanjakan kepada jumlah anggaran kos untuk menyiapkan kontrak tersebut.

Apabila hasil pencapaian sesuatu kontrak tidak dapat dianggarkan dengan pasti, pendapatan kontrak yang diiktiraf adalah terhad kepada anggaran kos kontrak yang dapat diperolehi. Kos kontrak diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam tempoh ianya dibelanjakan.

Jikalau jumlah kos kontrak dijangka melebihi jumlah pendapatan kontrak, kerugian yang dijangkakan tersebut akan diiktiraf sebagai perbelanjaan dengan serta-merta.

Pendapatan kontrak merangkumi jumlah pendapatan permulaan yang dipersetujui dalam kontrak dan variasi dalam kerja kontrak, tuntutan dan bayaran insentif sehingga terdapat kemungkinan mereka akan menghasilkan pendapatan dan mereka dapat dinilai dengan pasti.

Baki ditunjukkan sebagai jumlah hutang daripada pelanggan kontrak apabila kos yang dibelanjakan atas kontrak ditambah keuntungan diiktiraf (ditolak kerugian diiktiraf) melebihi tuntutan kemajuan kerja. Baki ditunjukkan sebagai jumlah hutang kepada pelanggan kontrak apabila tuntutan kemajuan kerja melebihi kos yang dibelanjakan ditambah keuntungan diiktiraf (ditolak kerugian diiktiraf).

2.19 Inventori

(a) Hartanah untuk penjualan

Harta tanah untuk penjualan yang termasuk tanah dipegang untuk pembangunan harta tanah dan harta tanah dipegang untuk jualan dinyatakan pada nilai terendah di antara kos dan nilai boleh direalisasi bersih. Kos harta tanah tersebut termasuk kos tanah, pembinaan dan perbelanjaan pembangunan yang sewajarnya. Nilai boleh direalisasi bersih mewakili anggaran harga jualan dalam urusan perniagaan biasa ditolak anggaran kos untuk penyiapan dan anggaran kos yang perlu untuk jualan.

(b) Bahan-bahan mentah

Inventori dinyatakan pada nilai terendah di antara kos (ditentukan pada asas masuk dulu, keluar dulu) dan nilai boleh direalisasi bersih.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.20 Pengaturan konsesi perkhidmatan

Kumpulan mengiktiraf balasan yang telah diterima atau yang akan diterima sebagai aset kewangan setakat Kumpulan mempunyai hak tidak bersyarat untuk menerima tunai atau aset kewangan lain untuk perkhidmatan pembinaan. Aset kewangan diambilkira menurut dasar perakaunan yang dinyatakan di Nota 2.14.

Apabila Kumpulan mempunyai obligasi kontrak yang mesti dipenuhi di bawah perjanjian:

- (a) untuk mengekalkan infrastruktur kepada standard yang ditetapkan; atau
- (b) untuk memulihkan infrastruktur apabila infrastruktur telah merosot di bawah keadaan yang tertentu

Kumpulan mengiktiraf dan menilai obligasi kontrak tersebut menurut dasar perakaunan untuk peruntukan yang dinyatakan di Nota 2.22. Pembaikan dan penyelenggaraan dan lain perbelanjaan yang rutin diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian apabila dibelanjakan.

2.21 Pajakan

(a) Sebagai pemajak

Pajakan kewangan, yang memindahkan sebahagian besar daripada kesemua risiko dan manfaat Kumpulan yang berkaitan dengan pemilikan aset yang dipajak, dimodalkan pada permulaan pajakan itu pada nilai saksama aset yang dipajak, atau, jika lebih rendah, pada nilai kini bayaran pajakan minima. Sebarang kos permulaan langsung juga ditambah kepada jumlah yang dimodalkan. Bayaran pajakan dibahagikan di antara caj kewangan dan pengurangan dalam liabiliti pajakan untuk mendapat kadar faedah yang sejajar daripada baki liabiliti yang masih ada. Caj kewangan diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Sewa luarjangka, jika ada, akan diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam tempoh di mana ia berlaku.

Aset yang dipajak disusutnilai sepanjang anggaran hayat kegunaan aset tersebut. Walaubagaimanapun, jika tiada kepastian yang munasabah bahawa Kumpulan akan mendapat pemilikan pada akhir tempoh pajakan, aset ini akan disusutnilai sepanjang anggaran hayat kegunaan dan tempoh pajakan yang mana lebih pendek.

Bayaran pajakan operasi diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam keuntungan atau kerugian pada dasar garis lurus sepanjang tempoh pajakan. Manfaat agregat insentif yang disediakan oleh pemberi pajak diiktiraf sebagai pengurangan daripada perbelanjaan sewa sepanjang tempoh pajakan pada dasar garis lurus.

(b) Sebagai pemberi pajak

Pajakan di mana Kumpulan mempertahankan sebahagian besar daripada kesemua risiko dan manfaat daripada pemilikan aset adalah diklasifikasi sebagai pajakan operasi. Kos permulaan langsung yang berlaku dalam perbincangan pajakan operasi ditambah kepada nilai dibawa aset yang dipajak dan diiktiraf sepanjang tempoh pajakan atas dasar yang sama seperti pendapatan sewa. Dasar perakaunan untuk pendapatan sewa dinyatakan di Nota 2.27(d).

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.22 Peruntukan

Peruntukan diiktiraf apabila Kumpulan mempunyai tanggungan semasa (sah atau konstruktif) hasil daripada peristiwa lampau dan terdapat kemungkinan aliran keluar sumber ekonomi diperlukan untuk menyelesaikan tanggungan tersebut dan anggaran yang munasabah boleh dibuat bagi jumlah tanggungan tersebut.

Peruntukan akan ditaksir semula pada setiap tarikh pelaporan dan diselaraskan untuk menggambarkan anggaran semasa yang munasabah. Sekiranya tiada kemungkinan aliran keluar sumber ekonomi diperlukan untuk menyelesaikan tanggungan, peruntukan dibalikkan. Sekiranya kesan nilai kini wang adalah penting, jumlah peruntukan akan didiskaunkan dengan menggunakan kadar semasa sebelum cukai yang menggambarkan, sekiranya sesuai, risiko tertentu terhadap liabiliti tersebut. Apabila kaedah diskauan digunakan, penambahan dalam peruntukan yang disebabkan oleh peredaran masa diiktiraf sebagai kos kewangan.

2.23 Liabiliti kewangan

Liabiliti kewangan diklasifikasi menurut isi kandungan penyusunan kontraktual yang telah dimasukkan dan definisi liabiliti kewangan.

Liabiliti kewangan, dalam skop FRS 139, diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan apabila, dan hanya apabila, Kumpulan dan Syarikat menjadi pihak kepada peruntukan kontrak terhadap instrumen kewangan. Liabiliti kewangan diklasifikasi sebagai liabiliti kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian atau liabiliti kewangan yang lain.

(a) Liabiliti kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian

Liabiliti kewangan pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian termasuk liabiliti kewangan yang dipegang untuk perniagaan dan liabiliti kewangan yang ditetapkan pada permulaan pengiktirafan sebagai pada nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian.

Liabiliti kewangan yang dipegang untuk dagangan termasuk derivatif yang telah dimasukkan oleh Kumpulan dan Syarikat yang tidak memenuhi kriteria pelindung nilai perakaunan. Pada mulanya, liabiliti derivatif dinyatakan pada nilai saksama dan selepasnya diiktiraf pada nilai saksama, dengan sebarang hasil keuntungan atau kerugian diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian. Keuntungan atau kerugian bersih daripada derivatif termasuk perbezaan tukaran.

Kumpulan dan Syarikat tidak menetapkan sebarang liabiliti kewangan sebagai nilai saksama melalui keuntungan atau kerugian.

(b) Liabiliti kewangan yang lain

Liabiliti kewangan yang lain Kumpulan dan Syarikat termasuk pembiayaan perdagangan, lain-lain pembiayaan dan pinjaman.

Pada mulanya, pembiayaan perdagangan dan lain-lain pembiayaan diiktiraf pada nilai saksama ditambah kos urusniaga yang berkaitan secara langsung dan selepasnya dinilai pada kos pelunasan dengan menggunakan kaedah faedah efektif.

Pada mulanya, pinjaman diiktiraf pada nilai saksama, ditolak kos urusniaga bersih yang berlaku, dan selepasnya dinilai pada kos pelunasan dengan menggunakan kaedah faedah efektif. Pinjaman diklasifikasi sebagai liabiliti semasa kecuali Kumpulan mempunyai hak tidak bersyarat untuk menangguhkan penyelesaian liabiliti untuk sekurang-kurangnya 12 bulan selepas tarikh pelaporan.

Untuk liabiliti kewangan yang lain, keuntungan dan kerugian diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian apabila liabiliti telah tidak diiktiraf, dan melalui proses pelunasan.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.23 Liabiliti kewangan (samb.)

Liabiliti kewangan tidak diiktiraf apabila kewajipan di bawah liabiliti telah dihapuskan. Apabila liabiliti kewangan yang ada digantikan oleh yang lain dari peminjam yang sama pada syarat yang sebahagian besarnya berbeza, atau syarat liabiliti yang ada diubah secara ketara, pertukaran atau perubahan tersebut dikenalpasti sebagai penarikbalikan liabiliti yang asal dan pengiktirafan liabiliti yang baru dan perbezaan dari segi nilai dibawa diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

2.24 Kontrak jaminan kewangan

Kontrak jaminan kewangan adalah kontrak yang memerlukan penerbit membuat bayaran tertentu untuk membayar balik kerugian yang berlaku kepada pemegang kerana penghutang tertentu gagal membuat bayaran apabila perlu dibayar.

Pada mulanya, kontrak jaminan kewangan diiktiraf sebagai liabiliti pada nilai saksama, ditolak kos urusniaga. Selepas pengiktirafan permulaan, jaminan kewangan kontrak diiktiraf sebagai pendapatan dalam keuntungan atau kerugian sepanjang tempoh jaminan. Jika penghutang gagal membuat bayaran berkaitan dengan kontrak jaminan kewangan apabila perlu dibayar dan Kumpulan, sebagai penerbit, perlu membayar balik kerugian yang berkaitan kepada pemegang, liabiliti dinilai pada anggaran yang paling baik perbelanjaan yang perlu untuk menyelesaikan kewajipan kini pada tarikh pelaporan dan jumlah yang diiktiraf pada mulanya ditolak pelunasan terkumpul, yang mana lebih.

2.25 Kos pinjaman

Kos pinjaman merangkumi faedah dan kos yang lain yang Kumpulan dan Syarikat menanggung berkaitan dengan dana pinjaman.

Kos pinjaman dipermodalkan sebagai sebahagian daripada kos aset yang layak jika kos pinjaman tersebut berkaitan secara langsung dengan pembelian, pembinaan atau pengeluaran aset tersebut. Permodalan kos pinjaman bermula apabila aktiviti untuk menyediakan aset untuk diguna atau dijual sedang berjalan dan perbelanjaan dan kos pinjaman telah ditanggung. Kos pinjaman dipermodalkan sehingga aset itu sedia atau hampir sedia untuk diguna atau dijual.

Semua kos pinjaman yang lain diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian dalam tempoh penglibatan.

2.26 Manfaat pekerja

(a) Manfaat jangka pendek

Upah, gaji, bonus dan sumbangan keselamatan sosial diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun di mana perkhidmatan yang berkaitan diberikan oleh pekerja. Pampasan ketidakhadiran jangka pendek yang terkumpul seperti cuti tahunan berbayar diiktiraf apabila perkhidmatan yang diberi oleh pekerja akan menambahkan hak mereka untuk menerima pampasan ketidakhadiran pada masa hadapan. Pampasan ketidakhadiran jangka pendek yang tidak terkumpul seperti cuti sakit diiktiraf apabila ketidakhadiran berlaku.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.26 Manfaat pekerja (samb.)

(b) Pelan sumbangan dikenalpasti

Pelan sumbangan dikenalpasti adalah pelan manfaat lepas pekerjaan di mana Kumpulan membayar sumbangan ke dalam entiti-entiti atau dana-dana yang berasingan dan tidak mempunyai kewajipan sah untuk membayar sumbangan yang selanjutnya jika satu daripada dana-dana yang terlibat tidak memiliki aset yang mencukupi untuk membayar kesemua manfaat pekerja yang berkaitan dengan perkhidmatan pekerja dalam tahun kewangan semasa dan sebelumnya. Sumbangan tersebut diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam keuntungan atau kerugian bila ia dikenakan. Menurut peruntukan undang-undang, syarikat-syarikat di Malaysia membayar sumbangan tersebut kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja.

(c) Manfaat penamatan

Manfaat penamatan kena dibayar apabila pekerjaan ditamatkan sebelum tarikh persaraan biasa atau apabila pekerja menerima pemberhentian sukarela sebagai pertukaran untuk manfaat tersebut. Kumpulan mengiktiraf manfaat penamatan sebagai liabiliti dan perbelanjaan apabila ia menamatkan pekerjaan pekerja semasa menurut pelan terperinci tanpa kemungkinan penarikan balik, atau memberi manfaat penamatan hasil daripada tawaran yang dibuat untuk menggalakkan penamatan secara sukarela. Dalam kes tawaran yang dibuat untuk menggalakkan penamatan secara sukarela, manfaat penamatan berdasarkan nombor pekerja yang dijangka akan menerima tawaran itu. Manfaat yang perlu dibayar selepas dua belas bulan daripada tarikh pelaporan didiskaunkan kepada nilai kini.

2.27 Pengiktirafan hasil

Hasil diiktiraf apabila kemungkinan manfaat ekonomi berkaitan dengan urusniaga akan berpindah kepada Kumpulan dan hasil boleh dianggarkan dengan pasti. Hasil dinilai pada nilai saksama balasan yang diterima atau akan diterima.

(a) Jualan harta tanah dan pembangunan harta tanah

Hasil daripada jualan harta tanah dikira dengan kaedah tahap penyiapan aktiviti pembangunan seperti yang dinyatakan di Nota 2.17.

(b) Hasil daripada kontrak pembinaan dan teknologi

Hasil daripada kontrak dikira dengan kaedah tahap penyiapan aktiviti kontrak seperti yang dinyatakan di Nota 2.18.

(c) Pendapatan perkhidmatan

Pendapatan perkhidmatan diiktiraf apabila perkhidmatan telah dilaksanakan.

(d) Pendapatan sewa

Pendapatan sewa diiktiraf berdasarkan pada kaedah garis lurus sepanjang tempoh pajakan.

(e) Pendapatan faedah

Pendapatan faedah diiktiraf pada asas akruan dengan menggunakan kaedah faedah efektif.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.27 Pengiktirafan hasil (samb.)

(f) Pendapatan dividen

Pendapatan dividen diiktiraf apabila hak pemegang saham untuk menerima bayaran telah dipastikan.

(g) Yuran pengurusan

Yuran pengurusan diiktiraf apabila perkhidmatan telah dilaksanakan.

2.28 Pihak berkaitan

Definisi pihak berkaitan adalah seperti berikut:

(a) seseorang atau ahli keluarganya yang terdekat mempunyai kaitan dengan Syarikat sekiranya ia:

- (i) mempunyai kawalan atau kawalan bersama ke atas Syarikat;
- (ii) mempunyai pengaruh penting ke atas Syarikat; atau
- (iii) merupakan ahli personel pengurusan utama Syarikat.

(b) sesebuah entiti mempunyai kaitan dengan Syarikat sekiranya memenuhi mana-mana syarat berikut:

- (i) sekiranya entiti tersebut dan Syarikat merupakan ahli Kumpulan (bermakna setiap syarikat induk, subsidiari dan rakan subsidiari mempunyai kaitan antara satu sama lain);
- (ii) sebuah entiti adalah syarikat bersekutu atau usaha sama bagi sebuah entiti yang lain (atau syarikat bersekutu atau usaha sama dalam Kumpulan yang mana entiti lain itu merupakan ahli);
- (iii) kedua-dua entiti adalah usaha sama bagi pihak ketiga yang sama;
- (iv) sebuah entiti adalah usaha sama bagi sebuah entiti ketiga dan sebuah entiti lain adalah syarikat bersekutu bagi entiti ketiga tersebut;
- (v) entiti tersebut merupakan pelan manfaat lepas pekerjaan untuk manfaat kakitangan sama ada untuk Syarikat atau entiti yang mempunyai kaitan dengan Syarikat;
- (vi) entiti tersebut dikawal atau dikawal bersama oleh seseorang yang dikenalpasti di (a); atau
- (vii) seseorang yang dikenalpasti di (a)(i) mempunyai pengaruh penting ke atas entiti tersebut atau merupakan ahli personel pengurusan utama entiti tersebut (atau syarikat induk entiti tersebut).

2.29 Aset bukan semasa dan kumpulan pelupusan dipegang untuk dijual dan kendalian dihentikan

Aset bukan semasa dan kumpulan pelupusan diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual dinyatakan pada nilai terendah antara nilai dibawa dan nilai saksama ditolak kos jualan. Aset bukan semasa dan kumpulan pelupusan diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual jika nilai dibawa akan diperolehi semula melalui urusniaga jualan dan bukannya penggunaan berterusan. Syarat ini dianggap telah dipenuhi hanya apabila jualan berkemungkinan besar akan berlaku dan aset atau kumpulan pelupusan tersedia untuk dijual serta-merta dalam keadaan sedia ada. Pihak pengurusan harus komited kepada jualan tersebut, yang dijangka layak untuk diiktiraf sebagai jualan yang disempurnakan dalam masa satu tahun dari tarikh pengelasan.

Aset dan liabiliti yang diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual dibentangkan secara berasingan sebagai butiran semasa di dalam penyata kedudukan kewangan.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.29 Aset bukan semasa dan kumpulan pelupusan dipegang untuk dijual dan kendalian dihentikan (samb.)

Sesebuah kumpulan pelupusan diklasifikasi sebagai kendalian dihentikan jika ia adalah komponen entiti yang telah dijual atau telah diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual, dan

- mewakili bahagian operasi perniagaan utama atau operasi kawasan geografi yang berasingan; atau
- adalah sebahagian daripada perancangan tunggal untuk menjual operasi perniagaan utama atau operasi kawasan geografi yang berasingan; atau
- adalah subsidiari yang diambilalih semata-mata dengan tujuan untuk dijual semula.

Kendalian dihentikan dikecualikan daripada keuntungan atau kerugian kendalian berterusan dan dibentangkan sebagai keuntungan atau kerugian bersih daripada kendalian dihentikan di dalam penyata pendapatan komprehensif.

2.30 Cukai

(a) Cukai semasa

Aset dan liabiliti cukai semasa dinilai pada jumlah yang dijangka akan dikutip daripada atau dibayar kepada pihak cukai yang berkuasa. Kadar cukai dan perundangan cukai yang digunakan untuk mengira jumlah yang timbul adalah yang telah digubal atau sebahagian besarnya telah digubal pada tarikh pelaporan.

Cukai semasa diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian, kecuali setakat mana cukai itu berkaitan dengan butiran yang diiktiraf di luar keuntungan atau kerugian, sama ada dalam pendapatan komprehensif yang lain atau secara langsung dalam ekuiti.

(b) Cukai tertunda

Cukai tertunda diperuntukkan dengan menggunakan kaedah liabiliti ke atas perbezaan sementara pada tarikh pelaporan di antara dasar cukai aset dan liabiliti dan nilai dibawa bagi tujuan laporan kewangan.

Liabiliti cukai tertunda diiktiraf untuk semua perbezaan sementara, kecuali:

- di mana liabiliti cukai tertunda timbul daripada pengiktirafan permulaan bagi muhibah atau aset atau liabiliti dalam urusniaga yang bukan dari kombinasi perniagaan dan, pada masa urusniaga, tidak memberi kesan kepada keuntungan perakaunan atau keuntungan atau kerugian yang boleh dicukai; dan
- mengenai perbezaan sementara yang boleh dicukai yang berkaitan dengan pelaburan dalam subsidiari-subsidiari, syarikat-syarikat bersekutu dan usaha sama, di mana pengaturan masa pembalikan perbezaan sementara boleh dikawal dan ada kemungkinan perbezaan sementara tidak akan dibalikkan pada masa depan yang dapat diramalkan.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.30 Cukai (samb.)

(b) Cukai tertunda (samb.)

Aset cukai tertunda diiktiraf untuk semua perbezaan sementara yang dibenarkan untuk taksiran cukai, kredit cukai belum diguna dan kerugian cukai belum diguna yang dibawa ke hadapan, sehingga di mana ada kemungkinan keuntungan yang boleh dicukai sedia ada untuk menggunakan perbezaan sementara yang dibenarkan untuk taksiran cukai, kredit cukai belum diguna dan kerugian cukai belum diguna kecuali:

- di mana aset cukai tertunda yang berkaitan dengan perbezaan sementara yang dibenarkan untuk taksiran cukai timbul daripada pengiktirafan permulaan bagi aset atau liabiliti dalam urusniaga yang bukan dari kombinasi perniagaan dan, pada masa urusniaga, tidak memberi kesan kepada keuntungan perakaunan atau keuntungan atau kerugian yang boleh dicukai; dan
- mengenai perbezaan sementara yang dibenarkan untuk taksiran cukai yang berkaitan dengan pelaburan dalam subsidiari-subsiidiari, syarikat-syarikat bersekutu dan usaha sama, aset cukai tertunda diiktiraf hanya sehingga ada kemungkinan perbezaan sementara akan dibalikkan dalam masa depan yang dapat diramalkan dan keuntungan yang boleh dicukai sedia ada untuk menggunakan perbezaan sementara.

Nilai dibawa aset cukai tertunda disemak semula pada tarikh pelaporan dan dikurangkan sehingga tiada lagi kemungkinan keuntungan yang boleh dicukai yang mencukupi akan sedia ada untuk membolehkan semua atau sebahagian daripada aset cukai tertunda digunakan. Aset cukai tertunda yang tidak diiktiraf ditaksir semula pada tarikh pelaporan dan diiktiraf sehingga ada kemungkinan keuntungan yang boleh dicukai pada masa depan membolehkan aset cukai tertunda digunakan.

Aset dan liabiliti cukai tertunda dinilai pada kadar cukai yang dijangka akan dipakai dalam tahun aset itu direalisasikan atau liabiliti diselesaikan, berdasarkan kadar cukai dan perundangan cukai yang telah digubal atau sebahagian besarnya telah digubal pada tarikh pelaporan.

Cukai tertunda yang berkaitan dengan butiran yang diiktiraf di luar keuntungan atau kerugian diiktiraf di luar keuntungan atau kerugian. Butiran cukai tertunda diiktiraf secara hubungkait kepada urusniaga yang mendasari sama ada dalam pendapatan komprehensif yang lain atau secara langsung dalam ekuiti dan cukai tertunda yang timbul daripada kombinasi perniagaan adalah diselaraskan terhadap muhibah daripada pengambilalihan.

Aset dan liabiliti cukai tertunda adalah diimbangi, jika hak yang boleh dikuatkuasakan dari sisi undang-undang wujud untuk mengimbangi aset cukai semasa terhadap liabiliti cukai semasa dan cukai tertunda berkaitan dengan entiti yang boleh dicukai yang sama dan penguatkuasa cukai yang sama.

(c) Cukai barang dan perkhidmatan ("CBP")

Hasil, perbelanjaan dan aset diiktiraf pada jumlah selepas ditolak jumlah CBP kecuali:

- CBP yang dibelanjakan untuk pembelian aset atau perkhidmatan yang tidak boleh dikembalikan oleh penguatkuasa cukai, di mana CBP diiktiraf sebagai sebahagian daripada kos pembelian aset atau perbelanjaan; dan
- penghutang dan pemutang yang dinyatakan termasuk jumlah CBP.

Jumlah bersih CBP yang boleh dikembalikan oleh, atau kena dibayar kepada penguatkuasa cukai termasuk di dalam sebahagian daripada penghutang atau pemutang di dalam penyata kedudukan kewangan.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.31 Matawang asing

(a) Matawang fungsian dan pembentangan

Penyata kewangan individu setiap entiti di dalam Kumpulan dinyatakan dengan menggunakan matawang persekitaran ekonomi utama di mana entiti beroperasi ("matawang fungsian"). Penyata kewangan yang disatukan adalah dinyatakan dalam Ringgit Malaysia ("RM"), yang juga merupakan matawang fungsian Syarikat.

(b) Urusniaga matawang asing

Urusniaga matawang asing dinilai dalam matawang fungsian Syarikat dan subsidiari-subsidiari masing-masing dan direkodkan pada pengiktirafan permulaan dalam matawang fungsian pada kadar tukaran yang menghampiri kadar semasa pada tarikh urusniaga. Aset dan liabiliti bersifat kewangan yang didenominasikan dalam matawang asing ditukarkan pada kadar semasa pada tarikh pelaporan. Aset dan liabiliti tidak bersifat kewangan yang didenominasikan dalam matawang asing yang dinilai pada kos sejarah ditukarkan dengan menggunakan kadar tukaran pada tarikh ianya mula diurusniagakan. Butiran tidak bersifat kewangan yang didenominasikan dalam matawang asing yang dinilai pada nilai saksama ditukarkan dengan menggunakan kadar tukaran pada tarikh nilai saksamanya ditentukan.

Perbezaan tukaran yang timbul daripada penyelesaian butiran bersifat kewangan atau pada tukaran butiran bersifat kewangan pada tarikh pelaporan diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian kecuali untuk perbezaan tukaran yang timbul daripada butiran bersifat kewangan yang merupakan sebahagian daripada pelaburan bersih Kumpulan dalam operasi asing, yang diiktiraf pada mulanya dalam pendapatan komprehensif yang lain dan terkumpul di bawah rizab tukaran matawang asing dalam ekuiti. Rizab tukaran matawang asing diklasifikasi semula daripada ekuiti kepada keuntungan atau kerugian Kumpulan semasa pelupusan operasi asing.

Perbezaan tukaran yang timbul daripada penterjemahan butiran tidak bersifat kewangan yang dinyatakan pada nilai saksama diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian bagi tempoh yang berkenaan kecuali untuk perbezaan yang timbul daripada penterjemahan butiran tidak bersifat kewangan di mana keuntungan dan kerugian diiktiraf terus dalam ekuiti. Perbezaan tukaran yang timbul daripada butiran tidak bersifat kewangan tersebut juga diiktiraf terus dalam ekuiti.

(c) Operasi asing

Aset dan liabiliti operasi asing ditukar kepada RM pada kadar semasa pada tarikh pelaporan dan pendapatan dan perbelanjaan ditukar pada kadar tukaran purata pada tarikh urusniaga. Perbezaan tukaran yang timbul daripada urusniaga dimasukkan secara langsung ke pendapatan komprehensif yang lain. Semasa pelupusan operasi asing, jumlah terkumpul yang diiktiraf dalam pendapatan komprehensif yang lain dan terkumpul dalam ekuiti di bawah rizab tukaran matawang asing yang berkaitan dengan operasi asing tersebut diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian.

Muhibah dan pelarasannya nilai saksama yang timbul daripada pengambilalihan operasi asing dikenalpasti sebagai aset dan liabiliti operasi asing dan direkodkan dalam matawang fungsian operasi asing dan ditukarkan pada kadar penutup pada tarikh pelaporan.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

2. RINGKASAN DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (samb.)

2.32 Modal saham

Instrumen ekuiti adalah sebarang kontrak yang membuktikan sisa faedah dalam aset Kumpulan dan Syarikat selepas menolak kesemua liabilitinya. Saham-saham biasa adalah instrumen ekuiti.

Saham biasa dinyatakan pada hasil yang diterima, ditolak peningkatan kos urusniaga yang berkaitan secara langsung. Saham biasa diklasifikasi sebagai ekuiti. Dividen daripada saham biasa diiktiraf dalam ekuiti dalam tempoh ianya diisyiharkan.

2.33 Kontingensi

Liabiliti atau aset luarjangka adalah kewajipan atau aset yang mungkin timbul daripada peristiwa lampau di mana kewujudan hanya akan disahkan melalui sesuatu peristiwa masa hadapan yang tidak tentu akan berlaku atau tidak berlaku dan tidak kesemuanya dalam kawalan Kumpulan dan Syarikat.

Liabiliti dan aset luarjangka tidak diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan Kumpulan dan Syarikat.

3. ANGGARAN PERAKAUNAN DAN PERTIMBANGAN PENTING

Penyediaan penyata kewangan Kumpulan memerlukan pihak pengurusan membuat pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada jumlah pendapatan, perbelanjaan, aset dan liabiliti yang dilapor, dan pendedahan tentang liabiliti luarjangka pada tarikh pelaporan. Walaubagaimanapun, ketidakpastian mengenai andaian tersebut boleh menyebabkan keputusan yang memerlukan pelarasian yang ketara kepada nilai dibawa aset dan liabiliti yang terjejas pada masa depan.

3.1 Pertimbangan yang dibuat dalam penggunaan dasar-dasar perakaunan

Dalam proses menerima pakai dasar-dasar perakaunan Kumpulan, pihak pengurusan telah membuat pertimbangan berikut, selain daripada yang melibatkan anggaran, yang mempunyai kesan yang paling ketara ke atas jumlah yang diiktiraf dalam penyata kewangan.

Kendalian dihentikan

Pada tahun kewangan lepas, Kumpulan telah mengklasifikasikan pelaburan dalam subsidiari-subsidiari tertentu dan usaha sama sebagai kumpulan pelupusan kerana dianggap telah memenuhi kriteria untuk diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual atas sebab-sebab berikut:

- pelaburan-pelaburan tersebut tersedia untuk dijual serta-merta dan boleh dijual kepada pembeli berpotensi dalam keadaan sedia ada;
- pihak pengurusan mempunyai perancangan untuk menjual pelaburan-pelaburan tersebut dan sama ada sedang dalam perbincangan awal atau telah menandatangani perjanjian dengan pihak ketiga; dan
- perbincangan atau perjanjian tersebut dijangka akan disempurnakan dalam masa setahun selepas tahun kewangan semasa.

Untuk butiran selanjutnya rujuk Nota 11.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

3. ANGGARAN PERAKAUNAN DAN PERTIMBANGAN PENTING (samb.)

3.2 Sumber-sumber penting daripada ketidakpastian anggaran

Andaian penting yang berhubung dengan masa hadapan dan sumber-sumber penting daripada ketidakpastian anggaran yang lain pada tarikh pelaporan, yang mempunyai risiko penting yang akan menyebabkan pelarasan ketara kepada jumlah dibawa aset-aset dan liabiliti-liabiliti dalam tahun kewangan yang akan datang dinyatakan di bawah:

(a) Rosotnilai harta tanah, loji dan peralatan

Kumpulan menaksir pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang bukti objektif yang aset bukan kewangan telah merosotnilai. Harta tanah, loji dan peralatan diuji untuk rosotnilai apabila terdapat petunjuk bahawa nilai dibawa mungkin tidak dapat dipulih. Rosotnilai wujud apabila nilai dibawa aset atau unit janaan tunai melebihi jumlah yang boleh dipulih. Pengiraan nilai saksama bagi kos jualan adalah berdasarkan data sedia ada daripada urusniaga jualan dalam keadaan perniagaan biasa bagi aset yang sama atau harga pasaran yang boleh diperhatikan ditolak kos tambahan untuk menjual aset tersebut. Apabila pengiraan nilai dalam penggunaan digunakan, pihak pengurusan mesti menganggarkan aliran tunai masa depan yang dijangka daripada aset atau unit janaan tunai dan memilih kadar diskaun yang sesuai untuk mengira nilai kini aliran tunai tersebut.

Butiran selanjutnya dinyatakan di Nota 13.

(b) Rosotnilai pelaburan dalam subsidiari-subsidiari

Pelaburan dikaji untuk rosotnilai setiap tahun dan pada masa yang lain apabila terdapat petunjuk yang wujud. Ia memerlukan anggaran nilai dalam kegunaan bagi unit janaan tunai di mana pelaburan telah diperuntukkan.

Apabila pengiraan nilai dalam kegunaan dilaksanakan, pihak pengurusan mesti menganggarkan aliran tunai masa depan yang dijangka daripada aset atau unit janaan tunai dan memilih kadar diskaun yang sesuai untuk mengira nilai kini aliran tunai tersebut. Butiran tambahan tentang nilai dibawa dan andaian penting yang digunakan dalam penilaian rosotnilai pelaburan telah dinyatakan di Nota 17.

(c) Pembangunan harta tanah

Kumpulan mengiktiraf pendapatan dan perbelanjaan pembangunan harta tanah dalam penyata pendapatan komprehensif dengan menggunakan kaedah tahap penyiapan aktiviti pembangunan. Tahap penyiapan ditentukan berdasarkan nisbah kos pembangunan harta tanah yang dibelanjakan kepada jumlah anggaran kos untuk menyiapkan pembangunan harta tanah tersebut.

Anggaran penting perlu dibuat untuk menentukan tahap penyiapan, kos pembangunan harta tanah yang dibelanjakan, jumlah anggaran pendapatan dan kos pembangunan harta tanah, dan juga pemulihan kos pembangunan harta tanah. Anggaran yang dilakukan oleh Kumpulan dengan penilaian berdasarkan pengalaman terdahulu dan bergantung kepada kerja pakar-pakar.

Nilai dibawa aset dan liabiliti Kumpulan yang timbul daripada aktiviti pembangunan harta tanah dinyatakan di Nota 14. Perbezaan sebanyak 10% dalam jumlah kos atau pendapatan pembangunan harta tanah yang dianggarkan akan mengakibatkan perubahan sebanyak kira-kira 72% (2016: 21%) dalam kos pembangunan harta tanah Kumpulan dan perubahan sebanyak kira-kira 21% (2016: 18%) dalam pendapatan Kumpulan bagi tahun semasa.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

3. ANGGARAN PERAKAUNAN DAN PERTIMBANGAN PENTING (samb.)

3.2 Sumber-sumber penting daripada ketidakpastian anggaran (samb.)

(d) Kontrak pembinaan

Kumpulan mengiktiraf pendapatan dan perbelanjaan kontrak pembinaan dalam penyata pendapatan komprehensif dengan menggunakan kaedah tahap penyiapan aktiviti. Tahap penyiapan ditentukan berdasarkan nisbah kos kontrak yang dibelanjakan kepada jumlah anggaran kos untuk menyiapkan kontrak tersebut.

Anggaran penting perlu dibuat untuk menentukan tahap penyiapan, kos kontrak yang dibelanjakan, jumlah anggaran pendapatan dan kos kontrak, dan juga pemulihan kos kontrak. Anggaran yang dilakukan oleh Kumpulan dengan penilaian berdasarkan pengalaman terdahulu dan bergantung kepada kerja pakar-pakar.

Nilai dibawa aset dan liabiliti Kumpulan yang timbul daripada kontrak pembinaan dinyatakan di Nota 25. Perbezaan sebanyak 10% dalam jumlah kos atau pendapatan kontrak pembinaan yang dianggarkan akan mengakibatkan perubahan sebanyak kira-kira 23% dalam kos kontrak pembinaan Kumpulan dan perubahan sebanyak kira-kira 23% dalam pendapatan Kumpulan yang diiktiraf pada tahun kewangan lepas.

(e) Rosotnilai pinjaman dan penghutang

Kumpulan menaksir pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang bukti objektif yang aset kewangan telah merosotnilai. Untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif rosotnilai, Kumpulan menimbang faktor seperti kemungkinan menjadi muflis atau tekanan kewangan yang ketara yang dihadapi oleh penghutang dan kemungkiran atau kelewatan bayaran yang ketara.

Di mana terdapat bukti objektif rosotnilai, jumlah dan pengaturan masa aliran tunai masa depan dianggar berdasarkan sejarah pengalaman kerugian untuk aset yang mempunyai sifat risiko kredit yang sama. Jumlah pinjaman dan penghutang Kumpulan pada tarikh pelaporan dinyatakan di Nota 23.

(f) Aset cukai tertunda

Aset cukai tertunda diiktiraf untuk semua kerugian yang belum diguna dan elau modal yang belum diserap sehingga ada kemungkinan keuntungan yang boleh dicukai sedia ada untuk menggunakan kerugian dan elau modal tersebut. Penghakiman pihak pengurusan yang penting diperlukan untuk menentukan jumlah aset cukai tertunda yang boleh diiktiraf, berdasarkan pengaturan masa yang mungkin dan paras keuntungan yang boleh dicukai masa depan bersama dengan strategi perancangan percuakan masa depan.

Andaian mengenai penjanaan keuntungan yang boleh dicukai masa depan bergantung kepada anggaran aliran tunai masa depan pihak pengurusan. Ini bergantung kepada anggaran hasil kontrak dan pembangunan masa hadapan, kos operasi, perbelanjaan modal, dividen dan urusniaga pengurusan modal yang lain. Penghakiman juga diperlukan mengenai penggunaan perundangan cukai pendapatan. Penghakiman dan andaian tersebut tertakluk kepada risiko dan ketidakpastian, oleh sebab itu terdapat kemungkinan perubahan dalam keadaan akan mengubah jangkaan, yang akan mempengaruhi jumlah aset cukai tertunda diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan dan jumlah kerugian cukai yang tidak diiktiraf dan perbezaan sementara yang tidak diiktiraf.

Nilai dibawa jumlah aset cukai tertunda yang tidak diiktiraf oleh Kumpulan dan Syarikat pada 31 Disember 2017 adalah RM114,460,000 (2016: RM132,232,000) dan RM14,442,000 (2016: RM14,706,000) masing-masing. Butiran yang selanjutnya dinyatakan di Nota 32.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

4. HASIL

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pendapatan dividen: | | | | |
| - subsidiari-subsidiari | - | - | 67,509 | 132,210 |
| - usaha sama | - | - | - | 1,800 |
| - sekuriti pelaburan | 4,800 | 3,000 | - | - |
| Penjualan harta tanah dan pembangunan harta tanah | 10,177 | 170,710 | - | - |
| Pendapatan kontrak: | | | | |
| - pembinaan | - | 103,753 | - | - |
| Pendapatan perkhidmatan | 1,140 | 1,778 | - | - |
| Yuran pengurusan: | | | | |
| - subsidiari-subsidiari | - | - | 1,735 | 1,798 |
| | 16,117 | 279,241 | 69,244 | 135,808 |

Hasil tidak termasuk jumlah yang berkaitan dengan kendalian dihentikan.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

5. LAIN-LAIN PENDAPATAN

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pendapatan faedah | 3,073 | 6,771 | 904 | 2,814 |
| Pendapatan sewa | 310 | 33 | - | - |
| Pengiktirafan pendapatan tertunda | 98 | 149 | - | - |
| Keuntungan daripada penjualan harta tanah, loji dan peralatan | - | 102 | - | 94 |
| Keuntungan daripada penjualan hartanah pelaburan | 753 | - | - | - |
| Keuntungan daripada penjualan kumpulan pelupusan diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual (Nota 11) | 10,618 | - | - | - |
| Keuntungan daripada penjualan subsidiari (Nota 17(d)) | 62,253 | 76 | - | 380 |
| Keuntungan daripada penjualan usaha sama (Nota 19(b)(ii)) | - | 1,985 | - | 1,985 |
| Keuntungan daripada tukaran matawang asing: | | | | |
| - belum direalisasikan | 2,585 | 339 | - | - |
| Pembalikan rosotnilai tanah untuk pembangunan hartanah (Nota 14(a)) | - | 18,695 | - | - |
| Pembalikan rosotnilai penghutang perdagangan (Nota 23(a)): | | | | |
| - pihak ketiga | - | 49,199 | - | - |
| Pembalikan rosotnilai lain-lain penghutang (Nota 23(c)): | | | | |
| - subsidiari-subsidiari | - | - | 8,051 | - |
| Penepian hutang kepada: | 11 | - | - | 449 |
| - subsidiari-subsidiari | - | - | - | 449 |
| - pihak ketiga | 11 | - | - | - |
| Pembalikan kos diakru | - | 88 | - | 8 |
| Pembalikan rosotnilai pelaburan dalam subsidiari (Nota 17(c)) | - | - | 18,289 | 1,888 |
| Pelarasian nilai pasaran saksama harta pelaburan (Nota 15) | 450 | - | - | - |
| Pelarasian nilai pasaran saksama sekuriti pelaburan | 1,613 | 797 | 534 | 219 |
| Hutang lapuk dipulih semula | 32 | - | - | - |
| Tambahan diskau | 419 | 401 | - | - |
| Lain-lain | 528 | 5,820 | 48 | 55 |
| | 82,743 | 84,455 | 27,826 | 7,892 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

6. KOS KEWANGAN

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Perbelanjaan faedah atas: | | | | |
| - Pinjaman bank dan overdraf | 2,426 | 4,755 | - | - |
| - Liabiliti sewabeli | 48 | 70 | 46 | 53 |
| | 2,474 | 4,825 | 46 | 53 |
| Diskaun diuraikan | 87 | 189 | - | - |
| | 2,561 | 5,014 | 46 | 53 |

7. KEUNTUNGAN SEBELUM CUKAI DARIPADA KENDALIAN BERTERUSAN

Termasuk di dalam keuntungan sebelum cukai daripada kendalian berterusan adalah:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|---|----------------|-------------------------------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 Dinyatakan semula RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Perbelanjaan manfaat pekerja (Nota 8) | 21,301 | 28,975 | 12,579 | 14,351 |
| Ganjaran juruaudit: | | | | |
| - audit tahun semasa | 225 | 237 | 45 | 40 |
| - kurangan/(lebihan) peruntukan dalam tahun-tahun lepas | 2 | (1) | - | - |
| - lain-lain perkhidmatan | 174 | 86 | 17 | 18 |
| Ganjaran pengarah bukan eksekutif (Nota 9): | | | | |
| - yuran | 155 | 156 | 65 | 65 |
| - lain-lain emolumen | 3 | 2 | 3 | 1 |
| Susutnilai harta tanah, loji dan peralatan (Nota 13) | 942 | 1,041 | 725 | 658 |
| Pelupusan harta tanah, loji dan peralatan | 6 | 63 | - | - |
| Rosotnilai muhibah (Nota 16) | - | 8 | - | - |
| Rosotnilai inventori | - | 11,440 | - | - |
| Kerugian daripada penjualan harta tanah, loji dan peralatan | 97 | - | 97 | - |
| Penepian hutang daripada subsidiari-subsidiari | - | - | - | 91 |
| Hutang lapuk dihapuskira | - | 169 | - | 4 |
| Rosotnilai lain-lain penghutang (Nota 23(c)): | 5,987 | 361 | 6 | 6,526 |
| - pihak ketiga | 5,987 | 361 | - | - |
| - subsidiari-subsidiari | - | - | 6 | 6,526 |
| Rosotnilai lain-lain aset semasa (Nota 24) | - | 44 | - | - |
| Deposit dihapuskira | 1,128 | - | 3 | - |
| Pajakan operasi: | | | | |
| - pembayaran pajakan minima untuk bangunan | 814 | 776 | 576 | 432 |
| - pembayaran pajakan minima untuk peralatan pejabat | 108 | 88 | 71 | 43 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

8. PERBELANJAAN MANFAAT PEKERJA

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Gaji dan upah | 10,187 | 23,705 | 5,634 | 12,188 |
| Sumbangan kepada pelan sumbangan dikenalpasti | 1,972 | 3,422 | 912 | 1,871 |
| Sumbangan keselamatan sosial | 50 | 67 | 24 | 21 |
| Manfaat penamatian | 8,620 | 1,186 | 5,662 | - |
| Lain-lain manfaat | 472 | 648 | 347 | 271 |
| | 21,301 | 29,028 | 12,579 | 14,351 |
| Tolak: Jumlah dipermodalkan dalam kos kontrak (Nota 25) | - | (53) | - | - |
| | 21,301 | 28,975 | 12,579 | 14,351 |

Termasuk dalam perbelanjaan manfaat pekerja ialah ganjaran pengarah-pengarah eksekutif Kumpulan dan Syarikat berjumlah RM672,000 (2016: RM672,000) masing-masing seperti yang dinyatakan di Nota 9 tetapi tidak termasuk jumlah yang berkaitan dengan kendalian dihentikan.

9. GANJARAN PENGARAH-PENGARAH

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Ganjaran pengarah-pengarah eksekutif (Nota 8): | | | | |
| Gaji dan lain-lain emolumen | 600 | 600 | 600 | 600 |
| Sumbangan kepada pelan sumbangan dikenalpasti | 72 | 72 | 72 | 72 |
| | 672 | 672 | 672 | 672 |
| Ganjaran pengarah-pengarah bukan eksekutif (Nota 7): | | | | |
| Yuran | 155 | 156 | 65 | 65 |
| Lain-lain emolumen | 3 | 2 | 3 | 1 |
| | 158 | 158 | 68 | 66 |
| Jumlah ganjaran pengarah-pengarah (Nota 36(b)) | 830 | 830 | 740 | 738 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

10. (MANFAAT)/PERBELANJAAN CUKAI

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|----------------|----------------|-----------|------------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Cukai pendapatan-kendalian berterusan: | | | | |
| - peruntukan tahun semasa | 59 | 18,722 | 30 | 407 |
| - kurangan/(lebihan) peruntukan dalam tahun-tahun lepas | 2,610 | (1,403) | - | - |
| | 2,669 | 17,319 | 30 | 407 |
| Cukai keuntungan harta tanah | 345 | - | 19 | - |
| Cukai tertunda-kendalian berterusan: | | | | |
| - berkaitan dengan perbezaan sementara asal dengan perbezaan sementara yang berbalik | (3,586) | (1,636) | - | - |
| - lebihan peruntukan dalam tahun-tahun lepas | (1,589) | (446) | - | - |
| - aset cukai tertunda yang tidak diiktiraf dalam tahun-tahun lepas, diiktiraf dalam tahun semasa | - | (7,010) | - | - |
| | (5,175) | (9,092) | - | - |
| (Manfaat)/perbelanjaan cukai bagi kendalian berterusan | (2,161) | 8,227 | 49 | 407 |
| Perbelanjaan cukai bagi kendalian dihentikan (Nota 32) | - | (1,051) | - | - |
| (Manfaat)/perbelanjaan cukai | (2,161) | 7,176 | 49 | 407 |

Kadar cukai berkanun Malaysia pada tahun taksiran 2017 adalah 24% (2016: 24%).

Pada 10 April 2017, Perintah Cukai Pendapatan Pengecualian (No. 2) 2017 telah diwartakan untuk memperuntukkan pengecualian cukai khas bagi orang yang berkelayakan. Pengecualian ini diberikan berdasarkan jumlah peningkatan pendapatan yang boleh dikenakan cukai daripada tahun sebelumnya bagi tahun taksiran 2017 dan 2018. Pengecualian ini dikira berdasarkan peratusan peningkatan pendapatan yang boleh dikenakan cukai dan menurut formula yang ditetapkan di dalam perintah tersebut di antara 1% ke 4%.

Syarikat tidak memenuhi kriteria untuk menikmati pengecualian di bawah perintah tersebut pada tahun semasa.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

10. (MANFAAT)/PERBELANJAAN CUKAI (samb.)

Penyesuaian perbelanjaan cukai yang berkenaan dengan keuntungan sebelum cukai pada kadar cukai berkanun kepada perbelanjaan cukai pada kadar cukai efektif Kumpulan dan Syarikat adalah seperti berikut:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Keuntungan sebelum cukai daripada kendalian berterusan | 43,444 | 114,502 | 84,461 | 117,991 |
| Kerugian sebelum cukai daripada kendalian dihentikan | - | (16,956) | - | - |
| Keuntungan sebelum cukai | 43,444 | 97,546 | 84,461 | 117,991 |
| Cukai pada kadar berkanun di Malaysia sebanyak 24% (2016: 24%) | 10,427 | 23,411 | 20,271 | 28,318 |
| Pendapatan tidak tertakluk kepada cukai | (28,661) | (19,309) | (22,881) | (31,942) |
| Pendapatan tertakluk kepada cukai keuntungan harta tanah | 345 | - | 19 | - |
| Perbelanjaan yang tidak dibenarkan untuk tujuan percukaian | 14,434 | 4,711 | 2,659 | 3,972 |
| Penggunaan elauan modal tidak diserap yang sehingga kini belum diiktiraf | (19) | (17) | (19) | (14) |
| Aset cukai tertunda yang tidak diiktiraf dalam tahun semasa | 1,689 | 7,239 | - | 73 |
| Aset cukai tertunda yang tidak diiktiraf dalam tahun-tahun lepas, diiktiraf dalam tahun semasa | - | (7,010) | - | - |
| Kesan pengurangan kadar cukai pada pembukaan cukai tertunda | (1,397) | - | - | - |
| Kurangan/(lebihan) peruntukan cukai dalam tahun-tahun lepas: | | | | |
| - cukai pendapatan | 2,610 | (1,403) | - | - |
| - cukai tertunda | (1,589) | (446) | - | - |
| (Manfaat)/perbelanjaan cukai | (2,161) | 7,176 | 49 | 407 |

Penjimatan cukai dalam tahun kewangan timbul daripada:

| | Kumpulan | |
|--|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Penggunaan kerugian cukai dalam tahun semasa | 214 | 30 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

11. KENDALIAN DIHENTIKAN DAN KUMPULAN PELUPUSAN DIKLASIFIKASI SEBAGAI DIPEGANG UNTUK DIJUAL

Pada tahun kewangan yang lepas, Kumpulan, melalui Pembinaan SPK Sdn. Bhd. ("PSPK"), bercadang untuk menjual pelaburan di dalam Budaya Positif Sdn. Bhd. ("BPSB"). Sewajarnya aset dan liabiliti BPSB dibentangkan di dalam penyata kedudukan kewangan sebagai "Aset kumpulan pelupusan diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual" dan "Liabiliti berkaitan langsung dengan kumpulan pelupusan diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual", dan kerugian dibentangkan secara berasingan di dalam penyata pendapatan komprehensif sebagai "Kerugian bersih daripada kendalian dihentikan".

Pendedahan penyata kedudukan kewangan

Kelas aset dan liabiliti utama BPSB yang diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual pada 31 Disember 2016 adalah seperti berikut:

| | Kumpulan 2016 RM'000 |
|--|----------------------------|
| Aset | |
| Penghutang kewangan (Nota 21) | 135,176 |
| Penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang | 2,774 |
| Wang tunai dan baki di bank (Nota 26) | 7,547 |
| Aset kumpulan pelupusan diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual | <u>145,497</u> |
| Liabiliti | |
| Pinjaman | 66,000 |
| Pembiutang perdagangan dan lain-lain pembiutang | 87,874 |
| Liabiliti berkaitan langsung dengan kumpulan pelupusan diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual | <u>153,874</u> |
| Liabiliti bersih kumpulan pelupusan diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual | <u>(8,377)</u> |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

11. KENDALIAN DIHENTIKAN DAN KUMPULAN PELUPUSAN DIKLASIFIKASI SEBAGAI DIPEGANG UNTUK DIJUAL (samb.)

Pendedahan penyata pendapatan komprehensif

Kerugian BPSB bagi tahun berakhir 31 Disember 2016 adalah seperti berikut:

| | Kumpulan 2016 RM'000 |
|--|----------------------------|
| Hasil | 25,071 |
| Pendapatan lain | 809 |
| Kos kontrak pembinaan | (25,334) |
| Perbelanjaan pentadbiran | (1,750) |
| Kerugian operasi | (1,204) |
| Kos kewangan | (15,752) |
| Kerugian sebelum cukai daripada kendalian dihentikan | (16,956) |
| Perbelanjaan cukai | 1,051 |
| Kerugian bersih daripada kendalian dihentikan | <u>(15,905)</u> |

Termasuk di dalam kerugian sebelum cukai daripada kendalian dihentikan adalah:

| | Kumpulan 2016 RM'000 |
|---|----------------------------|
| Perbelanjaan manfaat pekerja | 128 |
| - gaji dan upah | 113 |
| - sumbangan kepada pelan sumbangan dikenalpasti | 13 |
| - sumbangan keselamatan sosial | 1 |
| - lain-lain manfaat | 1 |
| Ganjaran juruaudit: | |
| - audit tahun semasa | 12 |
| - lain-lain perkhidmatan | <u>22</u> |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

11. KENDALIAN DIHENTIKAN DAN KUMPULAN PELUPUSAN DIKLASIFIKASI SEBAGAI DIPEGANG UNTUK DIJUAL (samb.)

Pendedahan penyata aliran tunai

Aliran tunai bagi BPSB adalah seperti berikut:

| | Kumpulan 2016 RM'000 |
|--|----------------------------|
| Tunai bersih digunakan dalam aktiviti-aktiviti operasi | (62,593) |
| Tunai bersih daripada aktiviti-aktiviti pelaburan | 1,000 |
| Tunai bersih daripada aktiviti-aktiviti pembiayaan | 66,000 |
| Aliran masuk tunai bersih | <u>4,407</u> |

Pada 18 September 2017, Kumpulan melalui PSPK telah menjual 6,000,000 unit saham biasa dengan nilai tara RM1 setiap satu dalam BPSB, mewakili 100% kepentingan ekuiti dalam BPSB dengan balasan tunai berjumlah RM1,000. Penjualan telah disempurnakan pada tahun kewangan semasa.

Kesan pemisahan penyatuan subsidiari di dalam penyata kedudukan kewangan Kumpulan adalah seperti berikut:

| | BPSB 2017 RM'000 |
|--|------------------------|
| Penghutang kewangan | 135,176 |
| Penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang | 9,274 |
| Wang tunai dan baki di bank | 7,547 |
| Pinjaman | (66,000) |
| Pembiayaan perdagangan dan lain-lain pembiayaan | (96,614) |
| Liabiliti bersih dijual | (10,617) |
| Jumlah balasan penjualan dibayar dengan tunai | (1) |
| Keuntungan penjualan Kumpulan | <u>(10,618)</u> |
| Aliran tunai daripada penjualan: | |
| Balasan tunai | 1 |
| Wang tunai dan baki di bank daripada subsidiari dijual | (7,547) |
| Wang tunai bersih daripada penjualan | <u>(7,546)</u> |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

12. DIVIDEN

| | Dividen untuk tahun | | Dividen diiktiraf dalam tahun | |
|--|---------------------|---------|-------------------------------|---------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Diiktiraf dalam tahun: | | | | |
| Dividen pertama dan terakhir untuk 2015: | | | | |
| 3% ke atas 248,335,929 saham biasa (3 sen sesaham) | - | - | - | 7,450 |
| Dividen interim pertama untuk 2016: | | | | |
| 35% ke atas 248,335,929 saham biasa (35 sen sesaham) | - | 86,918 | - | 86,918 |
| Dividen interim kedua untuk 2016: | | | | |
| 20% ke atas 248,335,929 saham biasa (20 sen sesaham) | - | 49,667 | - | 49,667 |
| Dividen interim untuk 2017: 25% ke atas 248,335,929 saham biasa (25 sen sesaham) | 62,084 | - | 62,084 | - |
| | 62,084 | 136,585 | 62,084 | 144,035 |

Para pengarah tidak mencadangkan dividen terakhir untuk tahun kewangan semasa.

13. HARTA TANAH, LOJI DAN PERALATAN

| | Tanah dan bangunan* | Kenderaan bermotor | Perabot, kelengkapan dan ubahsuaian pejabat | Peralatan pejabat dan komputer | Jumlah |
|------------------------------|---------------------|--------------------|---|--------------------------------|---------|
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Kumpulan | | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 | | | | | |
| Kos | | | | | |
| Pada 1 Januari 2017 | 15,787 | 5,045 | 3,414 | 3,807 | 28,053 |
| Tambahan | - | 1,151 | 220 | 34 | 1,405 |
| Penjualan | - | (656) | - | - | (656) |
| Pelupusan | - | - | (454) | (49) | (503) |
| Perbezaan pertukaran | - | - | 1 | - | 1 |
| Penjualan subsidiari | - | (1,250) | (15) | (38) | (1,303) |
| Pada 31 Disember 2017 | 15,787 | 4,290 | 3,166 | 3,754 | 26,997 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

13. HARTA TANAH, LOJI DAN PERALATAN (samb.)

| | Tanah dan bangunan* | Kenderaan bermotor | Perabot, kelengkapan dan ubahsuaian pejabat | Peralatan pejabat dan komputer | Jumlah |
|--|---------------------|--------------------|---|--------------------------------|---------|
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Kumpulan (samb.) | | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 (samb.) | | | | | |
| Susutnilai dan rosotnilai terkumpul | | | | | |
| Pada 1 Januari 2017 (dinyatakan semula) | 8,972 | 2,615 | 3,094 | 3,347 | 18,028 |
| Susutnilai bagi tahun semasa (Nota 7) | - | 709 | 137 | 96 | 942 |
| Penjualan | - | (499) | - | - | (499) |
| Pelupusan | - | - | (454) | (43) | (497) |
| Perbezaan pertukaran | - | - | 1 | - | 1 |
| Penjualan subsidiari | - | (232) | (15) | (7) | (254) |
| Pada 31 Disember 2017 | 8,972 | 2,593 | 2,763 | 3,393 | 17,721 |
| Dianalisiskan sebagai: | | | | | |
| Susutnilai terkumpul | 1,595 | 2,593 | 1,725 | 3,393 | 9,306 |
| Rosotnilai terkumpul | 7,377 | - | 1,038 | - | 8,415 |
| Pada 31 Disember 2017 | 8,972 | 2,593 | 2,763 | 3,393 | 17,721 |
| Nilai dibawa bersih | | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 | 6,815 | 1,697 | 403 | 361 | 9,276 |
| Pada 31 Disember 2016 | | | | | |
| Kos | | | | | |
| Pada 1 Januari 2016 | 15,787 | 5,400 | 3,752 | 4,702 | 29,641 |
| Tambahan | - | 875 | 2 | 77 | 954 |
| Penjualan | - | (962) | - | - | (962) |
| Pelupusan | - | (268) | (338) | (895) | (1,501) |
| Perbezaan pertukaran | - | - | (1) | - | (1) |
| Penjualan subsidiari | - | - | (1) | (77) | (78) |
| Pada 31 Disember 2016 | 15,787 | 5,045 | 3,414 | 3,807 | 28,053 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

13. HARTA TANAH, LOJI DAN PERALATAN (samb.)

| | Tanah dan bangunan* | Kenderaan bermotor | Perabot, kelengkapan dan ubahsuaian pejabat | Peralatan pejabat dan komputer | Jumlah |
|--|---------------------|--------------------|---|--------------------------------|---------|
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Kumpulan (samb.) | | | | | |
| Pada 31 Disember 2016 (samb.) | | | | | |
| Susutnilai dan rosotnilai terkumpul | | | | | |
| Pada 1 Januari 2016 (seperti dinyatakan dahulu) | 8,641 | 3,004 | 3,312 | 4,178 | 19,135 |
| Pelarasan tahun lepas (Nota 41) | 331 | - | - | - | 331 |
| Pada 1 Januari 2016 (dinyatakan semula) | 8,972 | 3,004 | 3,312 | 4,178 | 19,466 |
| Susutnilai bagi tahun semasa | | | | | |
| Seperti dinyatakan dahulu | 10 | 841 | 63 | 137 | 1,051 |
| Pelarasan tahun lepas (Nota 41) | (10) | - | - | - | (10) |
| Dinyatakan semula (Nota 7) | - | 841 | 63 | 137 | 1,041 |
| Penjualan | - | (962) | - | - | (962) |
| Pelupusan | - | (268) | (279) | (891) | (1,438) |
| Perbezaan pertukaran | - | - | (1) | - | (1) |
| Penjualan subsidiari | - | - | (1) | (77) | (78) |
| Pada 31 Disember 2016 (dinyatakan semula) | 8,972 | 2,615 | 3,094 | 3,347 | 18,028 |
| Dianalisiskan sebagai: | | | | | |
| Susutnilai terkumpul | 1,595 | 2,615 | 2,056 | 3,347 | 9,613 |
| Rosotnilai terkumpul | 7,377 | - | 1,038 | - | 8,415 |
| Pada 31 Disember 2016 | 8,972 | 2,615 | 3,094 | 3,347 | 18,028 |
| Nilai dibawa bersih | | | | | |
| Pada 31 Disember 2016 (dinyatakan semula) | 6,815 | 2,430 | 320 | 460 | 10,025 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

13. HARTA TANAH, LOJI DAN PERALATAN (samb.)

* KOMPOSISI TANAH DAN BANGUNAN

| | Tanah pegangan kekal RM'000 | Tanah pegangan pajak RM'000 | Bangunan RM'000 | Jumlah RM'000 |
|---|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|------------------|
| Kumpulan | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 | | | | |
| Kos | | | | |
| Pada 1 Januari 2017/31 Disember 2017 | 196 | 1,868 | 13,723 | 15,787 |
| Susutnilai dan rosotnilai terkumpul | | | | |
| Pada 1 Januari 2017/31 Disember 2017 | 196 | 96 | 8,680 | 8,972 |
| Nilai dibawa bersih | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 | - | 1,772 | 5,043 | 6,815 |
| Pada 31 Disember 2016 | | | | |
| Kos | | | | |
| Pada 1 Januari 2016/31 Disember 2016 | 196 | 1,868 | 13,723 | 15,787 |
| Susutnilai dan rosotnilai terkumpul | | | | |
| Pada 1 Januari 2016 (seperti dinyatakan dahulu) | - | 96 | 8,545 | 8,641 |
| Pelarasan tahun lepas (Nota 41) | 196 | - | 135 | 331 |
| Pada 1 Januari 2016 (dinyatakan semula) | 196 | 96 | 8,680 | 8,972 |
| Susutnilai bagi tahun semasa | | | | |
| Seperti dinyatakan dahulu | - | - | 10 | 10 |
| Pelarasan tahun lepas (Nota 41) | - | - | (10) | (10) |
| Dinyatakan semula | - | - | - | - |
| Pada 31 Disember 2016 (dinyatakan semula) | 196 | 96 | 8,680 | 8,972 |
| Nilai dibawa bersih | | | | |
| Pada 31 Disember 2016 (dinyatakan semula) | - | 1,772 | 5,043 | 6,815 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

13. HARTA TANAH, LOJI DAN PERALATAN (samb.)

| | Kenderaan bermotor RM'000 | Perabot, kelengkapan dan ubahsuaian pejabat RM'000 | Peralatan pejabat dan komputer RM'000 | Jumlah RM'000 |
|---------------------------------------|------------------------------|---|---|------------------|
| Syarikat | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 | | | | |
| Kos | | | | |
| Pada 1 Januari 2017 | 2,839 | 455 | 2,430 | 5,724 |
| Tambahan | 1,151 | 220 | 34 | 1,405 |
| Penjualan | (656) | - | - | (656) |
| Pada 31 Disember 2017 | 3,334 | 675 | 2,464 | 6,473 |
| Susutnilai terkumpul | | | | |
| Pada 1 Januari 2017 | 1,677 | 230 | 2,298 | 4,205 |
| Susutnilai bagi tahun semasa (Nota 7) | 558 | 118 | 49 | 725 |
| Penjualan | (499) | - | - | (499) |
| Pada 31 Disember 2017 | 1,736 | 348 | 2,347 | 4,431 |
| Nilai dibawa bersih | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 | 1,598 | 327 | 117 | 2,042 |
| Pada 31 Disember 2016 | | | | |
| Kos | | | | |
| Pada 1 Januari 2016 | 3,706 | 454 | 2,395 | 6,555 |
| Tambahan | - | 1 | 35 | 36 |
| Penjualan | (867) | - | - | (867) |
| Pada 31 Disember 2016 | 2,839 | 455 | 2,430 | 5,724 |
| Susutnilai terkumpul | | | | |
| Pada 1 Januari 2016 | 2,001 | 185 | 2,228 | 4,414 |
| Susutnilai bagi tahun semasa (Nota 7) | 543 | 45 | 70 | 658 |
| Penjualan | (867) | - | - | (867) |
| Pada 31 Disember 2016 | 1,677 | 230 | 2,298 | 4,205 |
| Nilai dibawa bersih | | | | |
| Pada 31 Disember 2016 | 1,162 | 225 | 132 | 1,519 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan 31 Disember 2017 (samb.)

13. HARTA TANAH, LOJI DAN PERALATAN (samb.)

Aset dipegang melalui perjanjian sewabeli

Pada tahun kewangan semasa, Kumpulan dan Syarikat telah memperolehi kenderaan bermotor dengan agregat kos sebanyak RM756,000 (2016: RM818,000) dan RM756,000 (2016: Tiada) masing-masing melalui perjanjian sewabeli. Aliran tunai untuk pengambilalihan harta tanah, loji dan peralatan Kumpulan dan Syarikat berjumlah RM649,000 (2016: RM136,000) dan RM649,000 (2016: RM36,000) masing-masing.

Aset yang dipegang sebagai amanah oleh personel pengurusan utama Kumpulan dalam tahun kewangan semasa mempunyai nilai dibawa bersih berjumlah RM719,000 (2016: RM205,000).

Nilai dibawa bersih kenderaan bermotor Kumpulan dan Syarikat yang dimiliki secara sewabeli pada tarikh pelaporan berjumlah RM1,126,000 (2016: RM2,226,000) dan RM1,097,000 (2016: RM1,161,000) masing-masing.

Rosotnilai harta tanah, loji dan peralatan

Pada tahun kewangan semasa, pihak pengurusan subsidiari telah melaksanakan pemeriksaan rosotnilai untuk harta tanah, loji dan peralatan akibat daripada kerugian berterusan. Penyataan semula retrospektif telah dibuat pada 1 Januari 2016 untuk menunjukkan rosotnilai tambahan atas tanah dan bangunan akibat daripada kesilapan penilaian Kumpulan seperti yang dinyatakan di Nota 41(a).

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

14. TANAH UNTUK PEMBANGUNAN HARTANAH DAN KOS PEMBANGUNAN HARTANAH

(a) Tanah untuk pembangunan hartaanah

| | Tanah pegangan kekal RM'000 | Tanah pegangan pajak RM'000 | Kos pembangunan RM'000 | Jumlah RM'000 |
|--|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|------------------|
| Kumpulan | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 | | | | |
| Kos | | | | |
| Pada 1 Januari 2017 | 141,548 | 66,055 | 56,644 | 264,247 |
| Tambahan | - | - | 950 | 950 |
| Pindahan daripada/(ke) inventori | 534 | - | (741) | (207) |
| Pada 31 Disember 2017 | 142,082 | 66,055 | 56,853 | 264,990 |
| Kerugian rosot nilai terkumpul | | | | |
| Pada 1 Januari 2017/31 Disember 2017 | (45,000) | - | (4,688) | (49,688) |
| Nilai dibawa bersih | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 | 97,082 | 66,055 | 52,165 | 215,302 |
| Pada 31 Disember 2016 | | | | |
| Kos | | | | |
| Pada 1 Januari 2016 | 144,088 | 75,233 | 85,440 | 304,761 |
| Tambahan | - | 7,179 | 29,020 | 36,199 |
| Penjualan | (453) | (16,357) | (49,742) | (66,552) |
| Pindahan ke inventori | (2,087) | - | (8,074) | (10,161) |
| Pada 31 Disember 2016 | 141,548 | 66,055 | 56,644 | 264,247 |
| Kerugian rosot nilai terkumpul | | | | |
| Pada 1 Januari 2016 | (61,000) | - | (7,383) | (68,383) |
| Pembalikan rosot nilai tahun semasa (Nota 5) | 16,000 | - | 2,695 | 18,695 |
| Pada 31 Disember 2016 | (45,000) | - | (4,688) | (49,688) |
| Nilai dibawa bersih | | | | |
| Pada 31 Disember 2016 | 96,548 | 66,055 | 51,956 | 214,559 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

14. TANAH UNTUK PEMBANGUNAN HARTANAH DAN KOS PEMBANGUNAN HARTANAH (samb.)

(a) Tanah untuk pembangunan hartaanah (samb.)

| | Kumpulan | 2017 | 2016 |
|------------------------|----------|---------|------|
| | RM'000 | RM'000 | |
| Dianalisiskan sebagai: | | | |
| Bukan semasa | 215,302 | 214,559 | |

Rosotnilai tanah untuk pembangunan hartaanah

Rosotnilai mewakili pengurangan bagi tanah untuk pembangunan hartaanah kepada jumlah yang boleh dipulihinya kesan daripada perubahan nilai saksama. Nilai yang boleh dipulihinya adalah berdasarkan kepada nilai saksama ditolak kos jualan. Nilai yang boleh dipulihinya bagi tanah untuk pembangunan hartaanah subsidiari tertentu pada tahun kewangan lepas adalah lebih daripada nilai dibawa tanah tersebut. Pada tahun kewangan lepas, pembalikan rosotnilai berjumlah RM18,695,000 telah diiktiraf di dalam penyata pendapatan komprehensif akibat perjanjian jualbeli yang telah tamat tempoh, yang dahulunya mengakibatkan kerugian rosotnilai pada tahun-tahun sebelumnya. Butiran bagi teknik penilaian dan input yang digunakan dinyatakan di Nota 38.

(b) Kos pembangunan hartaanah

| | Kumpulan | 2017 | 2016 |
|--|-----------|-----------|-------|
| | RM'000 | RM'000 | |
| Kos pembangunan hartaanah pada 1 Januari: | | | |
| Tanah pegangan kekal | 61,366 | 61,366 | |
| Tanah pegangan pajak | 18,697 | 15,882 | |
| Perbelanjaan pembangunan | 162,051 | 239,568 | |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| | 242,114 | 316,816 | |
| Perbelanjaan tahun semasa: | | | |
| Perbelanjaan pembangunan | 7,303 | 21,606 | |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| Pengurangan untuk projek-projek telah siap | 249,417 | 338,422 | |
| | (9,366) | (91,670) | |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| | 240,051 | 246,752 | |
| Pindahan: | | | |
| Kepada inventori | (12,980) | (4,638) | |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| | (12,980) | (4,638) | |
| Perbelanjaan diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian: | | | |
| Pada 1 Januari | (175,764) | (255,957) | |
| Diiktiraf tahun semasa | (2,754) | (11,477) | |
| Pengurangan untuk projek-projek telah siap | 9,366 | 91,670 | |
| Pada 31 Disember | (169,152) | (175,764) | |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| Kos pembangunan hartaanah pada 31 Disember | 57,919 | 66,350 | |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

15. HARTA PELABURAN

| | Kumpulan | 2017 | 2016 |
|--|---------------|---------------|------|
| | RM'000 | RM'000 | |
| Pada 1 Januari | 18,350 | 18,350 | |
| Tambahan (Nota 17(d)) | 3,000 | - | |
| Penjualan | (7,800) | - | |
| Pelarasan nilai pasaran saksama (Nota 5) | 450 | - | |
| Pada 31 Disember | <u>14,000</u> | <u>18,350</u> | |
| | | | |
| Terdiri daripada: | | | |
| Pegangan pajak | 14,000 | 18,350 | |
| | | | |

Penilaian harta pelaburan

Harta pelaburan dinyatakan pada nilai saksama, yang telah ditentukan berdasarkan penilaian pada tarikh pelaporan. Penilaian dilaksanakan oleh penilai bertauliah bebas yang mempunyai pengalaman terkini dalam lokasi dan kategori harta tanah yang dinilai. Penilaian adalah berdasarkan kaedah pembandingan yang merujuk kepada harta tanah yang sama yang diniagakan baru-baru ini atau yang disenaraikan untuk jualan dalam lokasi yang sama atau lokasi yang dapat dibandingkan.

16. MUHIBAH

| | Kumpulan | 2017 | 2016 |
|---|---------------|---------------|------|
| | RM'000 | RM'000 | |
| Kos | | | |
| Pada 1 Januari | 30,582 | 30,574 | |
| Pengambilalihan subsidiari (Nota 17(b)(ii)) | - | 8 | |
| Pada 31 Disember | <u>30,582</u> | <u>30,582</u> | |
| | | | |
| Kerugian rosotnilai terkumpul | | | |
| Pada 1 Januari | 30,582 | 30,574 | |
| Kerugian rosotnilai diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian (Nota 7) | - | 8 | |
| Pada 31 Disember | <u>30,582</u> | <u>30,582</u> | |
| | | | |
| Nilai dibawa bersih | | | |
| Pada 31 Disember | <u>-</u> | <u>-</u> | |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

17. PELABURAN DALAM SUBSIDIARI-SUBSIDIARI

| | Syarikat | |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 |
| Saham-saham, pada kos: | | |
| - tidak tersiarharga | 712,687 | 712,687 |
| Tolak: Kerugian rosotnilai terkumpul | (328,284) | (346,573) |
| | <u>384,403</u> | <u>366,114</u> |

(a) Butiran subsidiari-subsidiari di mana kesemuanya diperbadankan di Malaysia adalah seperti berikut:

| Nama subsidiari | Kegiatan utama | Kadar kepentingan pemilikan | |
|----------------------------------|---|-----------------------------|-------|
| | | 2017 | 2016 |
| Dipegang oleh Syarikat: | | | |
| Angsana Sdn. Bhd. | Pemaju harta tanah (tidak aktif) | 99.9 | 99.9 |
| Dataran SPK Sdn. Bhd. | Pemaju harta tanah (tidak aktif) | 100.0 | 100.0 |
| Demi Produktif Sdn. Bhd. | Pemegangan pelaburan | 100.0 | 100.0 |
| Garuda Nilam Sdn. Bhd. ## | Pemaju harta tanah (tidak aktif) | 100.0 | 100.0 |
| Ideal Appraisal Sdn. Bhd. | Pemaju harta tanah | 100.0 | 100.0 |
| Ladang SPK Sdn. Bhd. | Pemaju harta tanah (tidak aktif) | 100.0 | 100.0 |
| Nadaprise Sdn. Bhd. | Pemegangan pelaburan | 100.0 | 100.0 |
| Perisai Lembah Sdn. Bhd. | Pemegangan pelaburan (tidak aktif) | 100.0 | 100.0 |
| S.J. Properties Sdn. Bhd. | Pemaju harta tanah | 100.0 | 100.0 |
| Solutions Protocol Sdn. Bhd.# | Membekal sistem maklumat hospital (tidak aktif) | 30.0 | 30.0 |
| SPK-Sentosa Corporation Berhad + | Pemegangan pelaburan | 95.8 | 95.8 |
| SPK Capital Berhad | Pemegangan pelaburan (tidak aktif) | 100.0 | - |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

17. PELABURAN DALAM SUBSIDIARI-SUBSIDIARI (samb.)

(a) (samb.)

| Nama subsidiari | Kegiatan utama | Kadar kepentingan pemilikan | |
|--|--|-----------------------------|-----------|
| | | 2017 % | 2016 % |
| Dipegang oleh Syarikat: (samb.) | | | |
| Sunshine Bonus Sdn. Bhd.* | Pemegangan pelaburan | 50.0 | 50.0 |
| Timbang Sejahtera Sdn. Bhd. | Pemegangan pelaburan (tidak aktif) | 100.0 | 100.0 |
| Dipegang melalui subsidiari-subsidiari: | | | |
| Ambangan Heights Sdn. Bhd. | Pemaju harta tanah dan pembekal perkhidmatan pengurusan projek | 100.0 | 100.0 |
| Budaya Positif Sdn. Bhd.++ | Pembangunan kemudahan melalui inisiatif pembiayaan swasta | - | 100.0 |
| Cahaya SPK Resort Club Berhad | Memiliki, menguruskan dan mengendalikan rumah kelab | 100.0 | 100.0 |
| Landasan Nusantara Sdn. Bhd. | Pemegangan pelaburan (tidak aktif) | 100.0 | 100.0 |
| Horizen Development Sdn. Bhd. ## | Pemaju harta tanah (tidak aktif) | 100.0 | 100.0 |
| Ombak Sepakat Sdn. Bhd. | Pemegangan pelaburan | 100.0 | 100.0 |
| Pembinaan SPK Sdn. Bhd. + | Pemegangan pelaburan dan perkhidmatan kontrak awam di Malaysia dan Abu Dhabi, Emiriah Arab Bersatu | - | 100.0 |
| Semarak Korporat Sdn. Bhd. | Pembinaan | - | 100.0 |
| Selasih Asli Sdn. Bhd.~ | Pembangunan kemudahan melalui inisiatif pembiayaan swasta (tidak aktif) | - | 100.0 |
| Solutions Protocol Sdn. Bhd.# | Membekal sistem maklumat hospital | 70.0 | 70.0 |

* Pemilikan kepentingan dipegang adalah 50% dan 1 saham.

Pemilikan kepentingan dipegang oleh Syarikat dan juga subsidiari, Sunshine Bonus Sdn. Bhd..

+ Juruaudit telah mengeluarkan penolakan pendapat ke atas penyata kewangan subsidiari-subsidiari tersebut.

Dalam proses pembatalan/penggulungan secara sukarela.

++ Dibentangkan sebagai "Aset kumpulan pelupusan diklasifikasi sebagai dipegang untuk dijual" di Nota 11.

~ Diaudit oleh ahli firma selain daripada Ernst & Young.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

17. PELABURAN DALAM SUBSIDIARI-SUBSIDIARI (samb.)

(b) Pengambilalihan subsidiari-subsidiari

- (i) Pada tahun kewangan semasa, Syarikat telah mengambilalih 2 unit saham biasa dengan nilai tara RM1 setiap satu, mewakili 100% kepentingan ekuiti dalam SPK Capital Berhad untuk balasan tunai berjumlah RM2.
 - (ii) Pada tahun kewangan yang lepas, Syarikat telah mengambilalih 2 unit saham biasa dengan nilai tara RM1 setiap satu, mewakili 100% kepentingan ekuiti dalam Perisai Lembah Sdn. Bhd. ("PLSB") dan Timbang Sejahtera Sdn. Bhd. ("TSSB") untuk balasan tunai berjumlah RM5,600. Kemudian, Kumpulan melalui TSSB telah mengambilalih 2 unit saham biasa dengan nilai tara RM1 setiap satu, mewakili 100% kepentingan ekuiti dalam Landasan Nusantara Sdn. Bhd. ("LNSB") untuk balasan tunai berjumlah RM2,800.
- Lebihan kos pelaburan dalam PLSB, TSSB dan LNSB ke atas nilai saksama aset dan liabiliti PLSB, TSSB dan LNSB yang dikenalpasti pada tarikh pengambilalihan berjumlah RM8,000.
- (iii) Pada tahun kewangan yang lepas, Kumpulan telah mengambilalih kepentingan pemilikan tambahan sebanyak 2% dalam saham SPK-Sentosa Corporation Berhad ("SPK-Sentosa"). Balasan tunai berjumlah RM1 dibayar kepada pemegang saham kepentingan tak mengawal.

Pengambilalihan pemilikan kepentingan tambahan dalam SPK-Sentosa adalah seperti berikut:

| | 2016 |
|--|------------------|
| | RM'000 |
| Balanca tunai kepada pemegang saham kepentingan tak mengawal | - |
| Nilai dibawa bersih kepentingan tambahan dalam SPK-Sentosa | (2,285) |
| Perbezaan diiktiraf dalam rizab-rizab lain | <hr/> (2,285) |

(c) Pemeriksaan rosotnilai pelaburan

Pihak pengurusan Syarikat telah melaksanakan pemeriksaan rosotnilai bagi pelaburan dalam subsidiari-subsidiari berdasarkan jumlah yang boleh dipulih. Jumlah yang boleh dipulih ditentukan berdasarkan nilai saksama ditolak kos jualan, yang menghampiri tahap nilai aset bersih yang dipegang pada akhir tempoh pelaporan.

Pada tahun kewangan semasa, pemeriksaan rosotnilai yang dilaksanakan telah mengakibatkan pengiktirafan rosotnilai berjumlah RM26,000 (2016: RM834,000) disebabkan oleh penurunan keuntungan jangka masa panjang subsidiari-subsidiari dan pengiktirafan pembalikan rosotnilai berjumlah RM18,315,000 (2016: RM2,722,000) disebabkan oleh peningkatan dalam jumlah yang boleh dipulih daripada pelaburan dalam subsidiari-subsidiari.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

17. PELABURAN DALAM SUBSIDIARI-SUBSIDIARI (samb.)

(d) Penjualan subsidiari

(i) Pada 12 Mei 2017, Kumpulan melalui SPK-Sentosa telah menandatangani perjanjian dengan SEP Capital Sdn. Bhd. ("SEP") untuk:

- menjual 54,300,000 unit saham biasa dengan nilai tara RM1 setiap satu dalam PSPK, mewakili 100% kepentingan ekuiti dalam PSPK, dengan balasan berjumlah RM6,000,000 terdiri daripada tunai, harta pelaburan dan penyelesaian tunai tertunda.
- menjual 3,500,000 unit saham biasa dengan nilai tara RM1 setiap satu dalam Semarak Korporat Sdn. Bhd. ("SKSB"), mewakili 100% kepentingan ekuiti dalam SKSB, dengan balasan berjumlah RM3,500,000 melalui pelunasan hutang SPK-Sentosa kepada SEP berjumlah RM3,500,000.

Penjualan telah disempurnakan pada tahun kewangan semasa.

(ii) Pada 26 Mei 2016, Syarikat telah menandatangani perjanjian dengan pihak ketiga untuk menjual 10,000 unit saham biasa dengan nilai tara RM1 setiap satu dalam Kestana Sdn. Bhd. ("Kestana"), mewakili 100% kepentingan ekuiti dalam Kestana, dengan balasan tunai berjumlah sebanyak RM390,000. Penjualan telah disempurnakan pada tahun kewangan lepas.

Kesan pemisahan penyatuan subsidiari-subsidiari di dalam penyata kedudukan kewangan Kumpulan adalah seperti berikut:

| | Kumpulan | | |
|---|-----------|----------|-----------|
| | PSPK | SKSB | Jumlah |
| | 2017 | 2017 | 2017 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Harta tanah, loji dan peralatan | 1 | 1,049 | 1,050 |
| Penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang | 58,605 | 34,327 | 92,932 |
| (Overdraf bank)/wang tunai dan baki di bank | (6,672) | 200 | (6,472) |
| Lain-lain aset semasa | 331 | 713 | 1,044 |
| Pinjaman | - | (864) | (864) |
| Pembiutang perdagangan dan lain-lain pembiutang | (124,276) | (28,416) | (152,692) |
| Cukai kena bayar | - | (744) | (744) |
| Liabiliti cukai tertunda | - | (28) | (28) |
| Lain-lain liabiliti semasa | (1,086) | (281) | (1,367) |
| (Liabiliti)/aset bersih dijual | (73,097) | 5,956 | (67,141) |
| Pengelasan tukaran mata wang asing | 5,643 | - | 5,643 |
| Peruntukan (Nota 27) | 8,637 | - | 8,637 |
| Jumlah balasan penjualan | (5,892) | (3,500) | (9,392) |
| (Keuntungan)/kerugian penjualan | (64,709) | 2,456 | (62,253) |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

17. PELABURAN DALAM SUBSIDIARI-SUBSIDIARI (samb.)

(d) Penjualan subsidiari (samb.)

(ii) (samb.)

| | Kumpulan 2017 RM'000 |
|--|---------------------------------------|
| Jumlah balasan penjualan terdiri daripada: | |
| Balasan tunai | 2,000 |
| Tolak: Bayaran profesional | (108) |
| | <hr/> |
| Balasan tunai bersih | 1,892 |
| Harta pelaburan (Nota 15) | 3,000 |
| Penyelesaian tunai tertunda | 1,000 |
| Pelunasan hutang | 3,500 |
| | <hr/> |
| | 9,392 |
| Aliran tunai daripada penjualan: | |
| Balasan tunai | 1,892 |
| Wang tunai dan baki di bank daripada subsidiari dijual | 6,472 |
| | <hr/> |
| | 8,364 |
| | Kumpulan Kestana 2016 RM'000 |
| Inventori | 390 |
| Wang tunai dan baki di bank | 18 |
| Pemutang perdagangan dan lain-lain pemutang | (94) |
| | <hr/> |
| Aset bersih dijual | 314 |
| Jumlah balasan penjualan | (390) |
| Keuntungan penjualan | (76) |
| | <hr/> |
| Jumlah balasan penjualan terdiri daripada: | |
| Balasan tunai | 390 |
| Aliran tunai daripada penjualan: | |
| Balasan tunai | 390 |
| Wang tunai dan baki di bank daripada subsidiari dijual | (18) |
| | <hr/> |
| | 372 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

17. PELABURAN DALAM SUBSIDIARI-SUBSIDIARI (samb.)

(e) Ringkasan maklumat kewangan bagi SPK-Sentosa Corporation Berhad dan Sunshine Bonus Sdn. Bhd. yang mempunyai kepentingan tak mengawal yang ketara bagi Kumpulan adalah seperti yang dinyatakan di bawah. Ringkasan maklumat kewangan ini adalah sebelum penghapusan antara kumpulan. Kepentingan tak mengawal bagi Angsana Sdn. Bhd. adalah tidak ketara bagi Kumpulan.

(i) Ringkasan maklumat penyata kedudukan kewangan

| | SPK-Sentosa Corporation Berhad | | Sunshine Bonus Sdn. Bhd. | | Jumlah | |
|--------------------------------|--------------------------------------|----------|-----------------------------|--------|--------|----------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Aset bukan semasa | 3,000 | 10,878 | - | - | 3,000 | 10,878 |
| Aset semasa | 4,483 | 215,124 | 36,166 | 36,193 | 40,649 | 251,317 |
| Jumlah aset | 7,483 | 226,002 | 36,166 | 36,193 | 43,649 | 262,195 |
| Liabiliti semasa | 12,897 | 310,331 | 67 | 36 | 12,964 | 310,367 |
| Liabiliti bukan semasa | - | 4,026 | - | - | - | 4,026 |
| Jumlah liabiliti | 12,897 | 314,357 | 67 | 36 | 12,964 | 314,393 |
| (Liabiliti)/aset bersih | (5,414) | (88,355) | 36,099 | 36,157 | 30,685 | (52,198) |
| Ekuiti diagihkan kepada: | | | | | | |
| Pemilik-pemilik syarikat induk | (5,189) | (84,679) | 18,968 | 18,997 | 13,779 | (65,682) |
| Kepentingan tak mengawal | (225) | (3,676) | 17,131 | 17,160 | 16,906 | 13,484 |
| | (5,414) | (88,355) | 36,099 | 36,157 | 30,685 | (52,198) |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

17. PELABURAN DALAM SUBSIDIARI-SUBSIDIARI (samb.)

(e) (samb.)

(ii) Ringkasan maklumat penyata pendapatan komprehensif

| | SPK-Sentosa Corporation Berhad | | Sunshine Bonus Sdn. Bhd. | | Jumlah | |
|---|--------------------------------|----------------|--------------------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Hasil | - | 104,006 | - | - | - | 104,006 |
| Keuntungan/(kerugian) bersih bagi tahun | 76,355 | 32,260 | (58) | (41) | 76,297 | 32,219 |
| Keuntungan/(kerugian) diagihkan kepada pemilik-pemilik syarikat induk | 76,355 | 32,260 | (38) | (28) | 76,317 | 32,232 |
| Pendapatan komprehensif lain diagihkan kepada pemilik-pemilik syarikat induk | 6,586 | (800) | - | - | 6,586 | (800) |
| Jumlah pendapatan komprehensif diagihkan kepada pemilik- pemilik syarikat induk | 82,941 | 31,460 | (38) | (28) | 82,903 | 31,432 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

17. PELABURAN DALAM SUBSIDIARI-SUBSIDIARI (samb.)

(e) (samb.)

(iii) Ringkasan maklumat penyata aliran tunai

| | SPK-Sentosa Corporation Berhad | | Sunshine Bonus Sdn. Bhd. | | Jumlah | |
|--|--------------------------------|----------------|--------------------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Aliran tunai bersih daripada/(digunakan dalam) aktiviti-aktiviti operasi | 191 | (60,716) | 1,992 | (410) | 2,183 | (61,126) |
| Aliran tunai bersih daripada/(digunakan dalam) aktiviti-aktiviti pelaburan | 12,248 | (1,496) | - | - | 12,248 | (1,496) |
| Aliran tunai bersih (digunakan dalam)/ daripada aktiviti-aktiviti pembiayaan | (10,211) | 65,889 | - | - | (10,211) | 65,889 |
| Tambahan/(kurangan) bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai | 2,228 | 3,677 | 1,992 | (410) | 4,220 | 3,267 |
| Tunai dan kesetaraan tunai pada 1 Januari | (2,198) | (5,875) | 27 | 437 | (2,171) | (5,438) |
| Tunai dan kesetaraan tunai pada 31 Disember | 30 | (2,198) | 2,019 | 27 | 2,049 | (2,171) |

18. PELABURAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU

| | Kumpulan | |
|--|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Saham tidak tersiarharga, pada kos | 35,000 | 35,000 |
| Bahagian rizab selepas pengambilalihan | 18,895 | 59,535 |
| | 53,895 | 94,535 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

18. PELABURAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU (samb.)

- (a) Butiran syarikat-syarikat bersekutu di mana kesemuanya diperbadankan di Malaysia adalah seperti berikut:

| Nama syarikat bersekutu | Kegiatan utama | Kadar kepentingan pemilikan | |
|--|---|-----------------------------|--------|
| | | 2017 % | 2016 % |
| Dipegang melalui subsidiari-subsidiari: | | | |
| Awan Inspirasi Holdings Sdn. Bhd.* | Pemegangan pelaburan | 35.0 | 35.0 |
| Awan Inspirasi Global (L) Bhd* | Pembekal perkhidmatan pajakan luar pesisir | 35.0 | 35.0 |
| Awan Inspirasi Sdn. Bhd. | Pembekal perkhidmatan sokongan penerbangan luar pesisir | 35.0 | 35.0 |

* Juruaudit telah mengeluarkan penolakan pendapat ke atas penyata kewangan syarikat bersekutu tersebut.

- (b) Ringkasan maklumat kewangan bagi syarikat bersekutu bagi Kumpulan adalah seperti yang dinyatakan di bawah. Ringkasan maklumat kewangan tersebut merupakan jumlah dalam penyata kewangan FRS bagi syarikat bersekutu tersebut dan bukan bahagian Kumpulan.

- (i) Ringkasan maklumat penyata kedudukan kewangan:

| | Awan Inspirasi Holdings Sdn. Bhd. | |
|------------------------|-----------------------------------|---------|
| | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 |
| Aset semasa | 147,529 | 78,680 |
| Aset bukan semasa | 8,381 | 311,710 |
| Jumlah aset | 155,910 | 390,390 |
| Liabiliti semasa | 2,234 | 87,648 |
| Liabiliti bukan semasa | 73 | 33,026 |
| Jumlah liabiliti | 2,307 | 120,674 |
| Aset bersih | 153,603 | 269,716 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

18. PELABURAN DALAM SYARIKAT-SYARIKAT BERSEKUTU (samb.)

(b) (samb.)

(ii) Ringkasan maklumat penyata pendapatan komprehensif:

| | Awan Inspirasi Holdings Sdn. Bhd. | 2017 | 2016 |
|---|--------------------------------------|----------|------|
| | RM'000 | RM'000 | |
| Hasil | 44,564 | 154,804 | |
| Lain-lain pendapatan | 232,184 | 9,058 | |
| Lain-lain perbelanjaan | (297,157) | (50,189) | |
| (Kerugian)/keuntungan sebelum cukai | (24,096) | 19,081 | |
| | | | |
| (Kerugian)/keuntungan bersih bagi tahun | (24,595) | 19,151 | |
| Pendapatan komprehensif lain | (11,518) | 7,753 | |
| Jumlah pendapatan komprehensif | (36,113) | 26,904 | |

(iii) Penyesuaian bagi ringkasan maklumat kewangan di atas dengan nilai dibawa bagi kepentingan Kumpulan dalam syarikat bersekutu:

| | Awan Inspirasi Holdings Sdn. Bhd. | 2017 | 2016 |
|--|--------------------------------------|----------|------|
| | RM'000 | RM'000 | |
| Aset bersih pada 1 Januari | 269,716 | 292,812 | |
| (Kerugian)/keuntungan bagi tahun | (24,595) | 19,151 | |
| Pendapatan komprehensif lain | (11,518) | 7,753 | |
| Dividen | (80,000) | (50,000) | |
| | | | |
| Aset bersih pada 31 Disember | 153,603 | 269,716 | |
| Kepentingan dalam syarikat bersekutu | 35% | 35% | |
| | | | |
| Muhibah | 53,761 | 94,401 | |
| | | | |
| Nilai dibawa kepentingan Kumpulan dalam syarikat bersekutu | 134 | 134 | |
| | | | |
| | 53,895 | 94,535 | |

Pada tahun kewangan semasa, pihak pengurusan syarikat bersekutu telah melaksanakan pemeriksaan rosotnilai untuk harta tanah, loji dan peralatan. Rosotnilai sebanyak RM273,632,000 yang mewakili penurunan nilai helikopter-helikopter telah diiktiraf di dalam penyata pendapatan komprehensif pada tahun kewangan berakhir 31 Disember 2017. Helikopter-helikopter tersebut tidak dapat meneruskan operasi komersial disebabkan isu keselamatan. Setelah berunding dengan jurunilai, para pengarah syarikat bersekutu tidak dapat memberikan anggaran bagi nilai yang boleh dipulihgi bagi helikopter-helikopter tersebut disebabkan ketidakpastian sama ada helikopter-helikopter tersebut akan dapat beroperasi semula.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

19. PELABURAN DALAM USAHA SAMA

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|--------------|--------------|------------|------------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Saham tidak tersiarharga pada kos | 3,968 | 3,968 | 500 | 500 |
| Bahagian rizab selepas pengambilalihan | 351 | (2,445) | - | - |
| | 4,319 | 1,523 | 500 | 500 |

(a) Butiran usaha sama, kesemuanya diperbadankan di Malaysia melainkan dinyatakan sebaliknya, adalah seperti berikut:

| Nama usaha sama | Kegiatan utama | Kadar kepentingan pemilikan | |
|---|--|-----------------------------|------|
| | | 2017 | 2016 |
| | | % | % |
| Dipegang oleh Syarikat: | | | |
| Sunway SPK Homes Sdn. Bhd. | Pemaju harta tanah | 50.0 | 50.0 |
| Dipegang melalui subsidiari-subsidiari: | | | |
| Semarak Korporat Sdn. Bhd. - GPQ Sdn. Bhd. JV~# | Melaksanakan pembinaan dan penyiapan untuk Projek Penswastaan Lebuhraya Bertingkat Damansara-Shah Alam | - | 50.0 |
| SPK - Bina Puri JV*# | Menjalankan kontrak pembinaan untuk melaksanakan Fasa 1, Plot 1 Zon B, Pembangunan Kediaman, Perdagangan dan Rekreasi Pulau Al Reem, Abu Dhabi, Emiriah Arab Bersatu | - | 70.0 |
| Xervon Corp Sdn. Bhd. #++ | Perniagaan membekal perkhidmatan sokongan kepada sektor-sektor minyak dan gas, petro-kimia, perindustrian dan penjanaan kuasa | 51.0 | 51.0 |

- ~ Perkongsian yang tidak diperbadankan di Malaysia.
- * Perkongsian yang tidak diperbadankan di Abu Dhabi, Emiriah Arab Bersatu.
- # Berdasarkan penyata kewangan pengurusan yang belum diaudit.
- ++ Diaudit oleh ahli firma selain daripada Ernst & Young.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

19. PELABURAN DALAM USAHA SAMA (samb.)

(b) Penjualan usaha sama

- (i) Kesemua perkongsian yang tidak diperbadankan telah dijual menerusi penjualan PSPK dan SKSB pada tahun kewangan semasa seperti yang dinyatakan dalam Nota 17(d)(i).
- (ii) Pada 5 Januari 2016, Syarikat telah menandatangani perjanjian dengan pihak ketiga untuk menjual 980,000 saham biasa dengan nilai tara RM1 setiap satu dalam Superior Energy Services (KL) Sdn. Bhd. ("SESKL") dan 735,000 saham keutamaan dengan nilai tara RM0.01 setiap satu pada harga terbitan RM1 setiap satu dalam SESKL, mewakili dalam agregat 49% modal saham yang diterbitkan dan dibayar dengan penuh SESKL, kepada pihak ketiga tersebut untuk balasan tunai berjumlah RM3,268,000.

Kesan pemisahan penyatuan tersebut di dalam penyata kedudukan kewangan Kumpulan dan Syarikat adalah seperti berikut:

| | Superior Energy Services (KL) Sdn. Bhd. | 2016 | RM'000 |
|---|--|----------------|--------|
| Saham tidak tersiarharga pada kos | | 1,335 | |
| Bahagian rizab selepas pengambilalihan | | (52) | |
| Balasan tunai | | (3,268) | |
| Keuntungan daripada penjualan usaha sama (Nota 5) | | <u>(1,985)</u> | |

19. PELABURAN DALAM USAHA SAMA (samb.)

(c) Ringkasan maklumat kewangan bagi usaha sama adalah seperti yang dinyatakan di bawah. Ringkasan maklumat kewangan tersebut merupakan jumlah dalam penyata kewangan FRS bagi usaha sama-usaha sama tersebut dan bukan bahagian Kumpulan.

(i) Ringkasan penyata kedudukan kewangan:

| | Sunway SPK Homes Sdn. Bhd. | | SPK-Bina Puri JV | | Xervon Corp Sdn. Bhd.- GPO | | Semarak Korporat Sdn. Bhd.- | |
|---|----------------------------|--------|------------------|----------|----------------------------|--------|-----------------------------|----------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Aset bukan semasa | 2 | 4 | - | - | - | - | - | 4 |
| Tunai dan kesetaraan tunai | 66 | 376 | - | - | - | 807 | 807 | 873 |
| Lain-lain aset semasa | 5,085 | 5,007 | - | 1,704 | - | 1,073 | 4,253 | 9,338 |
| Jumlah aset semasa | 5,151 | 5,383 | - | 1,704 | - | 1,073 | 5,060 | 10,211 |
| Jumlah aset | 5,153 | 5,387 | - | 1,704 | - | 1,073 | 5,060 | 10,213 |
| Pembiayaan perdagangan dan lain-lain pembiayaan | - | - | 24,782 | - | - | 293 | 5,060 | 293 |
| Lain-lain liabiliti semasa | 1,377 | 1,512 | - | - | 1,073 | - | - | 29,842 |
| Jumlah liabiliti semasa | 1,377 | 1,512 | - | 24,782 | - | 1,073 | 293 | 2,585 |
| Jumlah liabiliti | 1,377 | 1,512 | - | 24,782 | - | 1,073 | 293 | 32,427 |
| Aset/(liabiliti) bersih | 3,776 | 3,875 | - | (23,078) | - | - | 4,767 | - |
| | | | | | | | 8,543 | (19,203) |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan 31 Disember 2017 (samb.)

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

19. PELABURAN DALAM USAHA SAMA (samb.)

(c) (samb.)

(ii) Ringkasan maklumat penyata pendapatan komprehensif:

| | Sunway SPK Homes Sdn. Bhd. | | | SPK-Bina Puri JV | | | Xervon Corp Sdn. Bhd. | | | Semarak Korporat Sdn. Bhd.- GPO | | | Jumlah | | |
|---|----------------------------|--------|--------|------------------|---------|--------|-----------------------|--------|--------|---------------------------------|--------|--------|--------|--------|---------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Hasil | - | 3,315 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3,315 |
| Pendapatan faedah | 51 | 223 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 51 | 223 |
| (Kerugian)/keuntungan sebelum cukai | (90) | 1,884 | - | (5,250) | - | - | - | - | - | (4,459) | (90) | (90) | (90) | (90) | (7,825) |
| Perbelanjaan cukai | (9) | (99) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (99) |
| (Kerugian)/keuntungan bersih bagi tahun | (99) | 1,785 | - | (5,250) | - | - | - | - | - | (4,459) | (99) | (99) | (99) | (99) | (7,924) |
| Pendapatan komprehensif lain | - | - | - | - | (1,143) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (1,143) |
| Jumlah pendapatan komprehensif | (99) | 1,785 | - | (6,393) | - | - | - | - | - | (4,459) | (99) | (99) | (99) | (99) | (9,067) |

19. PELABURAN DALAM USAHA SAMA (samb.)

(c) (samb.)

(iii) Penyesuaian bagi ringkasan maklumat kewangan di atas dengan nilai dibawa bagi kepentingan Kumpulan dalam usaha sama:

| | Sunway SPK Homes Sdn. Bhd. | | SPK-Bina Puri JV | | Semarak Korporat Sdn. Bhd.-GPO | | Xervon Corp Sdn. Bhd. | | Jumlah | |
|---|-----------------------------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------------------------------|---------------|------------------------------|---------------|---------------|---------------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Aset/(liabiliti) bersih pada 1 Januari | 3,875 | 5,690 | - | (16,685) | - | - | - | 4,767 | 4,459 | |
| (Kerugian)/keuntungan bagi tahun | (99) | 1,785 | - | (5,250) | - | - | - | - | (4,459) | |
| Pendapatan komprehensif lain | - | - | - | (1,143) | - | - | - | - | - | |
| Dividen | - | (3,600) | - | - | - | - | - | - | - | |
| Aset/(liabiliti) bersih pada 31 Disember | 3,776 | 3,875 | - | (23,078) | - | - | - | 4,767 | - | |
| Kepentingan dalam usaha sama | 50% | 50% | - | 70% | - | 50% | 51% | 51% | | |
| | 1,888 | 1,938 | - | (16,155) | - | - | 2,431 | - | 4,319 | (14,217) |
| Pengelasan ke pembiutan perdagangan dan lain-lain pembiutan | - | - | - | 16,155 | - | - | - | - | - | 16,155 |
| Lain-lain | - | (415) | - | - | - | - | - | - | - | (415) |
| Nilai dibawa kepentingan Kumpulan dalam usaha sama (bukan semasa) | 1,888 | 1,523 | - | - | - | - | 2,431 | - | 4,319 | 1,523 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

20. SEKURITI PELABURAN

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|----------|---------|----------|--------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Semasa | | | | |
| Dipegang untuk dagangan | | | | |
| - Instrumen ekuiti (tersiarharga di Malaysia), mewakili jumlah sekuriti pelaburan semasa | 88,821 | 176,432 | 36,365 | 90,055 |
| Bukan semasa | | | | |
| Aset kewangan sedia dijual | | | | |
| - Instrumen ekuiti (tidak tersiarharga di Malaysia), pada kos | 6,031 | 6,679 | 31 | 679 |
| Entiti-entiti yang tidak diperbadankan | - | - | - | - |
| | 6,031 | 6,679 | 31 | 679 |
| Tolak: Kerugian rosotnilai terkumpul | (31) | (679) | (31) | (679) |
| Jumlah sekuriti pelaburan bukan semasa | 6,000 | 6,000 | - | - |
| Jumlah sekuriti pelaburan | 94,821 | 182,432 | 36,365 | 90,055 |
| Nilai pasaran instrumen ekuiti tersiarharga | 88,821 | 176,432 | 36,365 | 90,055 |

Entiti-entiti yang tidak diperbadankan

Pada tahun kewangan yang lepas,

- (a) Kumpulan, melalui Pembinaan SPK Sdn. Bhd. ("PSPK"), telah menandatangani perjanjian dengan Pesona Metro Sdn. Bhd. ("Pesona") untuk menubuhkan entiti yang tidak diperbadankan yang dikenali sebagai Pesona Metro Sdn. Bhd.-Pembinaan SPK Sdn. Bhd. JV ("Pesona-PSPK JV") bagi tujuan menerima bersama kontrak untuk melaksanakan pembinaan dan kerja-kerja berkaitan yang lain untuk Projek Universiti Malaysia Perlis. Penyertaan pihak-pihak dalam Pesona-PSPK JV adalah seperti berikut:

PSPK : 5%
Pesona : 95%

- (b) Kumpulan, melalui Semarak Korporat Sdn. Bhd. ("SKSB"), telah menandatangani perjanjian dengan Pesona Metro Sdn. Bhd. ("Pesona") untuk menubuhkan entiti yang tidak diperbadankan yang dikenali sebagai Semarak Korporat Sdn. Bhd.-Pesona Metro Sdn. Bhd. JV ("SKSB-Pesona JV") bagi tujuan menerima bersama kontrak untuk melaksanakan pembinaan dan kerja-kerja berkaitan yang lain untuk pembinaan hospital pengajar Universiti Sultan Zainal Abidin di Terengganu. Penyertaan pihak-pihak dalam SKSB-Pesona JV adalah seperti berikut:

SKSB : 4.3%
Pesona : 95.7%

Kesemua pelaburan dalam entiti-entiti yang tidak diperbadankan telah dijual menerusi penjualan PSPK dan SKSB pada tahun kewangan semasa seperti yang dinyatakan dalam Nota 17(d)(i).

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

21. PENGHUTANG KEWANGAN

| | Kumpulan | |
|---|----------|-----------|
| | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 |
| Penghutang kewangan | - | 135,176 |
| Diklasifikasi kepada aset dipegang untuk dijual (Nota 11) | - | (135,176) |
| | <hr/> | <hr/> |
| | - | - |

Pada tahun kewangan yang lepas, Kumpulan telah menandatangani Perjanjian Konsesi dengan Kerajaan Malaysia dan Universiti Malaysia Perlis ("UNIMAP") untuk merekabentuk, membangun dan menyelenggara Blok Bangunan Kediaman Pelajar ("Asrama Pelajar") bagi UNIMAP di Padang Silang, Perlis Indera Kayangan melalui Kerjasama Awam Swasta ("Projek"). Tempoh pembinaan Projek adalah 2.5 tahun dan, selepas itu, diikuti oleh penyelenggaraan Projek selama tempoh 20 tahun ("Tempoh Konsesi").

Sebagai balasan Kumpulan menyiapkan dan melengkapkan Asrama Pelajar tersebut, dan tertakluk kepada terma dan syarat Perjanjian Konsesi, setiap bulan UNIMAP akan membayar sewa dan caj perkhidmatan pengurusan aset seperti yang ditetapkan di dalam Perjanjian Konsesi sehingga tamat Tempoh Konsesi.

Pada 18 September 2017, Kumpulan melalui PSPK telah menjual 6,000,000 unit saham biasa dengan nilai tara RM1 setiap satu dalam BPSB, mewakili 100% kepentingan ekuiti dalam BPSB dengan balasan tunai berjumlah RM1,000 seperti yang dinyatakan di Nota 11.

22. INVENTORI

| | Kumpulan | |
|--------------------------------------|----------|--------|
| | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 |
| Pada kos: | | |
| Tanah untuk pembangunan harta tanah | 260 | 303 |
| Harta tanah dipegang untuk jualan | 42,321 | 29,185 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 42,581 | 29,488 |
| Pada nilai boleh direalisasi bersih: | | |
| Tanah untuk pembangunan harta tanah | 2,700 | 4,600 |
| Harta tanah dipegang untuk jualan | - | 4,323 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 2,700 | 8,923 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 45,281 | 38,411 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

23. PENGHUTANG PERDAGANGAN DAN LAIN-LAIN PENGHUTANG

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|---|----------|----------|----------|----------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Semasa | | | | |
| Penghutang perdagangan | | | | |
| Pihak ketiga | 6,942 | 27,876 | 60 | 59 |
| Lain-lain penghutang | | | | |
| Hutang daripada pihak berkaitan: | | | | |
| Subsidiari-subsidiari | - | - | 123,139 | 123,703 |
| Syarikat-syarikat bersekutu | 18 | 37 | 18 | 37 |
| Usaha sama | 37 | 13,274 | 37 | 41 |
| Pelbagai penghutang | 12,458 | 48,892 | 4,368 | 4,113 |
| Cukai barang dan perkhidmatan boleh dikembalikan | 315 | 2,357 | 17 | - |
| Faedah boleh diterima | 71 | 72 | - | - |
| Deposit | 632 | 1,385 | 322 | 377 |
| | 13,531 | 66,017 | 127,901 | 128,271 |
| Tolak: Elaun untuk rosotnilai | | | | |
| - pihak ketiga | (5,987) | (361) | (130) | - |
| - pihak berkaitan | - | (13,234) | (67,115) | (75,290) |
| Lain-lain penghutang, bersih | 7,544 | 52,422 | 60,656 | 52,981 |
| | 14,486 | 80,298 | 60,716 | 53,040 |
| Bukan semasa | | | | |
| Penghutang perdagangan | | | | |
| Pihak ketiga | - | 3,042 | - | - |
| Jumlah penghutang (semasa dan bukan semasa) | 14,486 | 83,340 | 60,716 | 53,040 |
| Tambah: | | | | |
| - Wang tunai dan baki di bank (Nota 26) | 39,308 | 48,782 | 18,056 | 12,378 |
| Tolak: Penalti cukai boleh diterima | - | (1,206) | - | - |
| Tolak: Cukai barang dan perkhidmatan boleh dikembalikan | (315) | (2,357) | (17) | - |
| Jumlah pinjaman dan penghutang | 53,479 | 128,559 | 78,755 | 65,418 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

23. PENGHUTANG PERDAGANGAN DAN LAIN-LAIN PENGHUTANG (samb.)

(a) Penghutang perdagangan

Penghutang perdagangan semasa tidak dikenakan faedah dan pada amnya mempunyai tempoh kredit selama 30 hari (2016: 30 hari), yang dilanjutkan kepada 90 hari (2016: 90 hari) untuk pelanggan utama. Jumlah yang diiktiraf adalah pada jumlah inbois yang asal yang merupakan nilai saksamanya pada pengiktirafan permulaan.

Penghutang perdagangan bukan semasa mewakili jumlah tahanan atas kontrak dan jumlah pemegang amanah dalam urusan perniagaan biasa dan adalah lampau selepas tamat tempoh tanggungan ketidak sempurnaan dan setelah tamat tempoh 24 bulan selepas tarikh pemilikan kosong iaitu selepas 12 bulan daripada tarikh pelaporan.

Analisis pengusiaan penghutang perdagangan

Analisis pengusiaan penghutang perdagangan Kumpulan dan Syarikat adalah seperti berikut:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Tidak lampau tempoh atau dirosotnilai | 4,768 | 22,662 | - | - |
| 1 hingga 30 hari lampau tempoh dan tidak dirosotnilai | 2,010 | 6,247 | 30 | 30 |
| 31 hingga 60 hari lampau tempoh dan tidak dirosotnilai | 31 | 943 | 30 | 29 |
| 61 hingga 90 hari lampau tempoh dan tidak dirosotnilai | 46 | 216 | - | - |
| 91 hingga 120 hari lampau tempoh dan tidak dirosotnilai | 7 | 71 | - | - |
| Lebih daripada 121 hari lampau tempoh dan tidak dirosotnilai | 80 | 779 | - | - |
| | 2,174 | 8,256 | 60 | 59 |
| | 6,942 | 30,918 | 60 | 59 |

Penghutang yang tidak lampau tempoh dan tidak dirosotnilai

Penghutang perdagangan yang tidak lampau tempoh dan tidak dirosotnilai adalah penghutang yang mempunyai kebolehpercayaan kredit yang baik dan rekod bayaran yang baik dengan Kumpulan. Penghutang tersebut tidak dirundingkan semula pada tahun kewangan semasa.

Penghutang yang lampau tempoh tetapi tidak dirosotnilai

Baki penghutang yang lampau tempoh tetapi tidak dirosotnilai tidak bercagar.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

23. PENGHUTANG PERDAGANGAN DAN LAIN-LAIN PENGHUTANG (samb.)

(a) Penghutang perdagangan (samb.)

Penghutang yang dirosotnilai

Pergerakan dalam akaun elauan rosotnilai:

| | Kumpulan | |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pada 1 Januari | - | 51,105 |
| Pembalikan rosotnilai (Nota 5) | - | (49,199) |
| Perbezaan pertukaran | - | (1,906) |
| Pada 31 Disember | <hr/> | <hr/> |
| | - | - |

(b) Baki-baki hutang daripada pihak berkaitan

Jumlah hutang daripada syarikat-syarikat berkaitan tidak bercagar, tidak dikenakan faedah dan mesti dibayar balik atas permintaan.

(c) Lain-lain penghutang

Penghutang yang dirosotnilai

Lain-lain penghutang Kumpulan dan Syarikat yang dirosotnilai pada tarikh pelaporan dan pergerakan dalam akaun elauan rosotnilai yang digunakan untuk merekodkan rosotnilai adalah seperti berikut:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--------------------------------|------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| | Dirosotnilai secara individu | | | |
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Lain-lain penghutang | | | | |
| - jumlah nominal | 5,987 | 13,595 | 102,245 | 110,290 |
| Tolak: Elauan untuk rosotnilai | (5,987) | (13,595) | (67,245) | (75,290) |
| | <hr/> | <hr/> | 35,000 | 35,000 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

23. PENGHUTANG PERDAGANGAN DAN LAIN-LAIN PENGHUTANG (samb.)

(c) Lain-lain penghutang (samb.)

Pergerakan dalam akaun elauan rosotnilai:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pada 1 Januari | 13,595 | 17,199 | 75,290 | 72,185 |
| Rosotnilai tahun semasa (Nota 7) | 5,987 | 361 | 6 | 6,526 |
| Pembalikan (Nota 5) | - | - | (8,051) | - |
| Penghapuskiraan | (362) | (4,505) | - | (3,421) |
| Perbezaan pertukaran | (773) | 540 | - | - |
| Penjualan subsidiari | (12,460) | - | - | - |
| Pada 31 Disember | 5,987 | 13,595 | 67,245 | 75,290 |

Pada tarikh pelaporan, Kumpulan dan Syarikat telah memperuntukkan elauan untuk rosotnilai bagi jumlah hutang daripada syarikat-syarikat berkaitan, yang mengalami kerugian kewangan yang ketara bagi tahun semasa dan dua tahun kewangan yang lepas.

24. LAIN-LAIN ASET SEMASA

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Tuntutan kemajuan kerja terakru bagi kos pembangunan harta tanah | - | 7,213 | - | - |
| Penghutang tuntutan tertunda | 1,074 | 1,074 | - | - |
| Hutang daripada pelanggan untuk kontrak (Nota 25) | - | 1,024 | - | - |
| Perbelanjaan prabayar | 144 | 211 | 79 | 96 |
| | 1,218 | 9,522 | 79 | 96 |
| Tolak: Elauan untuk rosotnilai | (1,074) | (1,074) | - | - |
| | 144 | 8,448 | 79 | 96 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

24. LAIN-LAIN ASET SEMASA (samb.)

Penghutang tuntutan tertunda

Penghutang tuntutan tertunda termasuk pendapatan perundingan pengurusan projek yang belum dituntut. Jumlah penghutang tuntutan tertunda yang dirosotnilai pada tarikh pelaporan dan pergerakan dalam akaun elau rosotnilai yang digunakan untuk merekodkan rosotnilai adalah seperti berikut:

| | Kumpulan | |
|------------------------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Penghutang tuntutan tertunda | 1,074 | 1,074 |
| Tolak: Elau rosotnilai | (1,074) | (1,074) |
| | - | - |

Pergerakan dalam akaun elau rosotnilai:

| | Kumpulan | |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pada 1 Januari | 1,074 | 1,030 |
| Rosotnilai tahun semasa (Nota 7) | - | 44 |
| Pada 31 Disember | 1,074 | 1,074 |

25. HUTANG DARIPADA/(KEPADA) PELANGGAN UNTUK KONTRAK

| | Kumpulan | |
|--|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Kos kontrak terkumpul | - | 1,711,070 |
| Kerugian diiktiraf terkumpul | - | (19,119) |
| | - | 1,691,951 |
| Tolak: Tuntutan kemajuan kerja | - | (1,692,294) |
| | - | (343) |
| Terdiri daripada: | | |
| Hutang daripada pelanggan untuk kontrak (Nota 24) | - | 1,024 |
| Hutang kepada pelanggan untuk kontrak (Nota 30) | - | (1,367) |
| | - | (343) |
| Jumlah tahanan atas kontrak, termasuk dalam penghutang perdagangan | - | 6,083 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

25. HUTANG DARIPADA/(KEPADA) PELANGGAN UNTUK KONTRAK (samb.)

Kos kontrak terkumpul termasuk perbelanjaan berikut dalam tahun kewangan semasa:

| | Kumpulan | |
|---------------------------------------|----------|--------|
| | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 |
| Perbelanjaan manfaat pekerja (Nota 8) | - | 53 |

26. WANG TUNAI DAN BAKI DI BANK

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|------------------------------|----------|--------|----------|--------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Wang tunai dan baki di bank | 35,972 | 37,037 | 18,056 | 12,378 |
| Deposit dengan bank berlesen | 3,336 | 11,745 | - | - |
| Wang tunai dan baki di bank | 39,308 | 48,782 | 18,056 | 12,378 |

Termasuk dalam wang tunai dan baki di bank Kumpulan adalah wang yang dipegang menurut Seksyen 7A, Akta Pemaju Perumahan (Kawalan dan Perlesenan), 1966 berjumlah RM6,680,000 (2016: RM12,117,000) di mana penggunaannya adalah terhad.

Termasuk dalam wang tunai dan baki di bank Kumpulan adalah wang yang dikenakan sebagai dana terikat dan penebusan dana yang akan digunakan untuk pembaikan dan penyelenggaraan utama dan untuk pembayaran deposit keselamatan yang boleh dikembalikan berjumlah RM1,328,000 (2016: RM1,189,000).

Wang tunai dan baki di bank Kumpulan berjumlah RM1,375,000 pada tahun kewangan yang lepas telah dicagarkan kepada bank untuk kemudahan kredit yang telah diberikan kepada bekas subsidiari.

Deposit dengan bank berlesen Kumpulan berjumlah RM3,162,000 (2016: RM10,905,000) dicagarkan kepada bank untuk kemudahan kredit yang telah diberikan kepada subsidiari-subsidiari.

Deposit jangka pendek diletak untuk tempoh yang berbeza-beza di antara 1 bulan dan 1 tahun (2016: 1 bulan dan 1 tahun) bergantung kepada keperluan tunai segera Kumpulan, dan menghasilkan faedah pada kadar deposit jangka pendek masing-masing. Kadar faedah efektif purata pada 31 Disember 2017 untuk Kumpulan adalah 3.10% (2016: 3.17%) setahun.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

26. WANG TUNAI DAN BAKI DI BANK (samb.)

Bagi tujuan penyata aliran tunai, tunai dan kesetaraan tunai pada tarikh pelaporan termasuk butiran berikut:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Wang tunai dan baki di bank | 39,308 | 48,782 | 18,056 | 12,378 |
| Diklasifikasi kepada aset dipegang untuk dijual (Nota 11) | - | 7,547 | - | - |
| | 39,308 | 56,329 | 18,056 | 12,378 |
| Deposit jangka pendek dengan bank berlesen lebih daripada tiga bulan | (3,286) | (9,574) | - | - |
| Deposit yang dicagar | (3,162) | (10,905) | - | - |
| Wang tunai dan baki di bank yang dicagar | - | (1,375) | - | - |
| Dana terikat dan deposit keselamatan yang boleh dikembalikan | (1,328) | (1,189) | - | - |
| Overdraft bank | - | (6,168) | - | - |
| Tunai dan kesetaraan tunai | 31,532 | 27,118 | 18,056 | 12,378 |

27. PERUNTUKAN

| | Tuntutan guaman RM'000 | Jaminan korporat RM'000 | Jumlah RM'000 |
|--|------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Kumpulan | | | |
| Pada 1 Januari 2016/31 Disember 2016/ 1 Januari 2017 | - | - | - |
| Peruntukan tambahan (Nota 17(d)) | 2,262 | 6,375 | 8,637 |
| Pada 31 Disember 2017 | 2,262 | 6,375 | 8,637 |

(a) Tuntutan guaman

Peruntukan tersebut adalah bagi tuntutan guaman terhadap bekas subsidiari, PSPK oleh pihak ketiga di mana liabiliti tersebut ditanggung oleh SPK-Sentosa menurut perjanjian jualbeli dengan SEP berikutan penjualan PSPK. Kumpulan telah membuat peruntukan berdasarkan kebarangkalian keputusan kes tersebut dan anggaran balasan penyelesaian oleh penguam cara.

(b) Jaminan korporat

Jaminan tersebut didenominasikan dalam Dirham Emiriah Arab Bersatu ("AED") berjumlah AED7,036,000 bagi kemudahan kredit yang diberikan oleh institusi kewangan di Abu Dhabi kepada bekas subsidiari, PSPK di mana SPK-Sentosa merupakan penjamin korporat seperti yang dinyatakan di Nota 28. Kumpulan telah mengiktiraf jaminan korporat tersebut sebagai liabiliti kewangan disebabkan kebarangkalian bagi jaminan tersebut dipanggil berikutan penjualan PSPK pada tahun kewangan semasa.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

28. PINJAMAN

| | Kematangan | Kumpulan | | Syarikat | |
|---------------------------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pinjaman jangka pendek | | | | | |
| Bercagar: | | | | | |
| Overdraf bank | Atas permintaan | - | 6,168 | - | - |
| - AED pada EBOR + 3% setahun | | | | | |
| Liabiliti sewabeli (Nota 37(d)) | 2018 | 454 | 559 | 433 | 410 |
| | | 454 | 6,727 | 433 | 410 |
| Pinjaman jangka panjang | | | | | |
| Bercagar: | | | | | |
| Liabiliti sewabeli (Nota 37(d)) | 2019-2021 | 540 | 1,317 | 534 | 553 |
| Keseluruhan pinjaman | | | | | |
| Overdraf bank | | - | 6,168 | - | - |
| Liabiliti sewabeli (Nota 37(d)) | | 994 | 1,876 | 967 | 963 |
| | | 994 | 8,044 | 967 | 963 |

Tempoh kematangan yang tinggal untuk pinjaman pada tarikh pelaporan adalah seperti berikut:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pada permintaan atau dalam satu tahun | 454 | 6,727 | 433 | 410 |
| Lebih dari 1 tahun tetapi tidak lebih dari 2 tahun | 318 | 482 | 312 | 320 |
| Lebih dari 2 tahun tetapi tidak lebih dari 5 tahun | 222 | 694 | 222 | 233 |
| Lebih dari 5 tahun | - | 141 | - | - |
| | 994 | 8,044 | 967 | 963 |

Liabiliti sewabeli

Kadar diskain purata tersirat dalam liabiliti sewabeli Kumpulan dan Syarikat adalah 2.6% (2016: 3.0%) dan 2.6% (2016: 2.8%) setahun masing-masing. Liabiliti tersebut didenominasikan dalam matawang fungsian entiti Kumpulan dan Syarikat yang berkenaan masing-masing.

Overdraf bank

Pada tahun kewangan lepas, overdraf bank telah dicagar dengan penyerahan hasil kontrak bekas subsidiari, PSPK, kepada bank dan jaminan korporat oleh SPK-Sentosa Corporation Berhad.



Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

29. PEMIUTANG PERDAGANGAN DAN LAIN-LAIN PEMIUTANG

| | Kumpulan | | | Syarikat | | |
|--|-------------------|-------------------|----------|------------|------------|----------|
| | 31.12.2017 | 31.12.2016 | 1.1.2016 | 31.12.2017 | 31.12.2016 | 1.1.2016 |
| | Dinyatakan semula | Dinyatakan semula | | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Semasa | | | | | | |
| Pemiutang perdagangan | | | | | | |
| Pihak ketiga | 22,467 | 103,963 | 136,267 | - | - | - |
| Lain-lain pemiutang | | | | | | |
| Hutang kepada pihak berkaitan: | | | | | | |
| Subsidiari-subsidiari | - | - | - | 209,605 | 209,827 | 214,586 |
| Usaha sama | 2,040 | 18,194 | 11,680 | - | - | - |
| Pemiutang pembelian tanah | 22,500 | 22,500 | 22,500 | - | - | - |
| Pelbagai pemiutang | 18,197 | 35,039 | 11,778 | 12,953 | 6,291 | 1,695 |
| Cukai barang dan perkhidmatan yang perlu dibayar | 7 | 172 | 240 | - | 2 | 6 |
| Deposit | 436 | 165 | 192 | - | - | - |
| Faedah diakru | - | - | 437 | - | - | 437 |
| Akruan | 17,213 | 43,508 | 34,031 | 7,067 | 7,694 | 1,014 |
| Peruntukan bagi pampasan tanah | - | - | 1,157 | - | - | - |
| Peruntukan bagi kerugian yang boleh dijangka | 34,634 | 34,634 | 29,228 | - | - | - |
| | 95,027 | 154,212 | 111,243 | 229,625 | 223,814 | 217,738 |
| | 117,494 | 258,175 | 247,510 | 229,625 | 223,814 | 217,738 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

29. PEMIUTANG PERDAGANGAN DAN LAIN-LAIN PEMIUTANG (samb.)

| | Kumpulan | | | Syarikat | | |
|--|-------------------|-------------------|----------|------------|------------|----------|
| | 31.12.2017 | 31.12.2016 | 1.1.2016 | 31.12.2017 | 31.12.2016 | 1.1.2016 |
| | Dinyatakan semula | Dinyatakan semula | | | | |
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Bukan semasa | | | | | | |
| Pemiutang perdagangan | | | | | | |
| Pihak ketiga | - | 1,868 | 1,037 | - | - | - |
| Jumlah pemiutang perdagangan dan lain-lain pemiutang (semasa dan bukan semasa) | 117,494 | 260,043 | 248,547 | 229,625 | 223,814 | 217,738 |
| Tambah: Pinjaman (Nota 28) | 994 | 8,044 | 84,771 | 967 | 963 | 78,628 |
| Tolak: Cukai barang dan perkhidmatan yang perlu dibayar | (7) | (172) | (240) | - | - | (6) |
| Tolak: Peruntukan bagi pampasan tanah | - | - | (1,157) | - | - | - |
| Tolak: Peruntukan bagi kerugian yang boleh dijangka | (34,634) | (34,634) | (29,228) | - | - | - |
| Jumlah liabiliti kewangan dibawa pada kos dilunaskan | 83,847 | 233,281 | 302,693 | 230,592 | 224,777 | 296,360 |

(a) Pemiutang perdagangan

Pemiutang perdagangan semasa tidak dikenakan faedah dan tempoh syarat kredit perdagangan biasa Kumpulan adalah antara 30 hingga 90 hari (2016: 30 hingga 90 hari).

Pemiutang perdagangan bukan semasa mewakili jumlah tahanan atas kontrak dalam urusan perniagaan biasa dan adalah lampau selepas tamat tempoh tanggungan ketidak sempurnaan iaitu selepas 12 bulan daripada tarikh pelaporan.

(b) Baki-baki hutang kepada pihak berkaitan

Hutang kepada pihak berkaitan tidak bercagar, tidak dikenakan faedah dan mesti dibayar balik atas permintaan.

Termasuk dalam hutang kepada usaha sama pada tahun kewangan lepas adalah bahagian rizab selepas pengambilalihan kerana Kumpulan mempunyai obligasi undang-undang untuk menanggung semua kerugian mengikut kadar penyertaan ekuiti.

(c) Peruntukan bagi pampasan tanah

Peruntukan bagi pampasan tanah tidak bercagar, tidak dikenakan faedah dan mesti dibayar balik atas permintaan dan mesti dijelaskan dengan pemindahan tanah.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

30. LAIN-LAIN LIABILITI SEMASA

| | Kumpulan | |
|---|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Tuntutan kemajuan kerja bagi kos pembangunan hartanah | 2,974 | 3,368 |
| Hutang kepada pelanggan untuk kontrak (Nota 25) | - | 1,367 |
| | 2,974 | 4,735 |

31. PENDAPATAN TERTUNDA

| | Kumpulan | |
|---|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Jumlah sewa pajakan diterima | 2,925 | 4,625 |
| Jumlah diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian | (2,672) | (4,274) |
| | 253 | 351 |

Dianalisiskan sebagai:

| | | |
|---------------------------------|------------|------------|
| Akan diiktiraf dalam 12 bulan | 98 | 98 |
| Akan diiktiraf selepas 12 bulan | 155 | 253 |
| | 253 | 351 |

Pendapatan tertunda Kumpulan terdiri daripada sewa pajakan yang diterima terdahulu daripada tanah stesyen minyak petrol yang diiktiraf di sepanjang tempoh pajakan.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

32. CUKAI TERTUNDA

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pada 1 Januari | | (11,971) | (1,828) | - |
| Diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian | | (5,203) | (10,143) | - |
| - kendalian berterusan (Nota 10) | | (5,175) | (9,092) | - |
| - kendalian dihentikan (Nota 10) | | - | (1,051) | - |
| - penjualan subsidiari (Nota 17(d)) | | (28) | - | - |
| Pada 31 Disember | | (17,174) | (11,971) | - |
| Terdiri daripada: | | | | |
| Aset cukai tertunda | | (20,164) | (16,317) | - |
| Liabiliti cukai tertunda | | | | |
| - kendalian berterusan (bukan semasa) | | 2,990 | 4,346 | - |
| | | (17,174) | (11,971) | - |

Pendapatan cukai tertunda pada 31 Disember adalah berkaitan dengan perkara-perkara berikut:

| | Pada 1 Januari 2016 RM'000 | Diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian RM'000 | | Diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian RM'000 | | Pada 31 Disember 2017 RM'000 | | | | |
|---|-------------------------------------|--|---------------------------------------|--|----------|---------------------------------------|--|--|--|--|
| | | Pada 31 Disember 2016 RM'000 | Pada 31 Disember 2017 RM'000 | | | | | | | |
| Kumpulan | | | | | | | | | | |
| Liabiliti cukai tertunda: | | | | | | | | | | |
| Harta pelaburan | 2,847 | - | 2,847 | - | 2,847 | 2,847 | | | | |
| Harta tanah, loji dan peralatan | 1,706 | (127) | 1,579 | (1,466) | 113 | 113 | | | | |
| Tanah untuk pembangunan harta tanah | 158 | - | 158 | (63) | 95 | 95 | | | | |
| Lain-lain | 1,051 | (1,051) | - | 108 | 108 | 108 | | | | |
| | 5,762 | (1,178) | 4,584 | (1,421) | 3,163 | 3,163 | | | | |
| Aset cukai tertunda: | | | | | | | | | | |
| Kerugian cukai belum diguna dan elau modal tidak diserap | (224) | 127 | (97) | 30 | (67) | (67) | | | | |
| Lain-lain | (7,366) | (9,092) | (16,458) | (3,812) | (20,270) | (20,270) | | | | |
| | (7,590) | (8,965) | (16,555) | (3,782) | (20,337) | (20,337) | | | | |
| | (1,828) | (10,143) | (11,971) | (5,203) | (17,174) | (17,174) | | | | |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

32. CUKAI TERTUNDA (samb.)

Pendapatan cukai tertunda pada 31 Disember adalah berkaitan dengan perkara-perkara berikut (samb.):

| | Pada 1 Januari 2016 RM'000 | Diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian RM'000 | Pada 31 Disember 2016 RM'000 | Diiktiraf dalam keuntungan atau kerugian RM'000 | Pada 31 Disember 2017 RM'000 |
|--|-------------------------------------|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| Syarikat | | | | | |
| Liabiliti cukai tertunda: | | | | | |
| Harta tanah, loji dan peralatan | 78 | (20) | 58 | (58) | - |
| Aset cukai tertunda: | | | | | |
| Kerugian cukai belum diguna dan elaun modal tidak diserap | (78) | 20 | (58) | 58 | - |
| | - | - | - | - | - |
| | | | | | |

Aset cukai tertunda tidak diiktiraf bagi butiran-butiran berikut:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|------------------------------------|----------------------|---------|----------|--------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | Dinyatakan semula | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Kerugian cukai belum diguna | 37,380 | 30,047 | 4,863 | 4,863 |
| Elaun modal tidak diserap | 4,062 | 3,653 | 2,647 | 2,257 |
| Lain-lain perbezaan sementara | 73,018 | 74,364 | 6,932 | 7,586 |
| | 114,460 | 108,064 | 14,442 | 14,706 |
| Pelarasan tahun lepas (Nota 41(b)) | - | 24,168 | - | - |
| | 114,460 | 132,232 | 14,442 | 14,706 |

Aset cukai tertunda tidak diiktiraf untuk kerugian cukai belum diguna dan elaun modal tidak diserap kerana para pengarah berpendapat bahawa ia tidak berkemungkinan yang keuntungan masa hadapan boleh dikenakan cukai akan tersedia ada terhadap kerugian cukai belum diguna dan elaun modal yang tidak diserap boleh digunakan. Kerugian cukai belum digunakan dan elaun modal tidak diserap boleh diimbangkan dengan keuntungan Syarikat dan subsidiari-subsidiari berkenaan yang boleh dikenakan cukai pada masa hadapan tertakluk kepada kelulusan Lembaga Hasil Dalam Negeri.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

33. MODAL SAHAM

| | Bilangan saham biasa | | Jumlah | |
|--------------------------------------|-------------------------|---------|---------|---------|
| | 2017 | 2016 | 2017 | 2016 |
| | '000 | '000 | RM'000 | RM'000 |
| Diterbitkan dan dibayar penuh | | | | |
| Pada 1 Januari/31 Disember | 248,336 | 248,336 | 248,336 | 248,336 |

Akta Baru yang berkuatkuasa pada 31 Januari 2017 telah menghapuskan konsep modal saham dibenarkan dan nilai tara modal saham.

Pemegang-pemegang saham biasa berhak menerima dividen seperti yang diisyiharkan dari masa ke semasa dan mempunyai satu hak mengundi sesaham di mesyuarat agung Syarikat. Kesemua saham biasa mempunyai taraf yang sama terhadap nilai sisa aset Syarikat.

34. RIZAB-RIZAB LAIN

| | Rizab modal RM'000 | Rizab tukaran matawang asing RM'000 | Premium pengambil- alihan kepentingan tak mengawal RM'000 | Jumlah RM'000 |
|--|--------------------------|---|---|------------------|
| | | | | |
| Kumpulan | | | | |
| Pada 1 Januari 2016 | 112 | 7,941 | (12,323) | (4,270) |
| Pendapatan komprehensif lain: | - | 1,831 | (2,285) | (454) |
| Bahagian pendapatan komprehensif lain syarikat bersekutu | - | 2,713 | - | 2,713 |
| Bahagian pendapatan komprehensif lain usaha sama | - | (882) | - | (882) |
| Pembelian kepentingan tak mengawal dalam subsidiari | - | - | (2,285) | (2,285) |
| | | | | |
| Pada 31 Disember 2016/ 1 Januari 2017 | 112 | 9,772 | (14,608) | (4,724) |
| Pendapatan komprehensif lain: | - | 2,280 | - | 2,280 |
| Bahagian pendapatan komprehensif lain syarikat bersekutu | - | (4,032) | - | (4,032) |
| Bahagian pendapatan komprehensif lain usaha sama | - | 6,312 | - | 6,312 |
| | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 | 112 | 12,052 | (14,608) | (2,444) |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

34. RIZAB-RIZAB LAIN (samb.)

Pergerakan bagi setiap kategori rizab tersebut dinyatakan dalam penyata-penyata perubahan dalam ekuiti. Butiran bagi setiap kategori adalah seperti berikut:

(a) Rizab modal

Rizab modal adalah berkaitan dengan lebihan yang timbul daripada penebusan saham keutamaan usaha sama.

(b) Rizab tukaran matawang asing

Rizab tukaran matawang asing digunakan untuk mencatat semua hasil perbezaan pertukaran penyata kewangan kendalian asing di mana matawang fungsinya adalah berbeza daripada matawang pembentangan Kumpulan. Rizab tersebut juga digunakan untuk mencatat hasil perbezaan pertukaran daripada butiran bersifat kewangan yang merupakan sebahagian daripada pelaburan bersih Kumpulan dalam kendalian asing, di mana butiran bersifat kewangan didenominasikan dalam matawang asing entiti yang melaporkan atau kendalian asing.

(c) Premium pengambilalihan kepentingan tak mengawal

Ini merupakan premium yang dibayar untuk pengambilalihan kepentingan tak mengawal dalam SPK-Sentosa Corporation Berhad.

35. PEROLEHAN TERTAHAN

Syarikat boleh membayar dividen daripada perolehan tertahan keseluruhannya pada 31 Disember 2017 dan 2016 di bawah sistem tahap tunggal.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

36. URUSNIAGA PIHAK BERKAITAN

- (a) Kumpulan dan Syarikat mempunyai urusniaga yang berikut dengan pihak berkaitan dalam tahun semasa:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Subsidiari-subsidiari: | | | | |
| Yuran pengurusan dikenakan kepada | - | - | (1,735) | (1,798) |
| Pinjaman daripada | - | - | 470 | 1,752 |
| Bayaran balik pinjaman daripada | - | - | 10,350 | 111 |
| Dividen diterima daripada | - | - | 67,509 | 132,210 |
| Bayaran perbelanjaan bagi pihak | - | - | (8,874) | (9,645) |
| Penepian hutang kepada | - | - | - | (358) |
| Syarikat-syarikat bersekutu: | | | | |
| Bayaran balik pinjaman daripada | 238 | 203 | 238 | 203 |
| Bayaran perbelanjaan bagi pihak | (219) | (220) | (219) | (220) |
| Dividen diterima daripada | 16,800 | 7,500 | - | - |
| Usaha sama: | | | | |
| Dividen diterima daripada | - | - | - | 1,800 |
| Bayaran perbelanjaan bagi pihak | (51) | (51) | (51) | (51) |
| Bayaran balik pinjaman daripada | 55 | 132 | 55 | 47 |
| Personel pengurusan utama: | | | | |
| Penjualan tanah kepada | - | - [#] | - | - |
| Penjualan hartanah kepada | - | 393 | - | - |
| Ahli personel pengurusan utama: | | | | |
| Penjualan hartanah kepada | - | 2,670 | - | - |
| Penjualan kendaraan bermotor kepada | 60 | - | 60 | - |
| Yayasan yang berkaitan dengan pengarah: | | | | |
| Pendermaan tanah kepada | - | -* | - | - |
| Pendermaan wang kepada | - | 2,000 | - | - |

Penjualan tanah adalah RM4.

* Pendermaan tanah yang dipulangkan oleh kerajaan di mana kosnya telah termasuk dalam kos pembangunan hartanah Kumpulan.

Maklumat mengenai baki-baki yang belum diselesaikan yang timbul daripada urusniaga pihak berkaitan pada 31 Disember 2017 dan 2016 dinyatakan di nota-nota masing-masing.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

36. URUSNIAGA PIHAK BERKAITAN (samb.)

- (b) Pampasan personel pengurusan utama

Ganjaran pengarah-pengarah dan personel pengurusan utama dalam tahun semasa adalah seperti berikut:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|--------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Manfaat pekerja jangka pendek | 3,954 | 4,396 | 3,864 | 4,306 |
| Manfaat selepas pekerjaan | | | | |
| - pelan sumbangan dikenalpasti | 685 | 764 | 685 | 764 |
| | 4,639 | 5,160 | 4,549 | 5,070 |

Termasuk di dalam pampasan personel pengurusan utama adalah:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|-------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Ganjaran pengarah-pengarah (Nota 9) | 830 | 830 | 740 | 738 |

37. KOMITMEN

- (a) Komitmen modal

| | Kumpulan | |
|---|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Diluluskan dan dikontrakkan: Pembelian harta tanah, loji dan peralatan | - | 728 |

- (b) Komitmen pajakan operasi - sebagai pemajak

Kumpulan telah menandatangani perjanjian pajakan operasi yang tidak boleh dibatalkan untuk penggunaan premis dan peralatan tertentu. Pajakan tersebut mempunyai hayat purata selama 2 hingga 5 tahun tanpa opsyen untuk membeli atau fasal peningkatan yang termasuk dalam kontrak tersebut. Pajakan untuk premis dan peralatan mempunyai terma untuk pembaharuan. Pajakan tersebut termasuk sewa tetap sepanjang tempoh pajakan. Tiada halangan terhadap Kumpulan apabila memasuki pajakan tersebut dan tiada perjanjian untuk pembayaran sewa luarjangka.

Kumpulan juga mempunyai pajakan untuk premis dan peralatan tertentu yang boleh dibatalkan. Kumpulan dikehendaki memberi notis selama 3 bulan untuk menamatkan perjanjian.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

37. KOMITMEN (samb.)

(b) Komitmen pajakan operasi - sebagai pemajak (samb.)

Pembayaran minima pajakan masa depan untuk pajakan operasi yang dikontrakkan pada tarikh pelaporan tetapi tidak diiktiraf sebagai liabiliti adalah seperti berikut:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pembayaran minima pajakan masa depan: | | | | |
| Tidak lebih dari 1 tahun | 621 | 664 | 600 | 642 |
| Lebih dari 1 tahun dan tidak lebih dari 5 tahun | 266 | 983 | 244 | 940 |
| | 887 | 1,647 | 844 | 1,582 |

(c) Komitmen pajakan operasi - sebagai pemberi pajak

Kumpulan telah menandatangani perjanjian pajakan operasi yang boleh dibatalkan untuk harta pelaburan dan bangunan. Pajakan tersebut mempunyai hayat selama 2 tahun dan terma untuk pembaharuan termasuk dalam kontrak tersebut. Pemajak dikehendaki memberi notis selama 6 bulan untuk menamatkan perjanjian.

(d) Komitmen liabiliti sewabeli

Kumpulan mempunyai liabiliti sewabeli untuk kenderaan bermotor. Pembayaran minima pajakan masa depan bagi liabiliti sewabeli bersama dengan nilai semasa pembayaran minima bersih adalah seperti berikut:

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pembayaran minima pajakan: | | | | |
| Tidak lebih dari 1 tahun | 491 | 636 | 469 | 443 |
| Lebih dari 1 tahun dan tidak lebih dari 2 tahun | 337 | 533 | 331 | 337 |
| Lebih dari 2 tahun dan tidak lebih dari 5 tahun | 226 | 694 | 226 | 243 |
| Lebih dari 5 tahun | - | 209 | - | - |
| | 1,054 | 2,072 | 1,026 | 1,023 |
| Tolak: Kos kewangan | (60) | (196) | (59) | (60) |
| Nilai semasa liabiliti sewabeli (Nota 28) | 994 | 1,876 | 967 | 963 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

37. KOMITMEN (samb.)

(d) Komitmen liabiliti sewabeli (samb.)

Kumpulan mempunyai liabiliti sewabeli untuk kenderaan bermotor. Pembayaran minima pajakan masa depan bagi liabiliti sewabeli bersama dengan nilai semasa pembayaran minima bersih adalah seperti berikut (samb.):

| | Kumpulan | | Syarikat | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Nilai semasa pembayaran: | | | | |
| Tidak lebih dari 1 tahun | 454 | 559 | 433 | 410 |
| Lebih dari 1 tahun dan tidak lebih dari 2 tahun | 318 | 482 | 312 | 320 |
| Lebih dari 2 tahun dan tidak lebih dari 5 tahun | 222 | 694 | 222 | 233 |
| Lebih dari 5 tahun | - | 141 | - | - |
| | 994 | 1,876 | 967 | 963 |
| Tolak: Jumlah yang perlu dibayar dalam 12 bulan (Nota 28) | (454) | (559) | (433) | (410) |
| Jumlah yang perlu dibayar selepas 12 bulan (Nota 28) | 540 | 1,317 | 534 | 553 |

38. NILAI SAKSAMA ASET DAN LIABILITI

(a) Nilai saksama bagi aset dan liabiliti yang dibawa pada nilai saksama

Hierarki nilai saksama

Kumpulan mengklasifikasikan pengukuran nilai saksama menggunakan hierarki nilai saksama yang menunjukkan kepentingan input yang digunakan bagi membuat penilaian. Hierarki nilai saksama terbahagi kepada tahap-tahap berikut:

Tahap 1 – harga pasaran tersiarharga (tidak diselaraskan) dalam pasaran aktif untuk aset atau liabiliti yang sama;

Tahap 2 – input selain daripada harga pasaran tersiarharga yang termasuk di dalam tahap 1 yang boleh diperhatikan untuk aset atau liabiliti secara langsung (sebagai harga) atau tidak langsung (diperoleh daripada harga); dan

Tahap 3 – input untuk aset atau liabiliti yang tidak berdasarkan data pasaran yang tidak boleh diperhatikan (input yang tidak boleh diperhatikan).

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

38. NILAI SAKSAMA ASET DAN LIABILITI (samb.)

(a) Nilai saksama bagi aset dan liabiliti yang dibawa pada nilai saksama (samb.)

Hierarki nilai saksama (samb.)

Jadual berikut menunjukkan analisis bagi setiap kelas aset dan liabiliti yang dibawa pada nilai saksama mengikut tahap hierarki nilai saksama:

| | Tarikh penilaian | Kumpulan | | | | Jumlah | |
|--|------------------|--|--|---|---------|--------|--|
| | | Harga pasaran dalam pasaran aktif bagi instrumen yang sama (Tahap 1) | Input penting lain yang boleh diperhatikan (Tahap 2) | Input penting yang tidak boleh diperhatikan (Tahap 3) | RM'000 | RM'000 | |
| Pada 31 Disember 2017 | | | | | | | |
| Aset dinilai pada nilai saksama | | | | | | | |
| Harta tanah, loji dan peralatan | 31 Disember 2017 | - | - | 7,000 | 7,000 | 7,000 | |
| Tanah untuk pembangunan harta tanah - tanah pegangan kekal | 31 Disember 2017 | - | - | 35,000 | 35,000 | 35,000 | |
| Harta pelaburan - tanah pegangan pajak | 31 Disember 2017 | - | - | 14,000 | 14,000 | 14,000 | |
| Sekuriti pelaburan | 31 Disember 2017 | 88,821 | - | 6,000 | 94,821 | | |
| | | 88,821 | - | 62,000 | 150,821 | | |
| Pada 31 Disember 2016 | | | | | | | |
| Aset dinilai pada nilai saksama | | | | | | | |
| Harta tanah, loji dan peralatan | 31 Disember 2016 | - | - | 7,000 | 7,000 | 7,000 | |
| Tanah untuk pembangunan harta tanah - tanah pegangan kekal | 31 Disember 2016 | - | - | 35,000 | 35,000 | 35,000 | |
| Harta pelaburan - tanah pegangan pajak | 31 Disember 2016 | - | - | 18,350 | 18,350 | 18,350 | |
| Sekuriti pelaburan | 31 Disember 2016 | 176,432 | - | 6,000 | 182,432 | | |
| | | 176,432 | - | 66,350 | 242,782 | | |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

38. NILAI SAKSAMA ASET DAN LIABILITI (samb.)

(a) Nilai saksama bagi aset dan liabiliti yang dibawa pada nilai saksama (samb.)

Informasi bagi input penting yang tidak boleh diperhatikan yang digunakan untuk penilaian nilai saksama Tahap 3

Jadual berikut menunjukkan informasi tentang penilaian nilai saksama yang menggunakan input penting yang tidak boleh diperhatikan (Tahap 3):

| Keterangan | Nilai saksama RM'000 | Teknik penilaian | Input penting yang tidak boleh diperhatikan | Julat | Kepakaan input terhadap nilai saksama |
|---------------------------------|----------------------|---------------------|--|-------------|--|
| Pada 31 Disember 2017 | | | | | |
| Harta tanah, loji dan peralatan | 7,000 | Kaedah perbandingan | Perbezaan dari segi lokasi, saiz, penambahbaikan kemudahan, elemen masa dan faktor-faktor relevan lain | -55% ke 50% | Setiap penambahan/ (pengurangan) sebanyak 1% akan menyebabkan penambahan/ (pengurangan) nilai saksama sebanyak RM171,000 |
| Tanah pegangan kekal | 35,000 | Kaedah perbandingan | Perbezaan dari segi lokasi, saiz, elemen masa dan faktor-faktor relevan lain | -35% ke 10% | Setiap penambahan/ (pengurangan) sebanyak 1% akan menyebabkan penambahan/ (pengurangan) nilai saksama sebanyak RM597,000 |
| Harta pelaburan | 14,000 | Kaedah perbandingan | Perbezaan dari segi lokasi, saiz, penambahbaikan kemudahan, elemen masa dan faktor-faktor relevan lain | -20% ke 10% | Setiap penambahan/ (pengurangan) sebanyak 1% akan menyebabkan penambahan/ (pengurangan) nilai saksama sebanyak RM160,000 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

38. NILAI SAKSAMA ASET DAN LIABILITI (samb.)

(a) Nilai saksama bagi aset dan liabiliti yang dibawa pada nilai saksama (samb.)

Informasi bagi input penting yang tidak boleh diperhatikan yang digunakan untuk penilaian nilai saksama Tahap 3 (samb.)

Jadual berikut menunjukkan informasi tentang penilaian nilai saksama yang menggunakan input penting yang tidak boleh diperhatikan (Tahap 3) (samb.):

| Keterangan | Nilai saksama RM'000 | Input penting Teknik yang tidak boleh penilaian diperhatikan | Julat nilai saksama | Kepekaan input terhadap |
|---------------------------------|----------------------|--|--|--|
| Pada 31 Disember 2016 | | | | |
| Harta tanah, loji dan peralatan | 7,000 | Kaedah perbandingan | Perbezaan dari segi lokasi, saiz, penambahbaikan kemudahan, elemen masa dan faktor-faktor relevan lain | -55% ke 50% Setiap penambahan/ (pengurangan) sebanyak 1% akan menyebabkan penambahan/ (pengurangan) nilai saksama sebanyak RM171,000 |
| Tanah pegangan kekal | 35,000 | Kaedah perbandingan | Perbezaan dari segi lokasi, saiz, elemen masa dan faktor-faktor relevan lain | -35% ke 10% Setiap penambahan/ (pengurangan) sebanyak 1% akan menyebabkan penambahan/ (pengurangan) nilai saksama sebanyak RM597,000 |
| Harta pelaburan | 18,350 | Kaedah perbandingan | Perbezaan dari segi lokasi, saiz, penambahbaikan kemudahan, elemen masa dan faktor-faktor relevan lain | -28% ke 5% Setiap penambahan/ (pengurangan) sebanyak 1% akan menyebabkan penambahan/ (pengurangan) nilai saksama sebanyak RM261,000 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

38. NILAI SAKSAMA ASET DAN LIABILITI (samb.)

(a) Nilai saksama bagi aset dan liabiliti yang dibawa pada nilai saksama (samb.)

Pergerakan dalam aset Tahap 3 yang dinilai pada nilai saksama

Jadual berikut menunjukkan penyesuaian bagi semua aset yang dinilai pada nilai saksama berdasarkan input yang tidak boleh diperhatikan (Tahap 3):

| | Harta tanah, loji dan peralatan | |
|------------------------------|--|------------------------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pada 1 Januari | 7,000 | 7,000 |
| Tambahan | - | 2 |
| Pelupusan | - | (1) |
| Susutnilai bagi tahun semasa | - | (1) |
| Pada 31 Disember | 7,000 | 7,000 |

| | Tanah pegangan kekal | |
|----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pada 1 Januari/31 Disember | 35,000 | 35,000 |

| | Harta pelaburan | |
|-------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | 2017 RM'000 | 2016 RM'000 |
| Pada 1 Januari | 18,350 | 18,350 |
| Tambahan | 3,000 | - |
| Penjualan | (7,800) | - |
| Pelarasan nilai saksama | 450 | - |
| Pada 31 Disember | 14,000 | 18,350 |

Tiada pemindahan amaun dari Tahap 1 dan 2 ke Tahap 3 bagi tahun kewangan berakhir pada 31 Disember 2017 dan 2016.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

38. NILAI SAKSAMA ASET DAN LIABILITI (samb.)

- (b) Nilai saksama aset dan liabiliti kewangan berdasarkan kelas yang tidak dibawa pada nilai saksama dan di mana nilai dibawa bukan penganggaran nilai saksama yang munasabah

| | Nota | 2017 | | 2016 | | |
|----------------------------|-------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|--|
| | | Nilai dibawa RM'000 | Nilai saksama RM'000 | Nilai dibawa RM'000 | Nilai saksama RM'000 | |
| Kumpulan | | | | | | |
| Liabiliti kewangan: | | | | | | |
| Liabiliti sewabeli | 37(d) | 994 | 992 | 1,876 | 1,883 | |
| Syarikat | | | | | | |
| Liabiliti kewangan: | | | | | | |
| Liabiliti sewabeli | 37(d) | 967 | 965 | 963 | 969 | |
| <u>Liabiliti sewabeli</u> | | | | | | |

Nilai saksama liabiliti sewabeli dianggar berdasarkan aliran tunai yang dijangka pada masa depan yang didiskaunkan pada kadar pinjaman pasaran bertambah untuk penyusunan pajakan yang sama pada tarikh pelaporan.

(c) Penentuan nilai saksama

Aset dan liabiliti kewangan yang tidak dibawa pada nilai saksama dan di mana nilai dibawa adalah penganggaran nilai saksama yang munasabah

Berikutnya adalah kelas aset dan liabiliti kewangan yang tidak dibawa pada nilai saksama dan di mana nilai dibawa adalah penganggaran nilai saksama yang munasabah:

| | Nota |
|--|-------------|
| Pengutang perdagangan dan lain-lain pengutang (semasa) | 23 |
| Wang tunai dan baki di bank | 26 |
| Pinjaman jangka pendek | 28 |
| Pembiutang perdagangan dan lain-lain pembiutang (semasa) | 29 |

Nilai dibawa aset dan liabiliti kewangan tersebut adalah penganggaran nilai saksama yang munasabah, oleh kerana bersifat jangka pendek atau mereka adalah instrumen kadar berapung yang dinilai semula pada kadar faedah pasaran pada atau menghampiri tarikh pelaporan.

Nilai dibawa bahagian semasa pinjaman adalah penganggaran nilai saksama yang munasabah oleh kerana kesan daripada aliran tunai terdiskaun tidak ketara.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

39. POLISI DAN OBJEKTIF PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi pengurusan risiko kewangan Kumpulan bertujuan untuk memastikan bahawa sumber kewangan yang mencukupi tersedia untuk pembangunan perniagaan Kumpulan sambil menguruskan risiko kredit, risiko kecairan, risiko kadar faedah, risiko matawang asing dan risiko harga pasaran. Lembaga Pengarah mengkaji dan bersetuju polisi bagi menguruskan setiap risiko tersebut dan ianya diringkaskan di bawah. Sepanjang tahun kewangan di bawah kajian, ia adalah polisi Kumpulan bahawa tiada perdagangan dalam instrumen kewangan derivatif akan dilaksanakan.

(a) Risiko kredit

Risiko kredit adalah risiko kerugian yang mungkin timbul daripada instrumen kewangan yang belum diselesaikan jikalau pihak berkenaan memungkiri kewajipannya. Pendedahan Kumpulan dan Syarikat kepada risiko kredit terutamanya timbul daripada penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang. Kumpulan mengurangkan risiko kredit untuk aset kewangan yang lain seperti wang tunai dan baki di bank, dengan berurusan secara eksklusif dengan pihak yang mempunyai kedudukan kredit yang tinggi.

Objektif Kumpulan adalah untuk mencari pertumbuhan pendapatan yang berterusan sementara mengurangkan kerugian yang timbul kerana pendedahan risiko kredit yang bertambah. Kumpulan hanya bermula dengan pihak ketiga yang diiktiraf dan mempunyai kebolehpercayaan kredit yang baik. Ia adalah polisi Kumpulan bahawa semua pelanggan yang ingin bermula dengan syarat kredit adalah tertakluk kepada prosedur pengesahan kredit. Di samping itu, baki hutang akan dipantau secara berterusan dengan keputusan bahawa pendedahan Kumpulan kepada hutang lapuk adalah tidak ketara.

Pendedahan kepada risiko kredit

Pada tarikh pelaporan, pendedahan Kumpulan dan Syarikat kepada risiko kredit yang maksima diwakili oleh nilai dibawa setiap kelas aset kewangan diiktiraf dalam penyata kedudukan kewangan.

Profil konsentrasi risiko kredit

Kumpulan menentukan konsentrasi risiko kredit dengan memantau negara dan sektor industri penghutang perdagangan secara berterusan. Profil konsentrasi risiko kredit penghutang perdagangan Kumpulan pada tarikh pelaporan adalah seperti berikut:

| | Kumpulan | | | |
|-------------------------------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|
| | 2017 RM'000 | % daripada jumlah | 2016 RM'000 | % daripada jumlah |
| Berdasarkan negara: | | | | |
| Malaysia | 6,942 | 100% | 30,918 | 100% |
| Berdasarkan sektor industri: | | | | |
| Pembangunan harta tanah | 6,882 | 99% | 10,825 | 35% |
| Pembinaan | - | - | 20,034 | 65% |
| Lain-lain | 60 | 1% | 59 | 0% |
| | 6,942 | 100% | 30,918 | 100% |

Pada tarikh pelaporan, tiada (2016: tiada) penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang Kumpulan adalah hutang daripada pihak berkaitan manakala kira-kira 92% (2016: 91%) daripada penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang Syarikat adalah hutang daripada pihak berkaitan.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

39. POLISI DAN OBJEKTIF PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (samb.)

(a) Risiko kredit (samb.)

Aset kewangan yang belum lampau tempoh dan tidak dirosotnilai

Maklumat tentang penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang yang belum lampau tempoh dan tidak dirosotnilai dinyatakan di Nota 23.

Aset kewangan yang telah lampau tempoh dan telah dirosotnilai

Maklumat tentang aset kewangan yang telah lampau tempoh dan telah dirosotnilai dinyatakan di Nota 23.

(b) Risiko kecairan

Risiko kecairan adalah risiko bahawa Kumpulan atau Syarikat akan menghadapi kesukaran dalam memenuhi kewajipan kewangan oleh kerana kekurangan dana. Pendedahan Kumpulan dan Syarikat kepada risiko kecairan timbul terutamanya daripada perbezaan dalam kematangan aset dan liabiliti kewangan. Objektif Kumpulan dan Syarikat adalah untuk mengekalkan keseimbangan di antara kesinambungan pembentangan dan fleksibiliti melalui penggunaan kemudahan kredit tunggu sedia.

Pada tarikh pelaporan, kira-kira 46% (2016: 84%) daripada pinjaman Kumpulan akan matang dalam tempoh kurang daripada satu tahun berdasarkan nilai dibawa yang dinyatakan dalam penyata kewangan.

Analisis instrumen kewangan berdasarkan kematangan kontraktual

Jadual berikut menyatakan profil kematangan aset dan liabiliti Kumpulan dan Syarikat pada tarikh pelaporan berdasarkan pembayaran balik kewajipan kontraktual yang tidak didiskaunkan.

| | Atas permintaan atau dalam satu tahun | Satu hingga lima tahun | Lebih daripada lima tahun | Jumlah |
|---|--|---------------------------|---------------------------------|----------------|
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Kumpulan | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 | | | | |
| Aset kewangan: | | | | |
| Penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang | 12,966 | - | - | 12,966 |
| Sekuriti pelaburan | 88,821 | - | - | 88,821 |
| Wang tunai dan baki di bank | 39,308 | - | - | 39,308 |
| Jumlah aset yang tidak didiskaunkan | 141,095 | - | - | 141,095 |
| Liabiliti kewangan: | | | | |
| Pembiayaan perdagangan dan lain-lain pembiayaan | 82,853 | - | - | 82,853 |
| Pinjaman | 491 | 563 | - | 1,054 |
| Jumlah liabiliti yang tidak didiskaunkan | 83,344 | 563 | - | 83,907 |

Kumpulan

Pada 31 Disember 2017

Aset kewangan:

| | | | | |
|---|----------------|---|---|----------------|
| Penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang | 12,966 | - | - | 12,966 |
| Sekuriti pelaburan | 88,821 | - | - | 88,821 |
| Wang tunai dan baki di bank | 39,308 | - | - | 39,308 |
| Jumlah aset yang tidak didiskaunkan | 141,095 | - | - | 141,095 |

Liabiliti kewangan:

| | | | | |
|---|---------------|-----|---|---------------|
| Pembiayaan perdagangan dan lain-lain pembiayaan | 82,853 | - | - | 82,853 |
| Pinjaman | 491 | 563 | - | 1,054 |
| Jumlah liabiliti yang tidak didiskaunkan | 83,344 | 563 | - | 83,907 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

39. POLISI DAN OBJEKTIF PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (samb.)

(b) Risiko kecairan (samb.)

Analisis instrumen kewangan berdasarkan kematangan kontraktual (samb.)

| | Atas permintaan atau dalam satu tahun | Satu hingga lima tahun | Lebih daripada lima tahun | Jumlah |
|---|--|---------------------------|---------------------------------|----------------|
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Kumpulan (samb.) | | | | |
| Pada 31 Disember 2016 | | | | |
| Aset kewangan: | | | | |
| Penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang | 76,734 | 3,948 | - | 80,682 |
| Sekuriti pelaburan | 176,432 | - | - | 176,432 |
| Wang tunai dan baki di bank | 48,782 | - | - | 48,782 |
| Jumlah aset yang tidak didiskaunkan | 301,948 | 3,948 | - | 305,896 |
| Liabiliti kewangan: | | | | |
| Pembiutang perdagangan dan lain-lain pembiutang | 222,657 | 2,580 | - | 225,237 |
| Pinjaman | 6,803 | 1,227 | 209 | 8,239 |
| Jumlah liabiliti yang tidak didiskaunkan | 229,460 | 3,807 | 209 | 233,476 |
| Syarikat | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 | | | | |
| Aset kewangan: | | | | |
| Penghutang perdagangan dan lain-lain penghutang | 60,699 | - | - | 60,699 |
| Sekuriti pelaburan | 36,365 | - | - | 36,365 |
| Wang tunai dan baki di bank | 18,056 | - | - | 18,056 |
| Jumlah aset yang tidak didiskaunkan | 115,120 | - | - | 115,120 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

39. POLISI DAN OBJEKTIF PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (samb.)

(b) Risiko kecairan (samb.)

Analisis instrumen kewangan berdasarkan kematangan kontraktual (samb.)

| | Atas permintaan atau dalam satu tahun | Satu hingga lima tahun | Lebih daripada lima tahun | Jumlah |
|---|--|---------------------------|---------------------------------|----------------|
| | RM'000 | RM'000 | RM'000 | RM'000 |
| Syarikat (samb.) | | | | |
| Pada 31 Disember 2017 (samb.) | | | | |
| Liabiliti kewangan: | | | | |
| Pembiayaan perdagangan dan lain-lain pembiayaan | 229,625 | - | - | 229,625 |
| Pinjaman | 469 | 557 | - | 1,026 |
| Jumlah liabiliti yang tidak didiskaunkan | 230,094 | 557 | - | 230,651 |

Pada 31 Disember 2016

Aset kewangan:

| | | | | |
|---|----------------|----------|----------|----------------|
| Pengutang perdagangan dan lain-lain pengutang | 53,040 | - | - | 53,040 |
| Sekuriti pelaburan | 90,055 | - | - | 90,055 |
| Wang tunai dan baki di bank | 12,378 | - | - | 12,378 |
| Jumlah aset yang tidak didiskaunkan | 155,473 | - | - | 155,473 |

Liabiliti kewangan:

| | | | | |
|---|----------------|------------|----------|----------------|
| Pembiayaan perdagangan dan lain-lain pembiayaan | 223,814 | - | - | 223,814 |
| Pinjaman | 443 | 580 | - | 1,023 |
| Jumlah liabiliti yang tidak didiskaunkan | 224,257 | 580 | - | 224,837 |

(c) Risiko kadar faedah

Risiko kadar faedah adalah risiko nilai saksama atau aliran tunai masa depan bagi instrumen kewangan Kumpulan akan berubah-ubah kerana perubahan dalam kadar faedah pasaran. Pendedahan Kumpulan dan Syarikat kepada risiko kadar faedah timbul terutamanya daripada pinjaman dan overdraf bank pada kadar terapung dan sewabeli dan pinjaman berjangka pada kadar tetap. Kumpulan mengurus pendedahan kepada risiko kadar faedah dengan mengekalkan gabungan pinjaman pada kadar tetap dan pinjaman pada kadar terapung.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

39. POLISI DAN OBJEKTIF PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN (samb.)

(c) Risiko kadar faedah (samb.)

Analisis kepekaan untuk risiko kadar faedah

Pada tahun kewangan yang lepas, jika kadar faedah 10 mata asas lebih rendah/tinggi, dengan kesemua pembolehubah yang lain malar, keuntungan selepas cukai Kumpulan akan bertambah/berkurangan sebanyak RM267,000 yang timbul terutamanya daripada perbelanjaan faedah ke atas pinjaman pada kadar terapung yang kurang/lebih. Andaian pergerakan dalam mata asas untuk analisis kepekaan kadar faedah adalah berdasarkan pada keadaan pasaran yang dapat dilihat sekarang ini.

(d) Risiko matawang asing

Risiko matawang asing adalah risiko nilai saksama atau aliran tunai masa depan untuk sesuatu instrumen kewangan akan berubah-ubah kerana perubahan dalam kadar matawang asing.

Kumpulan terdedah kepada risiko tukaran matawang yang timbul daripada pelaburan bersih dalam kendalian asing, di Emiriah Arab Bersatu.

Analisis kepekaan untuk risiko matawang asing

Jadual berikut menunjukkan kepekaan keuntungan sebelum cukai Kumpulan kepada perubahan yang mungkin dan munasabah dalam kadar tukaran Dirham Emiriah Arab Bersatu ("AED") terhadap matawang fungsian Kumpulan entiti masing-masing, dengan kesemua pembolehubah yang lain malar.

| | Kumpulan | |
|------------------|--------------------------|--------------------------|
| | 2017 | 2016 |
| | Keuntungan sebelum cukai | Keuntungan sebelum cukai |
| | RM'000 | RM'000 |
| AED/RM | | |
| - bertambah 5% | - | -3,422 |
| - berkurangan 5% | - | +3,422 |

(e) Risiko harga pasaran

Risiko harga pasaran adalah risiko nilai saksama atau aliran tunai masa depan bagi instrumen kewangan Kumpulan akan berubah-ubah kerana perubahan dalam harga pasaran (selain daripada kadar faedah atau tukaran matawang).

Kumpulan terdedah kepada risiko harga ekuiti yang timbul daripada pelaburan dalam instrumen ekuiti tersiarharga. Instrumen ini diklasifikasi sebagai sedia untuk dijual.

Pada tarikh pelaporan, jika harga unit bagi aset kewangan tersiarharga 10 mata asas lebih rendah/tinggi, dengan kesemua pembolehubah lain malar, keuntungan selepas cukai Kumpulan dan Syarikat akan bertambah/berkurangan sebanyak RM673,000 (2016: RM1,341,000) dan RM276,000 (2016: RM684,000) masing-masing.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

40. PENGURUSAN MODAL

Objektif utama pengurusan modal Kumpulan adalah untuk memastikan ia mengekalkan kedudukan kredit yang kukuh dan nisbah modal yang baik untuk menampung perniagaan dan memaksimumkan nilai pemegang saham.

Kumpulan mengurus struktur modal dan membuat penyesuaian kepadanya, berdasarkan perubahan dalam keadaan ekonomi. Kumpulan mungkin menyeleraskan bayaran dividen kepada pemegang saham, pulangan modal kepada pemegang saham atau menerbit saham baru untuk mengekalkan atau menyesuaikan struktur modal. Tiada perubahan dibuat kepada objektif, polisi atau proses dalam tahun kewangan yang berakhir pada 31 Disember 2017 dan 2016.

Kumpulan mengawasi modal dengan menggunakan nisbah penggearan, iaitu jumlah pinjaman dibahagikan dengan jumlah ekuiti.

| | Kumpulan | |
|------------------------------------|----------|---------|
| | 2017 | 2016 |
| Jumlah pinjaman (RM'000) (Nota 28) | 994 | 8,044 |
| Jumlah ekuiti (RM'000) | 448,724 | 462,649 |
| Nisbah penggearan (%) | - | 2 |

41. PELARASAN TAHUN LEPAS

Penyata kewangan Kumpulan bagi tahun-tahun kewangan sebelumnya telah dinyatakan semula secara retrospektif untuk menyelaraskan:

(a) Harta tanah, loji dan peralatan terlebih nyata

Harta tanah, loji dan peralatan terlebih nyata Kumpulan pada 31 Disember 2015 dan 31 Disember 2016 timbul daripada kesilapan penilaian Kumpulan.

Penyataan semula retrospektif telah dibuat pada 1 Januari 2016 untuk menunjukkan rosot nilai tambahan atas tanah dan bangunan akibat daripada kesilapan tersebut.

(b) Pembiutang perdagangan dan lain-lain pembiutang terkurang nyata

Pembiutang perdagangan dan lain-lain pembiutang Kumpulan terkurang nyata pada 31 Disember 2015 dan 31 Disember 2016 timbul daripada akruan kos pembangunan harta tanah terkurang nyata.

Penyataan semula retrospektif telah dibuat pada 1 Januari 2016 untuk menunjukkan peruntukan tambahan bagi kos pembangunan harta tanah akibat daripada kesilapan tersebut.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

41. PELARASAN TAHUN LEPAS (samb.)

Kesan penyataan semula ke atas penyata kewangan bagi tahun kewangan yang lepas adalah seperti berikut:

| | Nota | Seperi dinyatakan dahulu RM'000 | Nota 41(a) RM'000 | Nota 41(b) RM'000 | Dinyatakan semula RM'000 |
|--|------|--|----------------------|----------------------|--------------------------------|
| Kumpulan | | | | | |
| Pada 1 Januari 2016 | | | | | |
| Penyata kedudukan kewangan | | | | | |
| Harta tanah, loji dan peralatan | 13 | 10,506 | (331) | - | 10,175 |
| Pembiayaan perdagangan dan lain-lain pembiayaan (semasa) | 29 | 223,342 | - | 24,168 | 247,510 |
| Penyata perubahan dalam ekuiti | | | | | |
| Perolehan tertahan | | 284,928 | (331) | (24,168) | 260,429 |
| 2016 | | | | | |
| Penyata pendapatan komprehensif | | | | | |
| Perbelanjaan pentadbiran | | 47,835 | (10) | - | 47,825 |
| Keuntungan sebelum cukai daripada kendalian berterusan | | 114,492 | 10 | - | 114,502 |
| Keuntungan bersih daripada kendalian berterusan | | 106,265 | 10 | - | 106,275 |
| Penyata aliran tunai | | | | | |
| Keuntungan sebelum cukai | | 97,536 | 10 | - | 97,546 |
| Susutnilai harta tanah, loji dan peralatan | | 1,051 | (10) | - | 1,041 |
| Rosotnilai harta tanah, loji dan peralatan | | - | 331 | - | 331 |
| Pada 31 Disember 2016 | | | | | |
| Penyata kedudukan kewangan | | | | | |
| Harta tanah, loji dan peralatan | 13 | 10,346 | (321) | - | 10,025 |
| Pembiayaan perdagangan dan lain-lain pembiayaan (semasa) | 29 | 234,007 | - | 24,168 | 258,175 |
| Penyata perubahan dalam ekuiti | | | | | |
| Perolehan tertahan | | 229,830 | (321) | (24,168) | 205,341 |

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017
(samb.)

42. PERISTIWA-PERISTIWA PENTING DAN SUSULAN

- (a) Pada 6 Februari 2008, Kumpulan, melalui Ladang SPK Sdn. Bhd. ("LSPK") telah menandatangani Perjanjian Penyelesaian dengan MCK Development Sdn. Bhd. ("MCK") untuk memindahmilik tanah seluas kira-kira 6.2827 hektar yang dipegang di bawah Geran No. 88701 Lot 4460 dan Geran No. 98995 Lot 3028 di Jalan Yahya Awal, bandar dan daerah Johor Bahru dengan balasan berjumlah RM38,600,000. Balasan ini akan dibayar secara tunai sebanyak RM30,000,000 ("balasan peringkat pertama") dan bakinya berjumlah RM8,600,000 dengan unit-unit kediaman/perdagangan ("balasan peringkat kedua") dalam pembangunan yang dicadangkan untuk tanah tersebut oleh MCK kepada LSPK. MCK, melalui sebuah syarikat yang berkaitan dengannya Masbe Sdn. Bhd. ("Masbe") telah mendapatkan pinjaman kewangan daripada Malayan Banking Berhad ("Maybank") untuk menyelesaikan balasan peringkat pertama. Maybank telah menyerahkan sesalinan Surat Akujanji kepada LSPK namun telah gagal untuk menyempurnakan Surat Akujanji tersebut. Pada tahun 2008, LSPK telah memfailkan satu tuntutan sivil di Mahkamah Tinggi ke atas Maybank bagi kemungkiran Surat Akujanji tersebut dan Maybank telah membawa Masbe masuk ke dalam prosiding tersebut sebagai pihak ketiga ("Writ Pertama LSPK"). Pada tahun 2009, MCK telah mengambil tindakan guaman terhadap LSPK untuk menuntut ganti rugi kerana tidak menyempurnakan perjanjian tersebut ("Writ MCK").

Selanjutnya LSPK telah mengambil tindakan berasingan dan memfail guaman baru terhadap MCK bagi kemungkiran balasan peringkat kedua Perjanjian Penyelesaian tersebut oleh MCK ("Writ Kedua LSPK").

Pada tahun 2013, satu guaman sivil dari Mahkamah Tinggi Johor Bahru yang telah difaiklan oleh sebuah syarikat Gromutual Berhad ke atas LSPK ("Writ Gromutual") telah digabungkan melalui perintah mahkamah, dengan Writ MCK ("Perintah Penggabungan").

MCK selanjutnya telah memfailkan satu permohonan untuk mengenepikan Perintah Penggabungan dari Mahkamah Tinggi Johor Bahru namun permohonan tersebut telah ditolak oleh Mahkamah Tinggi. MCK telah merayu ke Mahkamah Rayuan namun rayuan mereka juga telah ditolak oleh yang demikian Perintah Penggabungan kekal.

Dalam masa yang sama, LSPK telah mendapat perintah Mahkamah Rayuan bagi mendengar Writ Pertama LSPK dengan Writ MCK di dalam satu prosiding. Selanjutnya di dalam satu permohonan yang berasingan, LSPK telah memfailkan satu permohonan untuk memindahkan prosiding dan mendengar bersama Writ Pertama LSPK dengan Writ Kedua LSPK secara serentak. Permohonan LSPK telah dibenarkan oleh Mahkamah Tinggi oleh yang demikian Writ Pertama LSPK bersama dengan Writ MCK dan Writ Gromutual telah dipindahkan dan didengar bersama Writ Kedua LSPK di Mahkamah Tinggi. LSPK selaku defendant di dalam Writ Gromutual telah memfailkan satu permohonan untuk membatalkan Writ Gromutual dan Mahkamah Tinggi telah memberangkan permohonan MCK tersebut. Namun Gromutual telah merayu ke Mahkamah Rayuan dan pada 2 Disember 2014 Mahkamah Rayuan telah memberangkan rayuan Gromutual. Oleh yang demikian Writ Gromutual kembali didengar di Mahkamah Tinggi.

Dalam masa yang sama, kes-kes LSPK iaitu Writ Pertama LSPK dan Writ Kedua LSPK berserta Writ MCK yang digabungkan dengan Writ Gromutual telah dipindahkan dan didengar di Mahkamah Tinggi.

MCK telah membuat permohonan untuk memasukkan diri sebagai Defendan Kedua di dalam Writ Pertama LSPK, dan setelah mendapat persetujuan dari pihak-pihak yang terlibat iaitu LSPK dan Maybank, Mahkamah Tinggi telah memberangkan permohonan MCK.

Perbicaraan telah berlangsung pada 27 sehingga 31 Julai 2015.

Pada 27 November 2015, Mahkamah Tinggi telah menyampaikan penghakiman berikut:

- tuntutan LSPK ke atas Maybank ditolak dengan kos RM25,000 setiap satu diberikan kepada MCK dan Maybank dan ganti rugi nominal RM1,000 diberikan kepada LSPK;
- tuntutan MCK ke atas LSPK ditolak dengan kos RM25,000 diberikan kepada LSPK;
- tuntutan LSPK ke atas MCK ditolak dengan kos RM25,000 diberikan kepada MCK; dan
- tuntutan Gromutual ke atas LSPK ditolak dengan kos RM50,000 diberikan kepada LSPK.

Nota-nota Kepada Penyata Kewangan

31 Disember 2017

(samb.)

42. PERISTIWA-PERISTIWA PENTING DAN SUSULAN (samb.)

(a) (samb.)

Pada 28 Disember 2015, Gromutual telah memfailkan rayuan ke Mahkamah Rayuan ke atas keputusan Mahkamah Tinggi di atas dan seterusnya pada 19 Februari 2016 memperoleh perintah dari Mahkamah Tinggi untuk penangguhan perlaksanaan penghakiman tersebut. Gromutual menamakan LSPK sebagai Responden Pertama dan MCK sebagai Responden Kedua. Rayuan Gromutual ditetapkan untuk pengurusan kes pada 9 Januari 2016 sementara menunggu penyelesaian.

Sekitar Ogos 2016, LSPK telah menerima tawaran daripada Gromutual Berhad untuk membeli tanah tersebut pada harga RM80,000,000. Pada 24 Ogos 2016, peguamcara LSPK memaklumkan peguamcara Gromutual mengenai tawaran untuk membeli dan niat LSPK untuk meneruskan penjualan pada harga jualan RM80,000,000.

Pada 1 September 2016, MCK memfailkan permohonan di Mahkamah Tinggi untuk mendapatkan penjelasan daripada Mahkamah Tinggi mengenai penghakiman bertarikh 27 November 2015 berkaitan dengan pengenaan faedah terakru sebanyak 8% setahun ke atas harga asas RM60,000,000 dikira daripada 30 November 2005 sehingga ia direalisasikan.

Pada 5 September 2016, Mahkamah Tinggi menjelaskan secara lisan bahawa sekiranya tanah tersebut dijual oleh LSPK, hasil penjualan patut dibahagikan antara LSPK dan MCK selepas mengambil kira faedah terakru sebanyak 8% setahun yang berhak diterima oleh kedua-dua pihak di bawah Klausula 13.2 Perjanjian Penyelesaian ("Perintah Klarifikasi").

Pada 22 September 2016, LSPK memfailkan rayuan di Mahkamah Rayuan ke atas Perintah Klarifikasi. Rayuan LSPK didengar pada 17 Ogos 2017 di mana Mahkamah Rayuan telah menolak rayuan LSPK dan mengesahkan penghakiman Mahkamah Tinggi bertarikh 27 November 2015 dan Perintah Klarifikasi.

Sementara itu, rayuan Gromutual telah ditolak pada 24 Ogos 2017 di mana Mahkamah Rayuan telah mengekalkan penghakiman Mahkamah Tinggi bertarikh 27 November 2015.

- (b) Pada 12 Mei 2017, Kumpulan melalui SPK-Sentosa Corporation Berhad ("SPK-Sentosa") telah menandatangani perjanjian dengan SEP Capital Sdn. Bhd. ("SEP") untuk:
- (i) menjual 54,300,000 unit saham biasa dengan nilai tara RM1 setiap satu dalam Pembinaan SPK Sdn. Bhd. ("PSPK"), mewakili 100% kepentingan ekuiti dalam PSPK, dengan balasan berjumlah RM6,000,000 terdiri daripada tunai, harta pelaburan dan penyelesaian tunai tertunda.
 - (ii) menjual 3,500,000 unit saham biasa dengan nilai tara RM1 setiap satu dalam Semarak Korporat Sdn. Bhd. ("SKSB"), mewakili 100% kepentingan ekuiti dalam SKSB, dengan balasan berjumlah RM3,500,000 melalui pelunasan hutang SPK-Sentosa kepada SEP berjumlah RM3,500,000.

Penjualan telah disempurnakan pada tahun kewangan semasa.

43. KELULUSAN PENYATA KEWANGAN UNTUK TERBITAN

Penyata kewangan ini telah diluluskan oleh Lembaga Pengarah untuk diterbitkan menurut resolusi para pengarah pada 7 Mac 2018.

Senarai Hartanah Kumpulan pada 31 Disember 2017

| Tempat | Keterangan Mengenai Geran | Jangkamasa Hayat | Keluasan | Kegunaan Hartanah | Nilai Dibawa (RM'000) |
|--|---|--|----------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Bukit Cahaya, Seksyen 9, Shah Alam | Pajakan Negeri 7336 Lot 8111 Mukim Bukit Raja Daerah Petaling | Tempoh pegangan pajakan berakhir pada tahun 2092 | 148.39 ekar | Tanah untuk pembangunan | 113,671 |
| Bandar Menjalara, Kepong, Kuala Lumpur | H.S.(D) 51602 P.T. 44666 Mukim Batu Wilayah Persekutuan | Tempoh pegangan pajakan berakhir pada tahun 2077 | 24,673 kaki persegi | Stesyen minyak | 5,600 |
| Bandar Menjalara, Kepong, Kuala Lumpur | Pajakan Negeri 16608, Lot 44665 Mukim Baru Wilayah Persekutuan | Tempoh pegangan pajakan berakhir pada tahun 2077 | 23,444 kaki persegi | Stesyen minyak | 5,400 |
| Sungai Buloh, Selangor | H.S.(D) 63482 P.T. 1923 Bandar Sungai Buloh Daerah Gombak | Tempoh pegangan pajakan berakhir pada tahun 2107 | 1,711 kaki persegi | Rumah kediaman | 1,500 |
| Sungai Buloh, Selangor | H.S.(D) 63481 P.T. 1922 Bandar Sungai Buloh Daerah Gombak | Tempoh pegangan pajakan berakhir pada tahun 2107 | 1,711 kaki persegi | Rumah kediaman | 1,500 |
| Mukim 13, Pulau Pinang | Geran 22938 Lot 243 Daerah Timur Laut | Pegangan Kekal | 631,053.63 kaki persegi | Tanah untuk pembangunan | 35,000 |
| Bandar Amanjaya, Sungai Petani, Kedah | H.S.(D) 12927/96 P.T. 48860 H.S.(D) 12933/96 P.T. 48866 H.S.(D) 127917 Lot 65148 sehingga H.S.(D) 128332 Lot 65563 (pecahan kepada lot individu dari sebahagian dari PT48885 - baki tanah kepunyaan kumpulan adalah 11.35 ekar) | Pegangan kekal | 30.71 ekar | Tanah untuk pembangunan | 5,226 |
| | H.S.(D) 126044 P.T. 2417 (Dulu dikenali sebagai lot P.T. 65002) | | | | |
| | H.S.(D) 19262 P.T. 71851 | | | | |

Senarai Pemegang Saham Utama

pada 20 Februari 2018

SENARAI TIGA PULUH (30) PEMEGANG SAHAM TERBESAR

| Nama Pemegang-pemegang Saham | Bilangan Saham | % |
|---|----------------|---------|
| 1. Gerak Jaguh Sdn. Bhd. | 178,557,155 | 71.9015 |
| 2. Nik Anida Binti Nik Manshor | 9,150,755 | 3.6848 |
| 3. Hafiz Bin Harun | 8,277,864 | 3.3333 |
| 4. Tunku Arishah Bt Tunku Maamor | 8,199,538 | 3.3018 |
| 5. Tan Sri Wan Azmi Wan Hamzah | 2,505,520 | 1.0089 |
| 6. Hazurin Bin Harun | 1,538,462 | 0.6195 |
| 7. Aqil Bin Ahmad Azizuddin | 1,029,528 | 0.4146 |
| 8. Amanah Raya Nominees (Tempatan) Sdn Bhd untuk Abdul Razak Bin Sheikh Mahmood | 1,018,939 | 0.4103 |
| 9. Estet Raja Tan Sri Dato Hj Khalid Bin Raja Haji Harun, simati | 973,780 | 0.3921 |
| 10. Ahmad Azizuddin Bin Haji Zainal Abidin | 824,949 | 0.3322 |
| 11. Tan Sri Dato Azman Bin Hashim | 740,878 | 0.2983 |
| 12. Abdullah Bin Ismail | 540,872 | 0.2178 |
| 13. H.M.Shah's Realty Sdn Bhd | 530,000 | 0.2134 |
| 14. Asnida Bt Abdul Daim | 518,729 | 0.2089 |
| 15. Jamaliah Binti Kayat | 506,954 | 0.2041 |
| 16. Misiasia (M) Sdn Bhd | 496,185 | 0.1998 |
| 17. T.A.R Keluarga Sdn Bhd | 454,868 | 0.1832 |
| 18. Datin Jamilah Bt Adam | 395,664 | 0.1593 |
| 19. Datuk Dr Mahmood Bin Osman Merican | 331,070 | 0.1333 |
| 20. Dato' Amin Shah Omar Shah | 318,724 | 0.1283 |
| 21. Azlan Shah Bin Omar Shah | 311,000 | 0.1252 |
| 22. Ragayah Bt Dato' Hj Mohd Eusoff | 252,737 | 0.1018 |
| 23. Noordin Bin Saidin | 225,608 | 0.0908 |
| 24. Tan Sri Yaacob Bin Abdul Latiff, simati | 222,781 | 0.0897 |
| 25. Abdul Aziz Bin Hashim | 221,045 | 0.0890 |
| 26. Dato' Mohamed Nor Bin Hj Ismail | 210,000 | 0.0846 |
| 27. Amir Khalid Bin Hussain | 208,668 | 0.0840 |
| 28. Shuhaila Binti Abdul Shukor | 206,750 | 0.0833 |
| 29. Abdul Wahab Bin Mohd Othman | 203,932 | 0.0821 |
| 30. Aqil Bin Ahmad Azizuddin (Pentadbir Estet Asmah Binti Salleh, simati) | 202,273 | 0.0815 |
| | 219,175,228 | 88.2574 |

Senarai Pemegang Saham Utama pada 20 Februari 2018 (samb.)

PEMEGANG SAHAM UTAMA

| Nama Pemegang Saham | Bilangan Saham | % |
|--------------------------|----------------|---------|
| 1. Gerak Jaguh Sdn. Bhd. | 178,557,155 | 71.9015 |

Notis Mesyuarat Agung Tahunan

DENGAN INI DIBERITAHU bahwa Mesyuarat Agung Tahunan Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad ("Syarikat") yang ke Lima Puluh Tujuh (57) akan diadakan di Royal Selangor Golf Club, Jalan Kelab Golf, Off Jalan Tun Razak, 55000 Kuala Lumpur pada hari Selasa, 10 April 2018, jam 11.00 pagi bagi tujuan-tujuan berikut:-

1. Menerima Penyata Kewangan yang telah diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2017 bersama dengan Laporan-laporan Pengarah dan Juruaudit mengenainya. **(Sila Rujuk
Kepada Nota 1)**
2. Perlantikan semula Abdul Rahman Bin Teh Mohamed yang bersara sebagai Pengarah menurut Artikel 105 Tataurus Syarikat. **Resolusi 1**
3. Perlantikan semula Tetuan Ernst & Young sebagai Juruaudit dan memberi kuasa kepada para Pengarah menetapkan ganjaran mereka. **Resolusi 2**
4. Meluluskan yuran para Pengarah sehingga RM5,400 sebulan dan elauan mesyuarat sehingga RM1,500 bagi setiap mesyuarat dari tamatnya Mesyuarat Agung Tahunan ini sehingga tamatnya Mesyuarat Agung Tahunan tahun hadapan. **Resolusi 3**
5. Meluluskan Resolusi Biasa yakni menurut Seksyen 75 dan 76 Akta Syarikat 2016, para Pengarah adalah dengan ini diberi kuasa untuk menerbitkan saham-saham dalam Syarikat pada bila-bila masa sehingga berakhirnya Mesyuarat Agung Tahunan yang akan datang dan dengan terma-terma dan syarat-syarat serta untuk tujuan-tujuan sedemikian yang Pengarah-pengarah mungkin, pada budi bicara mutlak mereka, beranggapan sesuai dengan syarat bahawa jumlah agregat saham yang akan diterbitkan tidak melebihi 10 peratus (10%) daripada modal saham terbitan Syarikat buat masa ini, tertakluk sentiasa kepada kelulusan daripada semua pihak berkuasa yang berkaitan diperolehi untuk terbitan dan peruntukan sedemikian. **Resolusi 4**
6. Cadangan membaharui mandat umum seperti yang telah diluluskan pada Mesyuarat Agung Tahunan lepas iaitu pada 1 Jun 2017. **Resolusi 5**

"Tertakluk kepada Akta Syarikat, 2016 dan Memorandum dan Tataurus Syarikat, kelulusan dan kuasa diberi kepada Syarikat dan/atau anak-anak syarikat untuk memasuki atau melaksanakan urusan atau urusniaga yang melibatkan kepentingan Pengarah, pemegang saham utama atau orang-orang yang berhubungkait dengan para Pengarah dan/atau pemegang saham utama Syarikat dan/atau anak-anak syarikat (selepas ini dikenali sebagai "Pihak Berhubungkait")

DENGAN SYARAT urusan atau urusniaga tersebut:

- i. berulang-ulang dan berbentuk pendapatan atau dagangan;
- ii. diperlukan untuk operasi harian; dan
- iii. dijalankan sebagai urusniaga biasa atas terma-terma yang sama tara dan/atau tidak memberi manfaat atau faedah lebih kepada Pihak Berhubungkait dibanding dengan pihak lain dan tidak memudaratkan pemegang saham minoriti.

Dan resolusi di atas berkuatkuasa untuk satu jangka masa yang berakhir sebaik sahaja tamat Mesyuarat Agung Tahunan tahun hadapan atau sebaik sahaja ditarik balik oleh pemegang saham melalui satu Mesyuarat pemegang saham, yang mana terdahulu."

7. Menjalankan sebarang urusan biasa Syarikat yang lain di mana notis yang sewajarnya telah diberikan.

Notis Mesyuarat Agung Tahunan (samb.)

Dengan Perintah Lembaga Pengarah

Fateh Hanum Bte Khairuddin (LS0009093)
Setiausaha Syarikat

Kuala Lumpur
20 Mac 2018

Nota-nota:

1. Agenda ini adalah untuk perbincangan sahaja dibawah Seksyen 340(1)(a) Akta Syarikat 2016, di mana Penyata Kewangan yang telah di audit tidak memerlukan kelulusan rasmi dari pemegang saham. Oleh itu, Agenda tidak akan dibawa kepada undian.
2. Seseorang ahli Syarikat yang berhak menghadiri dan mengundi dalam mesyuarat ini berhak melantik seorang proksi yang semestinya ahli Syarikat kecuali sebuah perbadanan yang menjadi ahli Syarikat bolehlah melantik sebagai proksinya mana-mana Pegawai Syarikat itu walaupun ianya ahli Syarikat atau tidak.
3. Instrumen perlantikan proksi hendaklah dibuat secara bertulis di bawah tandatangan orang yang melantik atau di bawah tandatangan wakil yang dilantik atau ahli Syarikat adalah sebuah perbadanan samada di bawah meterai rasmi atau di bawah tandatangan seorang pegawai atau wakil yang dilantik di bawah surat kuasa wakil.
4. Instrumen perlantikan proksi mestilah diserahkan ke pejabat berdaftar Syarikat di Tingkat 12, Menara Perak, No. 24, Jalan Perak, 50450 Kuala Lumpur tidak lewat dari 48 jam iaitu pada atau sebelum 8 April 2018, jam 11.00 pagi sebelum waktu mesyuarat yang ditetapkan atau ditangguhkan.

Muka surat ini sengaja dibiarkan kosong.



SHARIKAT PERMODALAN KEBANGSAAN BERHAD (Nombor Syarikat : 4115-H)
(Diperbadankan di Malaysia)

Bilangan Saham

BORANG PROKSI

Saya/Kami, beralamat
..... sebagai ahli Sharikat Permodalan Kebangsaan Berhad dengan
ini melantik beralamat
..... atau jika beliau tidak dapat hadir
..... beralamat

..... atau jika beliau tidak dapat hadir PENGURUSI MESYUARAT sebagai
proksi saya/kami untuk mengundi bagi pihak saya/kami pada Mesyuarat Agung Tahunan Syarikat yang akan diadakan di
Royal Selangor Golf Club, Jalan Kelab Golf, Off Jalan Tun Razak, 55000 Kuala Lumpur pada hari Selasa, 10 April 2018 jam
11.00 pagi dan mana-mana penangguhannya. Proksi saya/kami akan mengundi seperti ditunjukkan di bawah:

| NO. | RESOLUSI | BERSETUJU | MENENTANG |
|-----|---|-----------|-----------|
| 1. | Perlantikan semula Abdul Rahman Bin Teh Mohamed yang bersara sebagai Pengarah menurut Artikel 105 Tataurusan Syarikat. (Resolusi 1) | | |
| 2. | Perlantikan semula Tetuan Ernst & Young sebagai Juruaudit dan memberi kuasa kepada para Pengarah menetapkan ganjaran mereka. (Resolusi 2) | | |
| 3. | Meluluskan yuran para Pengarah sehingga RM5,400 sebulan dan elauan mesyuarat sehingga RM1,500 bagi setiap mesyuarat dari tamatnya Mesyuarat Agung Tahunan ini sehingga tamatnya Mesyuarat Agung Tahunan tahun hadapan. (Resolusi 3) | | |
| 4. | Memberi kuasa di bawah 75 dan 76 Akta Syarikat, 2016 bagi para Pengarah menerbitkan saham. (Resolusi 4) | | |
| 5. | Meluluskan pembaharuan mandat umum untuk menjalankan urusan atau urusniaga yang berulang-ulang dengan Pihak Berhubungkait. (Resolusi 5) | | |

Sila tunjukkan dengan menandakan "X" di ruang yang disediakan di sebelah tiap-tiap resolusi bagaimana tuan/puan ingin mengundi. Jika tiada apa-apa arahan yang diberikan, borang ini dianggap telah memberi kuasa proksi untuk mengundi mengikut pertimbangannya.

Saya/Kami perturunkan tandatangan saya/kami pada haribulan tahun 2018.

.....
Tandatangan Saya/Kami

.....
Tandatangan Saksi

Disaksikan oleh :
No. Kad Pengenalan :

Nota-Nota:

1. Seseorang ahli Syarikat yang berhak menghadiri dan mengundi dalam mesyuarat ini berhak melantik seorang proksi yang semestinya ahli Syarikat kecuali sebuah perbadanan yang menjadi ahli Syarikat bolehlah melantik sebagai proksinya mana-mana Pegawai Syarikat itu walaupun ianya ahli Syarikat atau tidak.
2. Instrumen perlantikan proksi hendaklah dibuat secara bertulis di bawah tandatangan orang yang melantik atau di bawah tandatangan wakil yang dilantik atau ahli Syarikat adalah sebuah perbadanan samada di bawah meterai rasmi atau di bawah tandatangan seorang pegawai atau wakil yang dilantik di bawah surat kuasa wakil.
3. Instrumen perlantikan proksi mestilah diserahkan ke pejabat berdaftar Syarikat di Tingkat 12, Menara Perak, No. 24, Jalan Perak, 50450 Kuala Lumpur tidak lewat dari 48 jam iaitu pada atau sebelum 8 April 2018, jam 11.00 pagi sebelum waktu mesyuarat yang ditetapkan atau ditangguhkan.

KEMUDIAN LIPAT SINI

LEKAT
SETEM
DISINI

SETIAUSAHA SYARIKAT
SHARIKAT PERMODALAN KEBANGSAAN BERHAD (4115-H)

TINGKAT 12, MENARA PERAK
NO. 24, JALAN PERAK
50450 KUALA LUMPUR

LIPAT DISINI DAHULU

**SHARIKAT PERMODALAN
KEBANGSAAN BERHAD**
(4115-H)

Tingkat 12, Menara Perak,
24, Jalan Perak,
50450 Kuala Lumpur,
Malaysia
Tel: +603 2264 5555
Faks: +603 2264 5545